APPARTEMENT TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX

Prachtige gelijkvloerse woning met adembenemend uitzicht!

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Chaussee de Huy, 19
1325 Chaumont-Gistoux

PRIJZEN

465.000 €

APPARTEMENT TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX

PROFITEER VAN 6% BTW VOOR 31/12/2024 – Een prachtig nieuw vastgoedproject bestaande uit vijf appartementen, waaronder twee schitterende penthouses met een prachtig uitzicht op de velden en het Bois des Neulettes! Wonen aan de poorten van Dion-Valmont betekent genieten van een ideale locatie tussen stad en platteland, met toegang tot alle lokale voorzieningen (tandarts, bakker, apotheek, enz.), scholen, sport- en culturele centra, de toekomstige Saint-Pierre Kliniek, en op een steenworp afstand van de Brabantse natuur, met haar velden, bossen en wandelpaden. Het project, genaamd "La Biosphère," verwijst naar een bekende lokale onderneming die op de begane grond van het centrale gebouw zal worden gevestigd. Dit is een ideale woonruimte, bestaande uit een kleine mede-eigendom met vijf grote appartementen, winkels, kantoren en vrije beroepen. Een uniek project om op afspraak te ontdekken, met oplevering verwacht begin 2025!

an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

APPARTEMENT TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX

Bewoonbare oppervlakte	**85 m²**
Bouwjaar	**2025**
Vloeren	**2**
Lift	**ja**
Terras	**ja**
Aantal kamers	**2**
Oppervlakte kamer 1	**16 m²**
Oppervlakte kamer 2	**10 m²**
Aantal badkamers	**1**
Aantal toiletten	**2**
Garage	**ja**

an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

APPARTEMENT TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX

Soort verwarming	**individueel**
Zonnepanelen (fotovoltaïsch of thermisch)	**fotovoltaïsche**
EPC	PEB A+
EPC - E Spec	**1 kWh/m².an**
Beschikbaarheid	**bij oplevering**

an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be