

HUIS TE KOOP
GEMBLOUX

Authentique fermette idéalement située à Sauvenière

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE
Rue du Tige , 57
5030 Gembloux

PRIJZEN
599.000 €



HUIS TE KOOP
GEMBLOUX

Idéalement située à l'entrée du village, cette authentique fermette "longère" a un accès direct aux nombreux commerces de Gembloux et est à quelques minutes à peine de la E411. Le Ravel tout proche est également un grand atout pour rejoindre le centre et la gare. De plus, la maison est située dans une rue sans issue entourée de prairies. L'habitation, quant à elle, rénovée il y a plusieurs années, doit aujourd'hui être remise en état. Les espaces de vie et les différentes pièces de la maison devront être réorganisées en une grande maison familiale dont les perspectives sont diverses et variées : habitation de plain pied, espace privé et professionnel, etc. Si vous êtes à la recherche d'une vaste demeure et que vous aimez les biens de charme à rénover alors visitons ensemble cette jolies fermette villageoise !

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP
GEMBLOUX

Oppervlakte terrein	**2.000 m²**
Bewoonbare oppervlakte	**400 m²**
Bouwjaar	**1900**
Aantal kamers	**6**
Aantal badkamers	**6**
Aantal toiletten	**5**
Bureau	**ja**
Garage	**ja**
Zonnepanelen	**ja**
Niet-geïndexeerd KI	**1.192 €**
EPC	PEB C

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP
GEMBLOUX

EPC - Unieke code	**20171129015205**
EPC - E Spec	**248 kWh/m².an**
EPC - E totaal	**47.521 kWh/an**
Beschikbaarheid	**1**

an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



HUIS TE KOOP
GEMBLOUX





HUIS TE KOOP
GEMBLOUX

