

HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE

Charmante maison deux façades avec jardin et atelier

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE
Rue du Hameau , 19
1640 Rhode-Saint-Genèse

PRIJZEN
495.000 €



HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE

Située à deux pas du centre de Rhode-Saint-Genèse, cette charmante maison deux façades, récemment rafraichie, séduit par ses beaux volumes, sa luminosité et son agencement pensé pour le confort de toute la famille. Dès l'entrée, vous découvrirez une agréable pièce de vie baignée de lumière naturelle puis la cuisine, véritable coeur de la maison, s'ouvrant harmonieusement sur le jardin et offrant un cadre idéal pour partager de beaux moments en famille ou entre amis. Des grandes caves et une buanderie viennent compléter le tout. L'espace nuit se compose d'une belle suite parentale avec dressing et salle de bain privative, complétée par trois autres chambres et une salle de bain supplémentaire, offrant ainsi un confort optimal. À l'arrière, le jardin constitue un véritable espace de détente. Au fond de celui-ci, un grand atelier de 30 mètres ...

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE

carré offre de nombreuses possibilités d’aménagement : espace de travail, atelier créatif, rangement ou activité professionnelle. Son accès direct à la rue adjacente représente un atout supplémentaire particulièrement pratique. Alliant charme, luminosité, fonctionnalité et potentiel, cette jolie maison offre un cadre de vie agréable et de belles perspectives pour ses futurs occupants. Pour tous renseignements contacter Chloé: 0476/814762 ou chloe.damman@propriété-privée.be

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE

Oppervlakte terrein	**537 m²**
Bewoonbare oppervlakte	**190 m²**
Bouwjaar	**1927**
Aantal kamers	**3**
Oppervlakte kamer 1	**40 m²**
Oppervlakte kamer 2	**15 m²**
Oppervlakte kamer 3	**9 m²**
Aantal badkamers	**2**
Aantal toiletten	**2**
Niet-geïndexeerd KI	**953 €**
EPC	PEB C

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE

EPC - Unieke code	**20240607000327309S**
EPC - E Spec	**210 kWh/m².an**
EPC - E totaal	**210 kWh/an**
Beschikbaarheid	**1**

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE





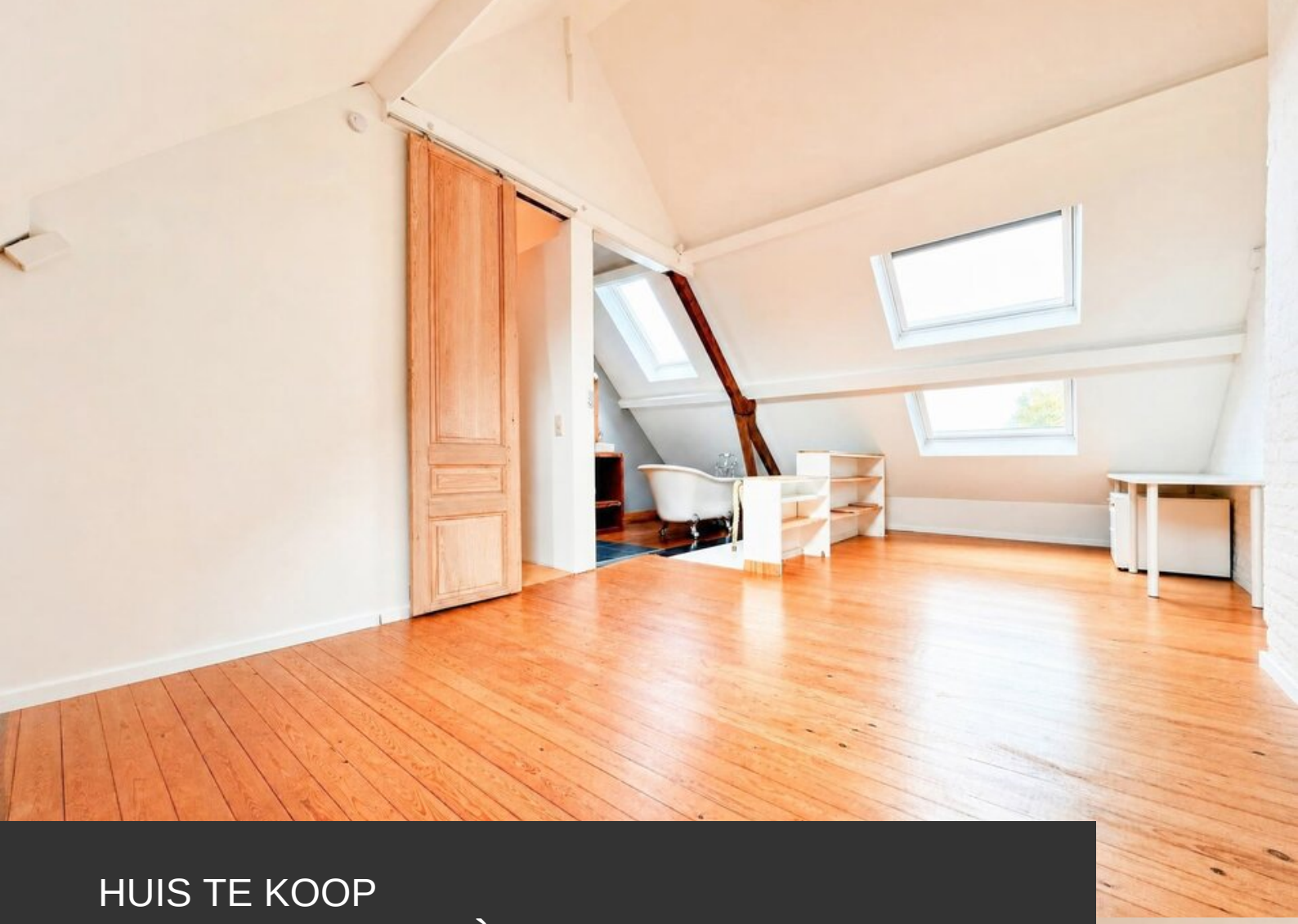
HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE





HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE



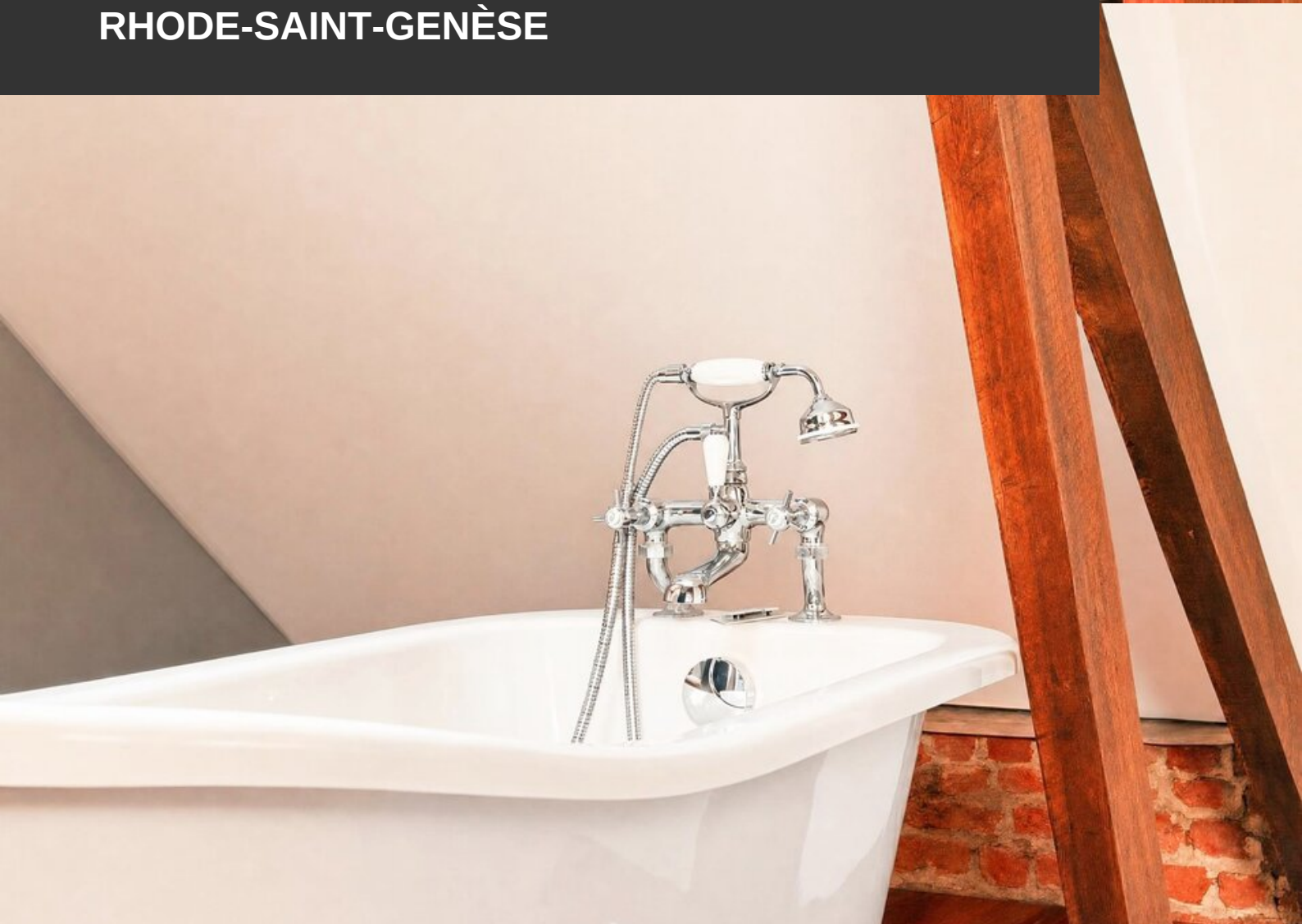


HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE





HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE





HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE





HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE





HUIS TE KOOP
RHODE-SAINT-GENÈSE





HUIS TE KOOP

RHODE-SAINT-GENÈSE