



**GROND TE KOOP  
CHAUMONT-GISTOUX**

**SOUS OPTION --- Situation parfaite pour ce terrain de 10  
ares, au grand calme !**



**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

**Avenue du Del pirere (à droite du  
numéro 25),  
1325 Chaumont-Gistoux**

**PRIJZEN**

**245.000 €**



## GROND TE KOOP CHAUMONT-GISTOUX

SOUS OPTION --- C'est dans un paisible quartier réalisé à la fin des années 70 que nous vous faisons découvrir ce parfait terrain de 10 ares. Idéalement situé à proximité de l'ensemble des grands axes du Brabant wallon (E411, N4, N25, N238,...), le quartier y est pourtant très calme. L'attrayante ville de Louvain-la-Neuve située à quelques encablures de ce magnifique terrain offre un pôle commercial, culturel et de loisir important. Disposant de l'ensemble des équipements en voirie, ce confortable terrain dont le front de rue fait 20 mètres accueillera votre projet de villa unifamiliale. Le quartier datant de plus de 40 ans, l'environnement y est mature et confère au lieu une atmosphère apaisante.



### an Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A 1390  
Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## GROND TE KOOP CHAUMONT-GISTOUX

Totale oppervlakte	1.000 m <sup>2</sup>
Oppervlakte terrein	1.000 m <sup>2</sup>
Breedte van het perceel	20 m
Diepte van het perceel	50 m
Aansluiting riolering	ja
Beschikbaarheid	1



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390  
Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - [info@propriete-privee.be](mailto:info@propriete-privee.be)



**GROND TE KOOP  
CHAUMONT-GISTOUX**

