



**APPARTEMENT TE KOOP  
UCCLE**

Appartement rempli de potentiel dans un quartier calme !



**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Rue Zandbeek , 90  
1180 Uccle

**PRIJZEN**

235.000 €



## APPARTEMENT TE KOOP UCCLE

Info & bezoeken: [martin.franken@propriete-privee.be](mailto:martin.franken@propriete-privee.be) Gelegen nabij de Zandbeek-tuin, op de tweede verdieping van een rustige en goed onderhouden mede-eigendom, biedt dit appartement van 68 m<sup>2</sup> aangename ruimtes en een mooi renovatiepotentieel. Het bestaat uit een lichte woonkamer die uitgaat op een keuken en een goed georiënteerd terras, een badkamer, een slaapkamer met terras en een bureau of logeerkamer van 6 m<sup>2</sup>. Een kelder maakt het pand compleet en biedt extra bergruimte. Een garage is optioneel verkrijgbaar. Wacht niet langer en kom deze mooie kans ontdekken!



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390  
Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - [info@propriete-privee.be](mailto:info@propriete-privee.be)



## APPARTEMENT TE KOOP UCCLE

Bewoonbare oppervlakte	68 m <sup>2</sup>
Bouwjaar	1969
Vloeren	2
Lift	ja
Terras	ja
Aantal kamers	2
Oppervlakte kamer 1	15 m <sup>2</sup>
Oppervlakte kamer 2	6 m <sup>2</sup>
Aantal badkamers	1
Aantal toiletten	1
Kelder	ja



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390  
Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## APPARTEMENT TE KOOP UCCLE

Soort verwarming	collectief
Soort raam	pvc
Niet-geïndexeerd KI	934 €
EPC	
EPC - Unieke code	20250722-0000722305012
EPC - E Spec	231 kWh/m <sup>2</sup> .an
EPC - E totaal	15.708 kWh/an
Beschikbaarheid	5



### an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390  
Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



**APPARTEMENT TE KOOP  
UCCLE**





**APPARTEMENT TE KOOP  
UCCLE**





**APPARTEMENT TE KOOP  
UCCLE**