



**HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT**

Confort et détente en mode "zen attitude"



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Rue Jean Moisse, 26
1435 Mont-Saint-Guibert

PRIJZEN

570.000 €



HUIS TE KOOP MONT-SAINT-GUIBERT

Cette maison est pensée pour offrir à ses hôtes confort et bons moments garantis en toute saison. Une maison prête à vivre avec vous, en été, grâce au superbe jardin et aux terrasses qui promettent de longues journées de détente et l'hiver, le poêle à bois et le feu ouvert au gaz réchaufferont et ambianceront l'ensemble de votre foyer. La cuisine entièrement équipée invite aussi à recevoir et partager de bons repas confortablement installés dans une lumineuse salle à manger ouverte vers l'extérieur. Au coeur d'une commune idéalement située à cinq minutes de LLN et desservie par la gare, Héவில்ers est un village calme et entouré de chemins de promenades face aux champs. Un lieu privilégié pour poser ses valises et s'installer sans devoir réaliser d'importants travaux. La maison étant en parfait état et toujours impeccablement ...



an Grez-Doiceau

Clos des Chênaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP MONT-SAINT-GUIBERT

entretenu depuis 25 ans !



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP MONT-SAINT-GUIBERT

Oppervlakte terrein	700 m ²
Bewoonbare oppervlakte	200 m ²
Bouwjaar	1999
Renovatiejaar	2020
Aantal kamers	3
Oppervlakte kamer 1	14 m ²
Oppervlakte kamer 2	12 m ²
Oppervlakte kamer 3	22 m ²
Aantal badkamers	1
Aantal toiletten	2
Bureau	ja



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HUIS TE KOOP MONT-SAINT-GUIBERT

Open haard	ja
Zolder	ja
Garage	ja
Oriëntatie	west
Soort verwarming	individueel
Soort raam	pvc
Zonnepanelen	ja
Regenwatertank	ja
Aansluiting riolering	ja
EPC	
EPC - Unieke code	20250820004433



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP MONT-SAINT-GUIBERT

EPC - E Spec

166 kWh/m².an

EPC - E totaal

33.195 kWh/an



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - info@propriete-privee.be



**HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT**





**HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT**





**HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT**





HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT





**HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT**





HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT





HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT





**HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT**





**HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT**

