

HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU

Karaktervolle villa met indrukwekkende volumes!

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE
Chemin du Ry de Hèze, 2
1390 Grez-Doiceau

PRIJZEN
649.000 €



HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU

Deze imposante villa uit het begin van de jaren 80 is gelegen in een rustige doodlopende straat, aan de rand van velden en bossen. Een uitzonderlijke ligging, ideaal vertrekpunt voor prachtige wandelingen in de natuur en het platteland, en toch dicht bij alle voorzieningen. Bij het betreden van de woning valt meteen de royale ruimte, het overvloedige licht en het karaktervolle voorkomen op. De villa werd met zorg gebouwd en uitstekend onderhouden, maar vraagt om een renovatie om haar volle potentieel te benutten en aan de huidige normen te voldoen. De woning biedt een ideale indeling voor een groot gezin, met de mogelijkheid om tot zes slaapkamers in te richten. De leefruimtes zijn ruim, licht en openen naar buiten. Praktisch gezien beschikt het pand over vier garages, waarvan twee met een uitzonderlijke plafondhoogte—ideaal voor een ondernemer ...

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU

of professioneel gebruik met nood aan opslagruimte. Een zeldzaam pand, degelijk gebouwd, dat charme, functionaliteit en buitengewoon potentieel combineert in een rustige, natuurlijke omgeving.

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU

Oppervlakte terrein	**1.612 m²**
Bewoonbare oppervlakte	**365 m²**
Bouwjaar	**1983**
Aantal kamers	**5**
Oppervlakte kamer 1	**63 m²**
Oppervlakte kamer 2	**18 m²**
Oppervlakte kamer 3	**12 m²**
Aantal badkamers	**2**
Bureau	**ja**
Kelder	**ja**
Garage	**ja**

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU

Niet-geïndexeerd KI	**2.915 €**
EPC	PEB D
EPC - E Spec	**302 kWh/m².an**
EPC - E totaal	**110.262 kWh/an**
Beschikbaarheid	**1**

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU