



**HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE**

Marie-Jeanne



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Avenue Marie-Jeanne, 19A
1640 Rhode-Saint-Genèse

PRIJZEN

1.550.000 €



HUIS TE KOOP RHODE-SAINT-GENÈSE

Située dans l'un des quartiers les plus prisés et élégants de Rhode-Saint-Genèse, cette superbe propriété baignée de lumières vous séduira par son cadre verdoyant, son atmosphère paisible et son charme authentique. Implantée sur un splendide terrain de 18 ares, elle offre un jardin paysager soigneusement entretenu, agrémenté de deux belles terrasses, dont une couverte, parfaites pour profiter de chaque saison en toute tranquillité. À l'intérieur, les pièces de vie sont articulées sur plusieurs niveaux, toutes spacieuses et lumineuses. La villa propose une configuration idéale pour la vie de famille avec 4 chambres, dont une de plain-pied avec vue sur le jardin. À l'étage, 3 chambres supplémentaires, 2 salles de bain et un bureau, parfait pour le télétravail. Un très grand garage pouvant accueillir deux voitures, une buanderie impeccable et fonctionnelle ...



an Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP RHODE-SAINT-GENÈSE

vient compléter le tout. Offrant un agencement fluide et des prestations de haute qualité, cette villa est super complète, alliant charme, confort, espace et praticité dans un environnement privilégié et proche de toutes commodités. Contactez-nous dès maintenant pour planifier une visite et laissez-vous séduire par cette propriété unique à Rhode-Saint-Genèse



an Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP RHODE-SAINT-GENÈSE

Oppervlakte terrein	1.762 m ²
Bewoonbare oppervlakte	250 m ²
Bouwjaar	1960
Aantal kamers	4
Oppervlakte kamer 1	25 m ²
Oppervlakte kamer 2	12 m ²
Oppervlakte kamer 3	12 m ²
Oppervlakte kamer 4	12 m ²
Aantal badkamers	3
Aantal toiletten	3
Garage	ja



an Grez-Doiceau


Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP RHODE-SAINT-GENÈSE

Soort verwarming	individueel
Soort raam	hout
Niet-geïndexeerd KI	4.387 €
EPC	
EPC - Unieke code	20250602-0003577667-RES-3
EPC - E Spec	433 kWh/m ² .an
Beschikbaarheid	1



an Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



**HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE**





**HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE**





**HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE**





**HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE**





HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE





HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE





**HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE**





**HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE**





**HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE**





**HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE**