APPARTEMENT TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX

Prachtig en Ruim Eigentijds Appartement

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Chaussee de Huy, 19
1325 Chaumont-Gistoux

PRIJZEN

560.000 €

APPARTEMENT TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX

PROFITEER VAN 6% BTW VOOR 31/12/2024 – Ontdek dit magnifieke appartement met 3 slaapkamers, een waar juweel van ruimte en comfort, dat een ongeëvenaarde levenskwaliteit biedt. Met 2 elegant ontworpen badkamers is dit appartement perfect voor gezinnen en voor wie op zoek is naar een functionele en verfijnde woonruimte. Geniet van een immense terras waar u kunt ontspannen terwijl u geniet van het uitzicht op het weelderige platteland en de omringende bossen. De locatie is perfect en combineert rust en toegankelijkheid: aan de ene kant de natuurlijke schoonheid van het platteland en aan de andere kant alle noodzakelijke winkels, evenals snelle toegang tot snelwegen en openbaar vervoer. De eigentijdse architectuur van het gebouw is uniek in de regio, waardoor dit appartement een zeldzame kans op de markt is. De energieprestaties zijn uitstekend, wat zorgt voor comfort en besparingen. De zorgvuldig afgewerkte en luxueuze afwerkingen, samen met grote openingen naar buiten, vullen de ruimte...

an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

APPARTEMENT TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX

met natuurlijk licht en creëren een warme en uitnodigende sfeer. Bovendien profiteert het appartement van een perfecte oriëntatie, zodat u de hele dag van de zon kunt genieten. Op loopafstand vindt u vele lokale winkels, zoals een supermarkt, tandarts, apotheek, kapper, en meer, wat uw dagelijks leven vergemakkelijkt. Mis deze geweldige kans niet om eigenaar te worden van dit uitzonderlijke appartement, dat comfort, moderniteit en een aangename leefomgeving combineert!

an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

APPARTEMENT TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX

Bewoonbare oppervlakte	123 m²
Bouwjaar	2025
Vloeren	2
Lift	ja
Terras	ja
Aantal kamers	3
Oppervlakte kamer 1	15 m²
Oppervlakte kamer 2	10 m²
Oppervlakte kamer 3	10 m²
Aantal badkamers	2
Aantal toiletten	2

an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

APPARTEMENT TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX

Garage	**ja**
Soort verwarming	**individueel**
Zonnepanelen (fotovoltaïsch of thermisch)	**fotovoltaïsche**
EPC	PEB A+
EPC - E Spec	**1 kWh/m².an**
Beschikbaarheid	**bij oplevering**

an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

APPARTEMENT TE KOOP
CHAUMONT-GISTOUX