

APPARTEMENT TE KOOP
ETTERBEEK

Licht appartement met groot zuidgericht terras!

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE
Rue Charles Legrelle, 27
1040 Etterbeek

PRIJZEN
380.000 €



APPARTEMENT TE KOOP
ETTERBEEK

Info & visite : martin.franken@propriete-privee.be Ideaal gelegen in een gegeerde wijk van Etterbeek, op wandelafstand van Montgomery, biedt dit appartement met twee slaapkamers een functionele en harmonieuze indeling. Gelegen op de tweede verdieping van een gebouw met lift, opent het appartement op een inkomhal die alle ruimtes bedient. Het omvat een lichtrijke en aangename woonkamer, een keuken met open zicht op de leefruimte, twee slaapkamers waarvan één van circa 8 m², ideaal als bureau of kinderkamer, evenals een badkamer. Twee privatieve kelders vervolledigen het geheel. Het ruime, zuidgerichte terras vormt zonder twijfel één van de grootste troeven van het appartement. Toegankelijk vanuit de leefruimte geniet het van een optimale zonoriëntatie en biedt het een volwaardige buitenruimte, ideaal om te genieten van zonnige dagen ...

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



APPARTEMENT TE KOOP
ETTERBEEK

in een stedelijke omgeving. Het geheel biedt een uitstekende balans tussen comfort, lichtinval en een strategische ligging, in de onmiddellijke nabijheid van openbaar vervoer, winkels en Europese instellingen. RU aangevraagd op 23/02/2026.

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



APPARTEMENT TE KOOP
ETTERBEEK

Bewoonbare oppervlakte	**75 m²**
Bouwjaar	**1922**
Vloeren	**2**
Lift	**ja**
Terras	**ja**
Aantal kamers	**2**
Oppervlakte kamer 1	**14 m²**
Oppervlakte kamer 2	**8 m²**
Aantal badkamers	**1**
Aantal toiletten	**1**
Kelder	**ja**

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



APPARTEMENT TE KOOP
ETTERBEEK

EPC	PEB D
EPC - Unieke code	**20260327-0000748377-01-7**
EPC - E Spec	**199 kWh/m².an**
EPC - E totaal	**14.925 kWh/an**
Beschikbaarheid	**5**

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

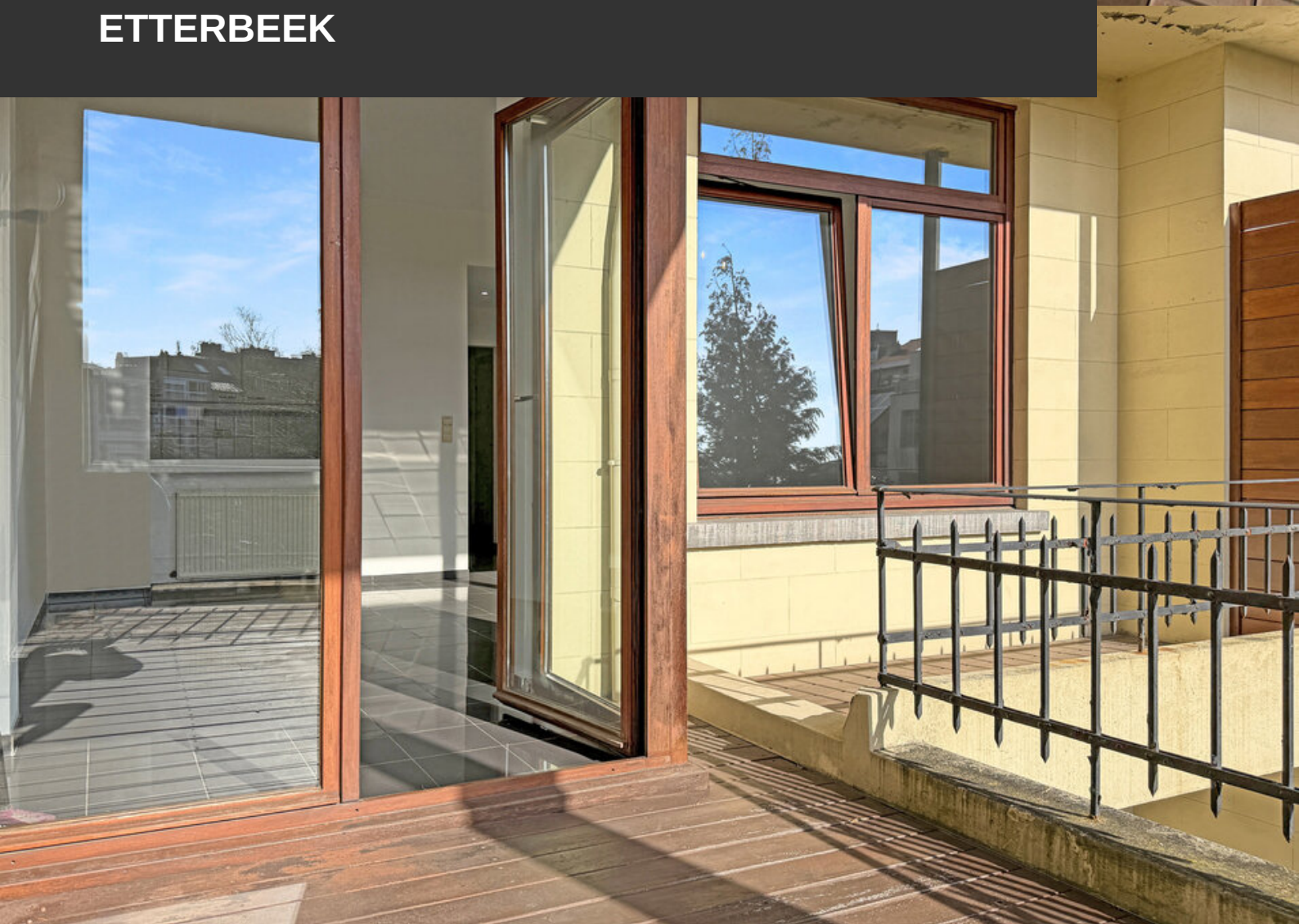
an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



