



HUIS TE KOOP
WOLUWE-SAINT-LAMBERT

Een kleurrijk architectonisch juweeltje



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Avenue Prekelinden, 106
1200 Woluwe-Saint-Lambert

PRIJZEN

850.000 €



HUIS TE KOOP WOLUWE-SAINT-LAMBERT

Kleurrijke glas-in-loodramen, open ruimtes, een opmerkelijke gevel, verfijnde afwerkingen en een onmiskenbare charme zijn de kenmerken van ons nieuwe huis in Sint-Lambrechts-Woluwe. Een huis dat dateert uit 1921, ontdekt bijna tweehonderd vierkante meter, gerenoveerd in 2011 met veel smaak en durf. Een perfecte mix van oud en nieuw, je zult versteld staan van de vele verrassingen. Op de begane grond, voorheen verhuurd, vind je een grote woonkamer met open haard, een keuken, een doucheruimte en een slaapkamer. Op de eerste en tweede verdieping vind je een lichte woonkamer, een uitstekend uitgeruste keuken, twee slaapkamers, een badkamer en een studeerkamer. Kelders en een wasruimte maken dit huis compleet. De kers op de taart zijn de twee toegangen naar buiten: een gezellige tuin en een prachtig terras op het zuidoosten! Een juweeltje dat op ...



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP WOLUWE-SAINT-LAMBERT

je wacht!



an Grez-Doiceau

Clos des Châteaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP WOLUWE-SAINT-LAMBERT

| | |
|------------------------|--------------------|
| Oppervlakte terrein | 110 m ² |
| Bewoonbare oppervlakte | 200 m ² |
| Bouwjaar | 1904 |
| Renovatiejaar | 2011 |
| Aantal kamers | 3 |
| Oppervlakte kamer 1 | 13 m ² |
| Oppervlakte kamer 2 | 13 m ² |
| Oppervlakte kamer 3 | 21 m ² |
| Aantal badkamers | 2 |
| Aantal toiletten | 3 |
| Bureau | ja |



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP WOLUWE-SAINT-LAMBERT

| | |
|-----------------------|---|
| Open haard | ja |
| Kelder | ja |
| Oriëntatie | zuidoosten |
| Soort verwarming | individueel |
| Soort raam | hout of pvc |
| Regenwatertank | ja |
| Aansluiting riolering | ja |
| Niet-geïndexeerd KI | 1.222 € |
| EPC |  |
| EPC - Unieke code | 202407250000686295015 |
| EPC - E Spec | 427 kWh/m².an |



an Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP WOLUWE-SAINT-LAMBERT

Beschikbaarheid

1



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - info@propriete-privee.be



**HUIS TE KOOP
WOLUWE-SAINT-LAMBERT**





HUIS TE KOOP
WOLUWE-SAINT-LAMBERT





**HUIS TE KOOP
WOLUWE-SAINT-LAMBERT**





HUIS TE KOOP
WOLUWE-SAINTE-LAMBERT



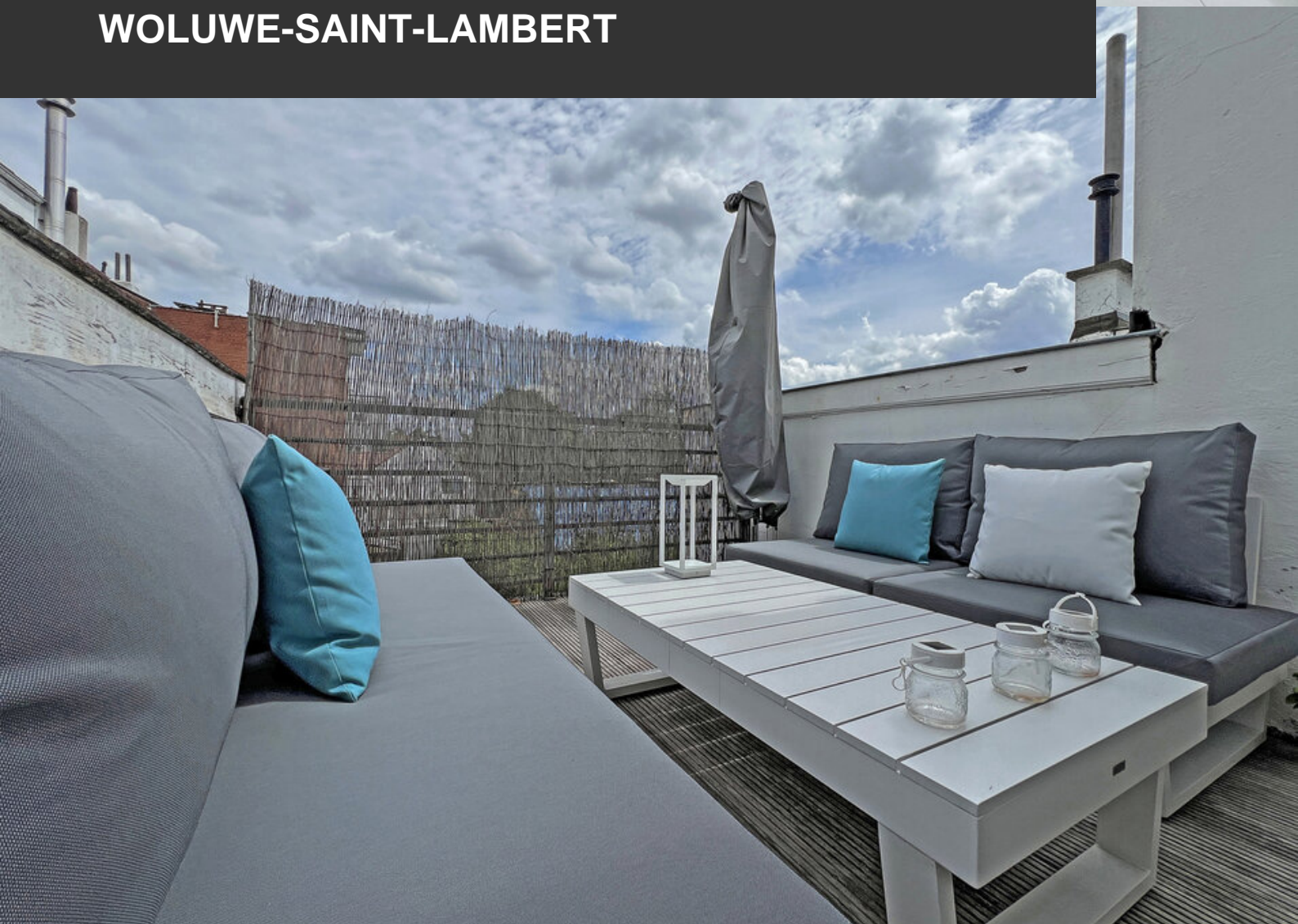


**HUIS TE KOOP
WOLUWE-SAINT-LAMBERT**





HUIS TE KOOP
WOLUWE-SAINT-LAMBERT





HUIS TE KOOP
WOLUWE-SAINT-LAMBERT

