



HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU

Gerenoveerde charme in een groene oase!



ADRESSE

Rue du Résidal, 32
1390 Grez-Doiceau

PRIJZEN

550.000 €



HUIS TE KOOP GREZ-DOICEAU

In een rustig straatje zonder verkeer, omringd door velden en paarden, onthult deze vrijstaande woning haar zachte, lichte karakter. Volledig gerenoveerd in 2022 kreeg ze een nieuw leven: dak, ramen, isolatie, vloeren, keuken en badkamers werden met zorg vernieuwd om comfort en gemoedsrust te bieden. Binnen vallen de lichte ruimtes op, versterkt door een hedendaagse uitbreiding die uitkomt op een ruime en warme leefruimte. Drie gezellige slaapkamers, een badkamer, een douchekamer en een helder bureau vormen samen een harmonieus geheel. Kelder, zolder en garage maken het huis compleet, terwijl twee terrassen uitnodigen om volop te genieten van de tuin van twaalf are. Dankzij zonnepanelen, ventilatiesysteem, houtkachel en waterverzachter beantwoordt de woning aan alle moderne wensen. Hier ademt alles rust en evenwicht. Een idyllisch stukje paradijs, op enkele minuten van het centrum van Grez-Doiceau, waar elke dag begint met licht en wandelingen in het groen



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP GREZ-DOICEAU

Bewoonbare oppervlakte	159 m ²
Bouwjaar	1948
Renovatiejaar	2020
Aantal badkamers	2
Bureau	ja
Kelder	ja
Garage	ja
Niet-geïndexeerd KI	1.043 €
EPC	
EPC - Unieke code	20240131005660
EPC - E Spec	224 kWh/m ² .an



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP GREZ-DOICEAU

EPC - E totaal

35.559 kWh/an



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU



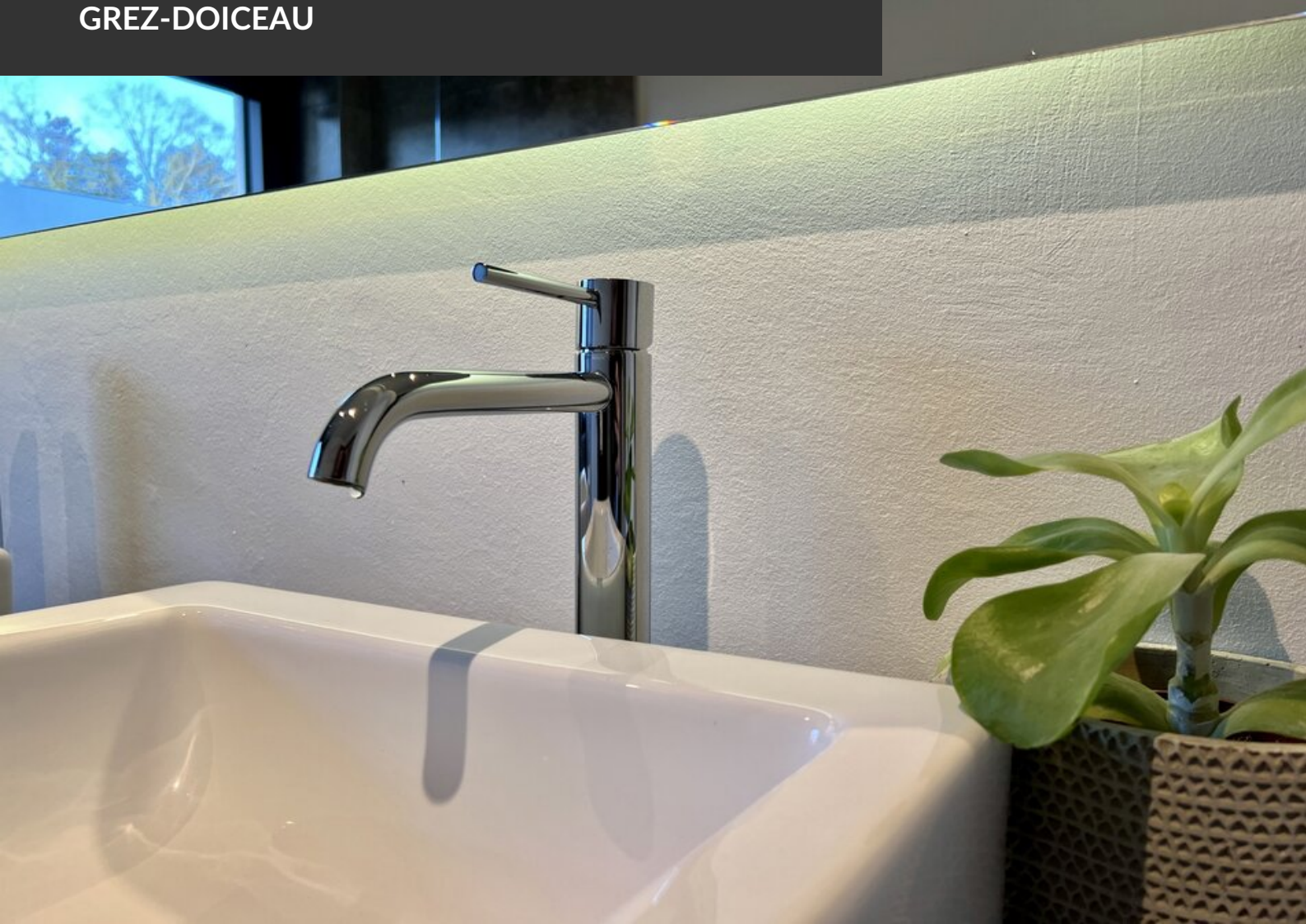


HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU





HUIS TE KOOP
GREZ-DOICEAU

