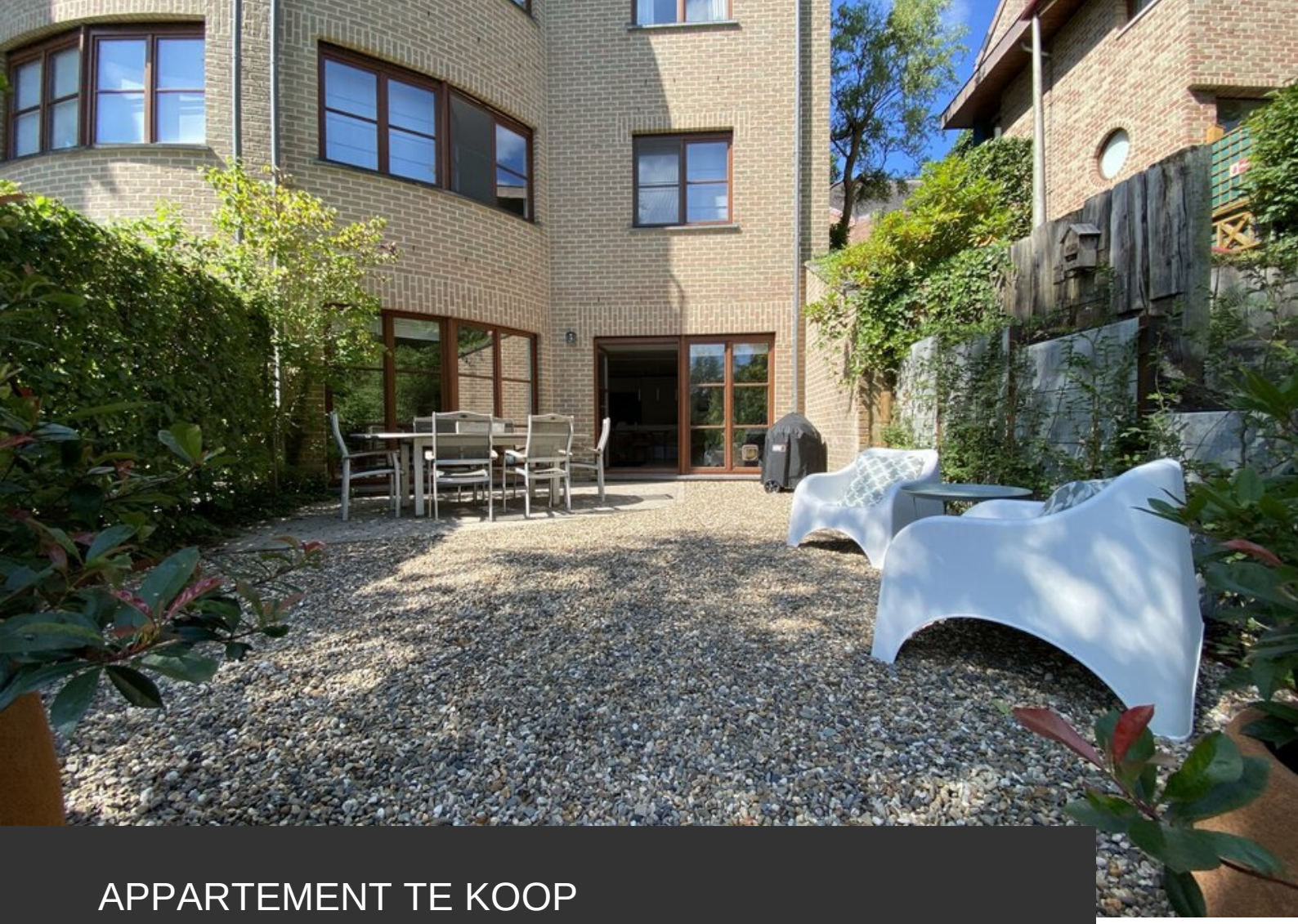


APPARTEMENT TE KOOP
LOUVAIN-LA-NEUVE

Exclusief in een rustige buurt zeer dicht bij het centrum.

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE
Avenue des Quatre Bonniers , 15
1348 Louvain-la-Neuve

PRIJZEN
895.000 €



APPARTEMENT TE KOOP
LOUVAIN-LA-NEUVE

Dit appartement, gelegen in een groene en rustige omgeving, geniet van een serene sfeer en is gunstig gelegen nabij het centrum van Louvain-la-Neuve. Het bevindt zich in een klein, intiem complex van slechts enkele woningen en biedt een vriendelijke, huiselijke omgeving. Het appartement is volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en maakt indruk met zijn moderne comfort en uitnodigende, direct bewoonbare ambiance. Een privélift biedt directe toegang tot de duplexappartementen, wat zorgt voor gemakkelijke en exclusieve toegang. Buiten strekt een groot terras, ontworpen als een droge tuin, de leefruimte prachtig uit en nodigt uit tot ontspanning te midden van de natuur, met volledige privacy. De woning beschikt tevens over een eigen parkeerplaats en een garage direct naast de ingang – een zeer gewilde voorziening in deze buurt. Een uitzonderlijke ...

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



APPARTEMENT TE KOOP
LOUVAIN-LA-NEUVE

woning waar groen, rust en bereikbaarheid harmonieus samenkomen.

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



APPARTEMENT TE KOOP
LOUVAIN-LA-NEUVE

Bewoonbare oppervlakte	**220 m²**
Bouwjaar	**2004**
Renovatiejaar	**2022**
Vloeren	**2**
Lift	**ja**
Terras	**ja**
Aantal kamers	**4**
Oppervlakte kamer 1	**16 m²**
Oppervlakte kamer 2	**13 m²**
Oppervlakte kamer 3	**15 m²**
Oppervlakte kamer 4	**14 m²**

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



APPARTEMENT TE KOOP
LOUVAIN-LA-NEUVE

Aantal badkamers	**2**
Aantal toiletten	**2**
Kelder	**ja**
Garage	**ja**
Niet-geïndexeerd KI	**2.420 €**
EPC	PEB B
EPC - Unieke code	**20250625016134**
EPC - E Spec	**129 kWh/m².an**
EPC - E totaal	**28.256 kWh/an**
Beschikbaarheid	**1**

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



APPARTEMENT TE KOOP
LOUVAIN-LA-NEUVE





APPARTEMENT TE KOOP
LOUVAIN-LA-NEUVE





APPARTEMENT TE KOOP
LOUVAIN-LA-NEUVE





APPARTEMENT TE KOOP
LOUVAIN-LA-NEUVE





APPARTEMENT TE KOOP
LOUVAIN-LA-NEUVE





APPARTEMENT TE KOOP
LOUVAIN-LA-NEUVE





APPARTEMENT TE KOOP
LOUVAIN-LA-NEUVE





APPARTEMENT TE KOOP
LOUVAIN-LA-NEUVE





APPARTEMENT TE KOOP
LOUVAIN-LA-NEUVE

