

HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU

Propriété intime dans un environnement exceptionnel !

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Allee du Bois de Bercuit, 99
1390 Grez-Doiceau

PRIJZEN

0 €



HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU

- COMPROMIS EN COURS - C’est dans le magnifique Domaine du Bercuit, prisé pour son environnement de qualité et sa situation parfaite entre les axes de communications et l’ensemble des facilités, que nous avons le plaisir de vous présenter cette magnifique propriété ! Construire au début des années 90, elle déploie près de 600 mètres carrés pour 465 mètres carrés habitable. Vous serez séduits dès l’entrée par les espaces et volumes. Le séjour, complètement ouvert sur l’extérieur et ses terrasses, offre un vaste salon ainsi qu’un second plus intime et une large salle à manger. La cuisine, entièrement équipée, est une vraie et agréable pièce de vie et se complète par une arrière-cuisine. Toujours au rez-de-chaussée, un bureau est également présent. L’étage se compose de quatre belles chambres, disposant toute d’une salle de bain adjacente ! L’une ...

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU

des chambres est accessible par l'extérieur et bénéficie d'un espace cuisine ce qui en fait un appartement parfait pour une personne à demeure. La propriété se complète par un grand garage pour accueillir deux voitures et un carport. Le sous-sol est aménagé en cave à vin, saune et douche. Le terrain de 23 ares est un écrin de verdure entouré d'un mur offrant intimité et sécurité. La terrasse couverte et son barbecue jouxte la piscine pour de magnifiques soirées entre amis et en famille tout en profitant des derniers rayons de soleil !

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU

Oppervlakte terrein	**2.300 m²**
Bewoonbare oppervlakte	**465 m²**
Bouwjaar	**1992**
Aantal kamers	**4**
Aantal badkamers	**4**
Bureau	**ja**
Open haard	**ja**
Zolder	**ja**
Kelder	**ja**
Garage	**ja**
Soort verwarming	**ketel**

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU

Soort raam	**hout**
Aansluiting riolering	**ja**
Niet-geïndexeerd KI	**6.970 €**
EPC	PEB C
EPC - Unieke code	**20221201013992**
EPC - E Spec	**204 kWh/m².an**
EPC - E totaal	**97.117 kWh/an**
Beschikbaarheid	**1**

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be