

HUIS TE KOOP
RIXENSART

Elegante gelijkvloerse woning met 2 slaapkamers + bureau !

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE
Clos de la Pergola, 22
1332 Rixensart

PRIJZEN
495.000 €



HUIS TE KOOP
RIXENSART

Bieden vanaf € 495.000. Onmiddellijke verkoop aan € 535.000, onder voorbehoud van aanvaarding van het bod door de eigenaars. Gelegen in een rustige en aangename woonwijk, vlak bij La Mazerine en de belangrijkste verkeerswegen, charmeert deze gelijkvloerse woning door haar natuurlijke lichtinval en rustige ligging. Bij het binnenkomen ontdekt u aangename en functionele leefruimtes die een mooie verbinding met buiten bieden. De woonkamer met open keuken vormt het hart van de woning en biedt een lichte en gezellige leefomgeving. Vlak bij de inkom bevindt zich eveneens een bureau. Het nachtgedeelte bestaat uit twee slaapkamers en een badkamer die beide kamers met elkaar verbindt. Een zolder en een garage vervolledigen het geheel. Een charmante woning die het comfort en het praktische gemak van gelijkvloers wonen combineert met een rustige en ...

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP
RIXENSART

gegeerde woonomgeving.

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP
RIXENSART

Oppervlakte terrein	**492 m²**
Bewoonbare oppervlakte	**100 m²**
Bouwjaar	**1962**
Aantal kamers	**2**
Oppervlakte kamer 1	**11 m²**
Oppervlakte kamer 2	**15 m²**
Aantal badkamers	**1**
Aantal toiletten	**1**
Garage	**ja**
EPC	PEB E
EPC - Unieke code	**20260901005933**

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP
RIXENSART

EPC - E Spec	**399 kWh/m².an**
EPC - E totaal	**40.451 kWh/an**
Beschikbaarheid	**1**

