



**GROND TE KOOP
WAVRE**

Antoine André



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Rue Antoine André, 85
1300 Wavre

PRIJZEN

245.000 €



GROND TE KOOP WAVRE

Niché dans l'un des quartiers résidentiels les plus recherchés de Limal, ce terrain exceptionnel de 1788m² exposé sud ouest offre une opportunité rare pour la construction de la villa de vos rêves. Le véritable luxe réside dans son ouverture vers l'horizon. Bordé à l'arrière par des zones agricoles et Natura 2000, le terrain offre une perspective apaisante sur les champs, garantissant une intimité totale sans vis à vis. Si ce terrain séduit par son cadre champêtre, il brille également par sa localisation ultra connectée. Sa proximité avec les axes majeurs (N25 et E411) en fait un choix idéal en cherchant à rejoindre Bruxelles, Namur ou Louvain-La-Neuve en un temps record. Et si cette parcelle devenait votre nouveau projet de vie?



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - info@propriete-privee.be



GROND TE KOOP WAVRE

| | |
|---------------------|----------------------|
| Totale oppervlakte | 1.788 m ² |
| Oppervlakte terrein | 1.788 m ² |
| Beschikbaarheid | 5 |



an Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - info@propriete-privee.be