APPARTEMENT TE KOOP
ETTERBEEK

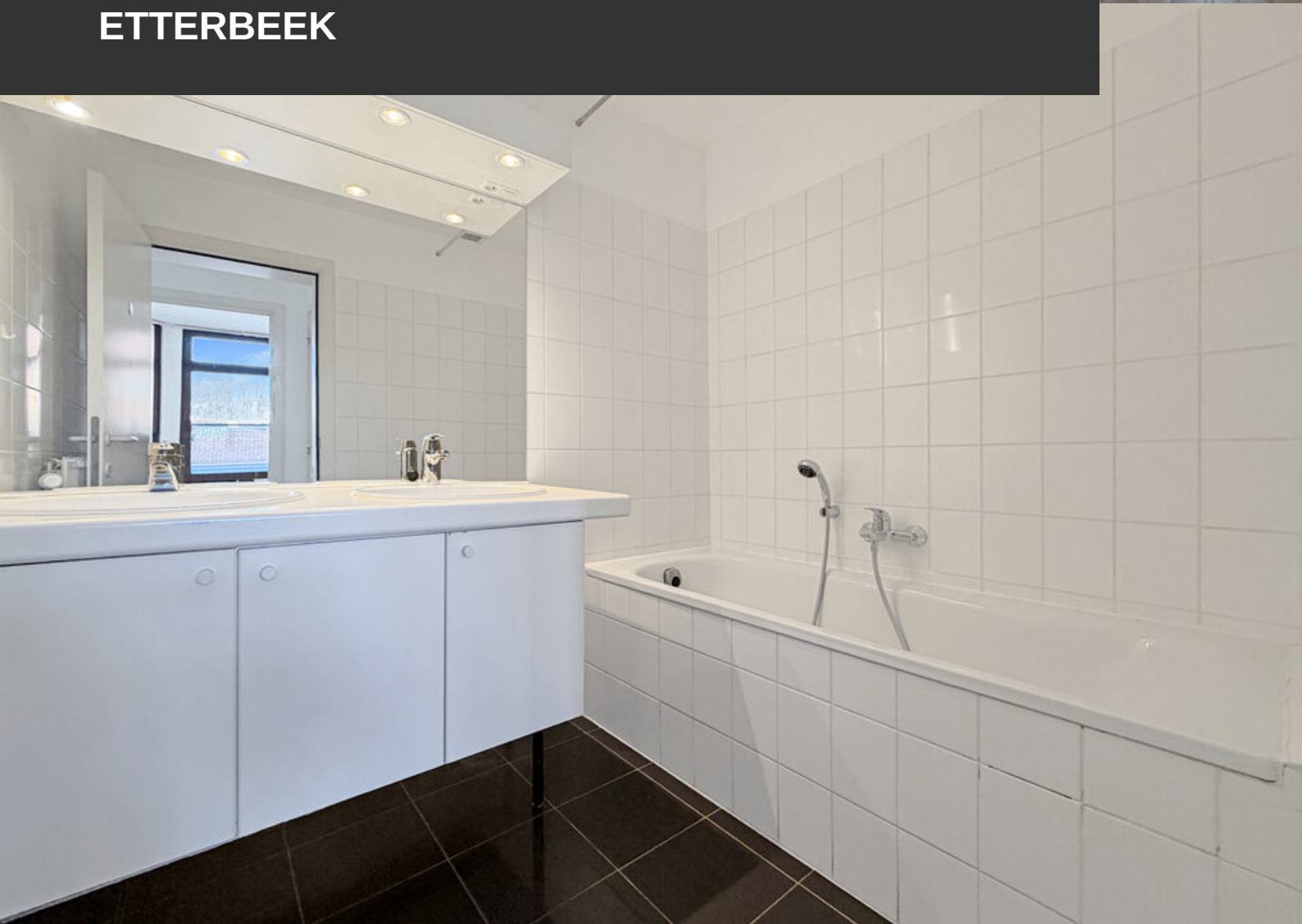


APPARTEMENT TE KOOP
ETTERBEEK





APPARTEMENT TE KOOP
ETTERBEEK





APPARTEMENT TE KOOP
ETTERBEEK





APPARTEMENT TE KOOP
ETTERBEEK