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

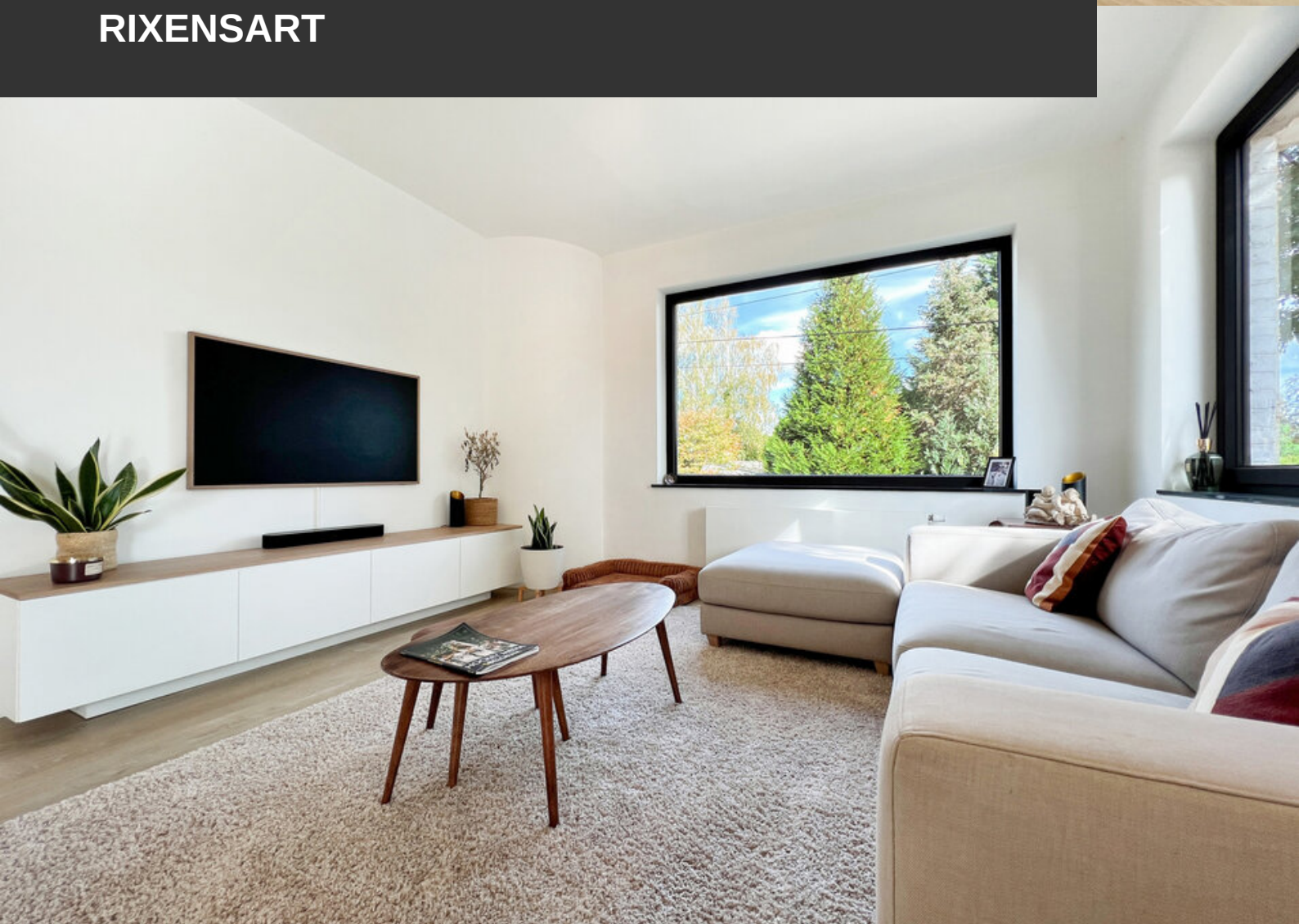


HUIS TE KOOP
RIXENSART



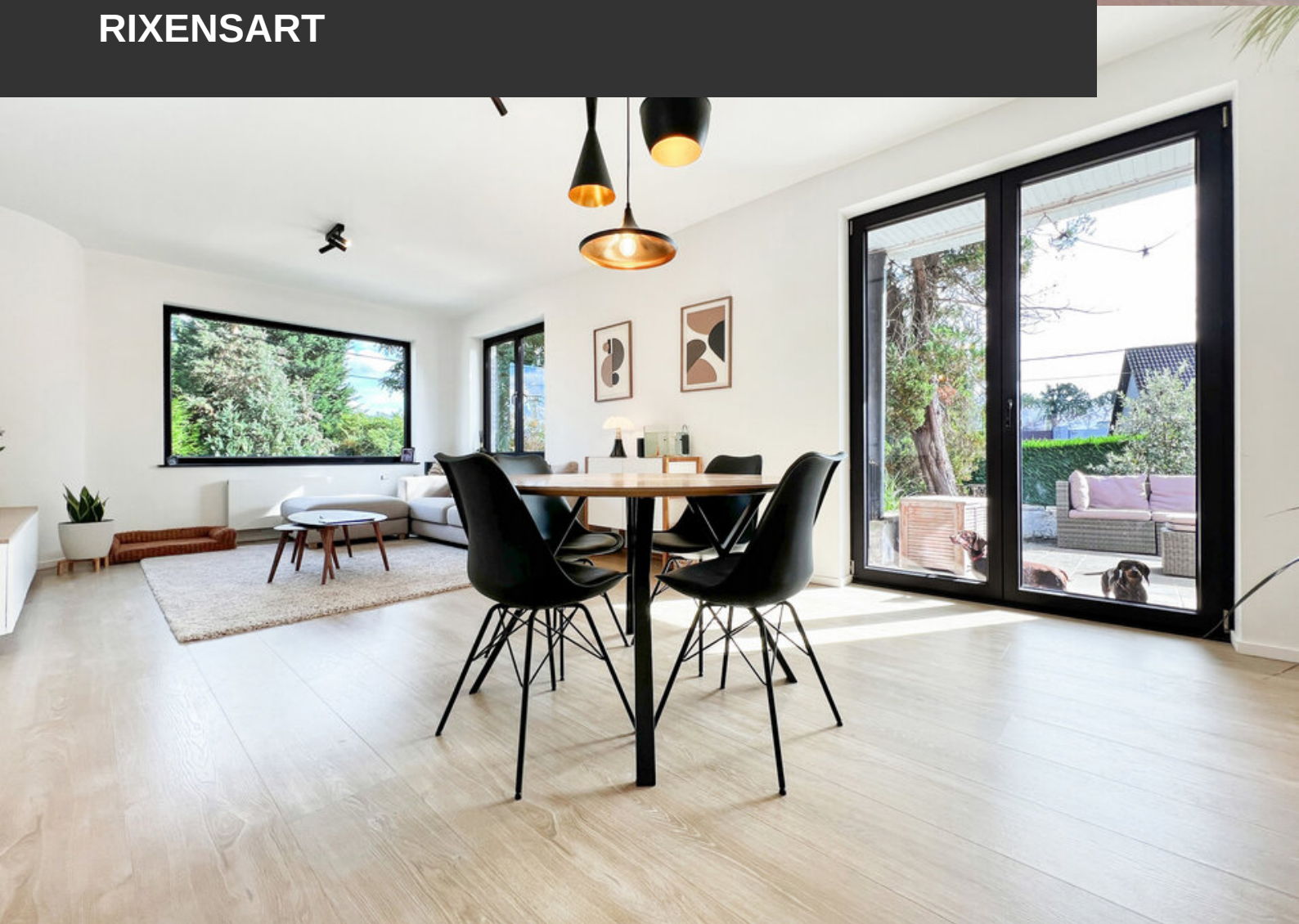


HUIS TE KOOP
RIXENSART



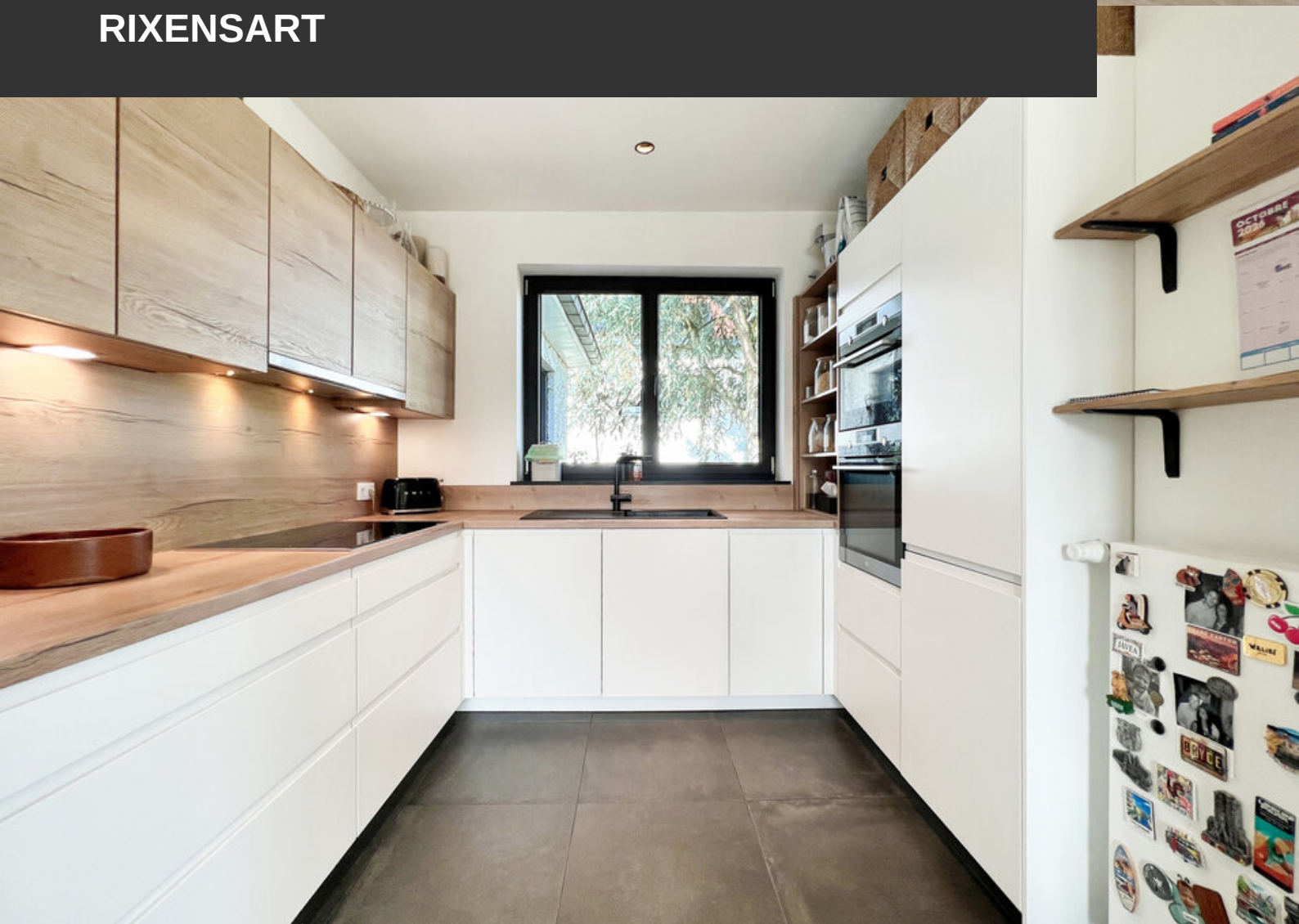


HUIS TE KOOP
RIXENSART



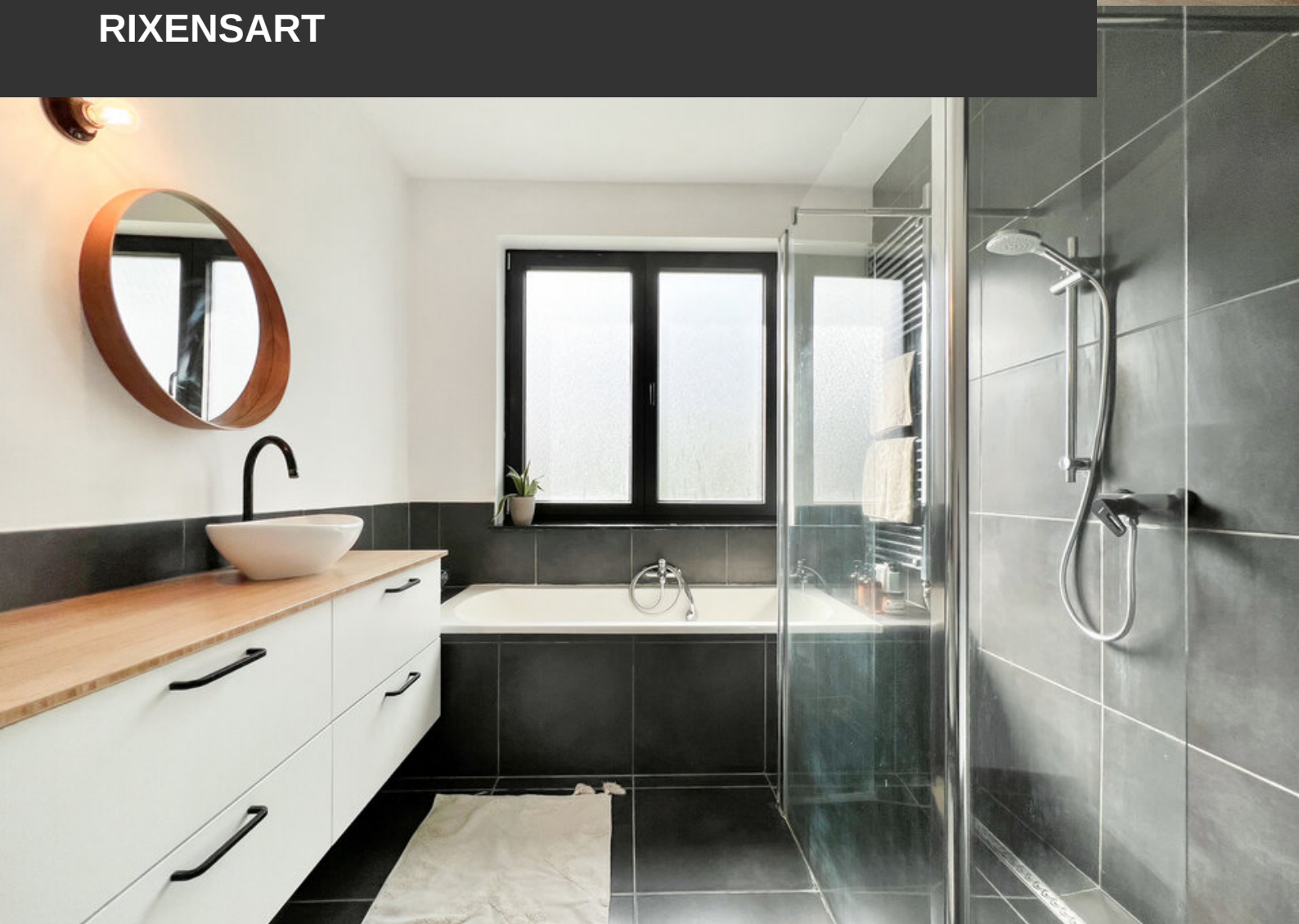


HUIS TE KOOP
RIXENSART



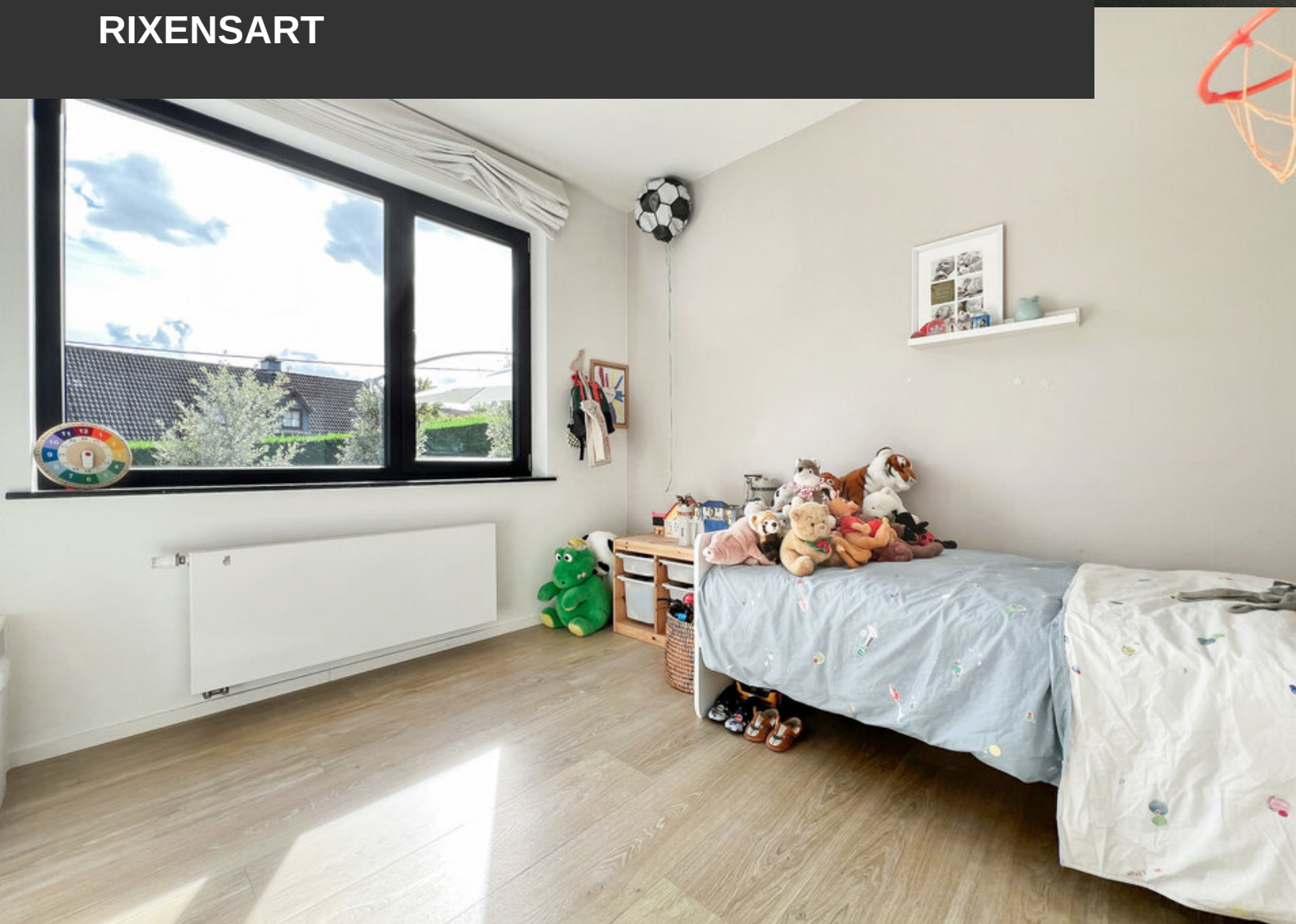


HUIS TE KOOP
RIXENSART





HUIS TE KOOP
RIXENSART





HUIS TE KOOP
RIXENSART





HUIS TE KOOP
RIXENSART





HUIS TE KOOP
RIXENSART





HUIS TE KOOP
RIXENSART

