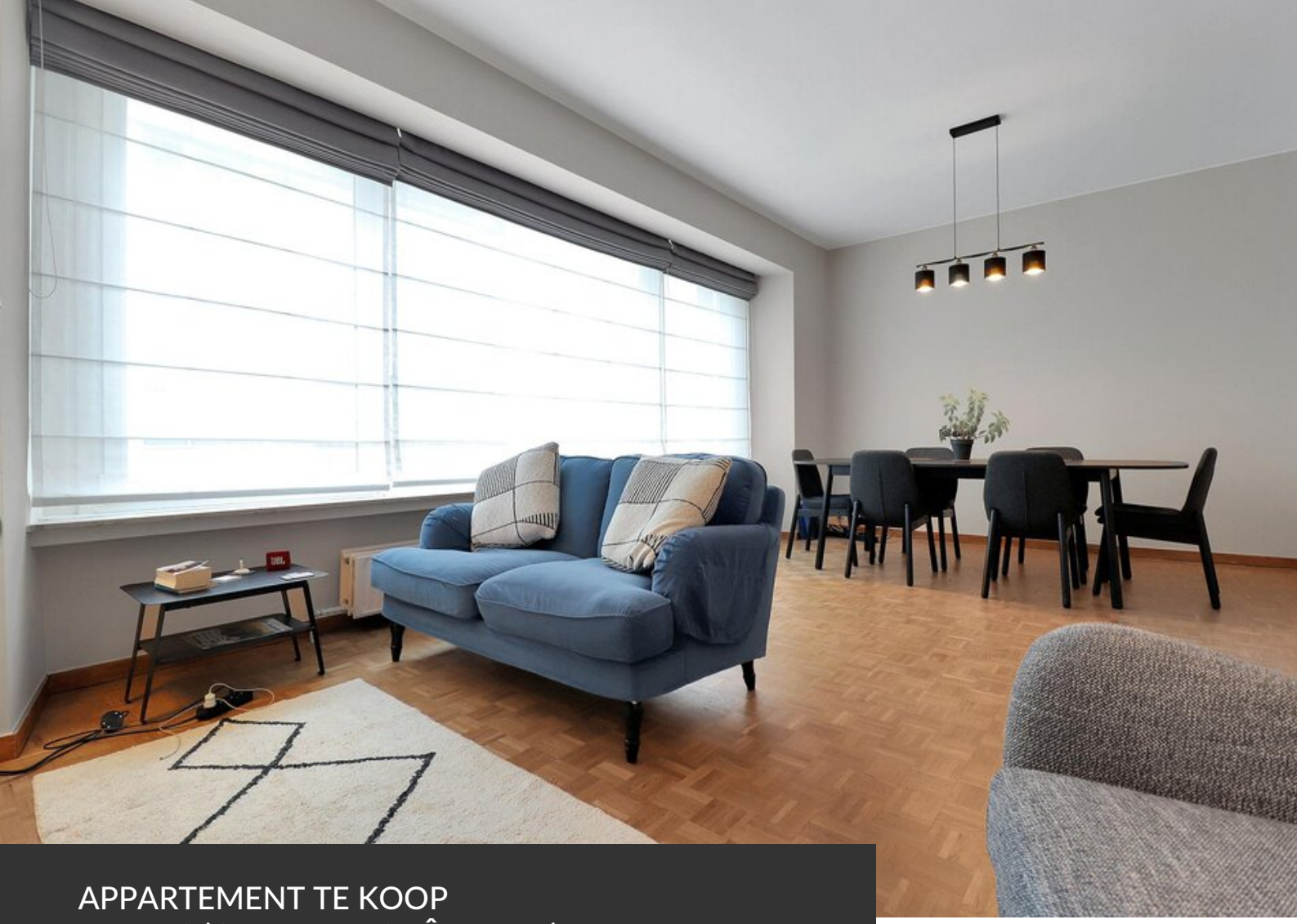


APPARTEMENT TE KOOP
IXELLES (QUARTIER CHÂTELAIN)

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Rue de Livourne, 67
1050 Ixelles (Quartier Châtelain)

PRIJZEN

380.000 €

APPARTEMENT TE KOOP
IXELLES (QUARTIER CHÂTELAIN)

Magnifiquement situé dans le quartier très prisé du Châtelain, cet appartement entièrement rénové se trouve dans une petite copropriété composée de 5 appartements. Situé au premier étage avec ascenseur, l'appartement a fait l'objet de rénovations importantes et présente des finitions remarquables. En entrant dans l'appartement, un hall d'entrée s'ouvre sur un spacieux living. La cuisine est ouverte sur le séjour et bénéficie de toute l'agréable luminosité du salon. A l'arrière, se trouve une belle terrasse parfaitement orientée pour profiter d'un coin de verdure. Le hall de nuit permet d'accéder à deux chambres à coucher toutes deux d'excellentes tailles, à une toilette séparée et à une salle de douche. L' appartement dispose également d'une cave.

an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

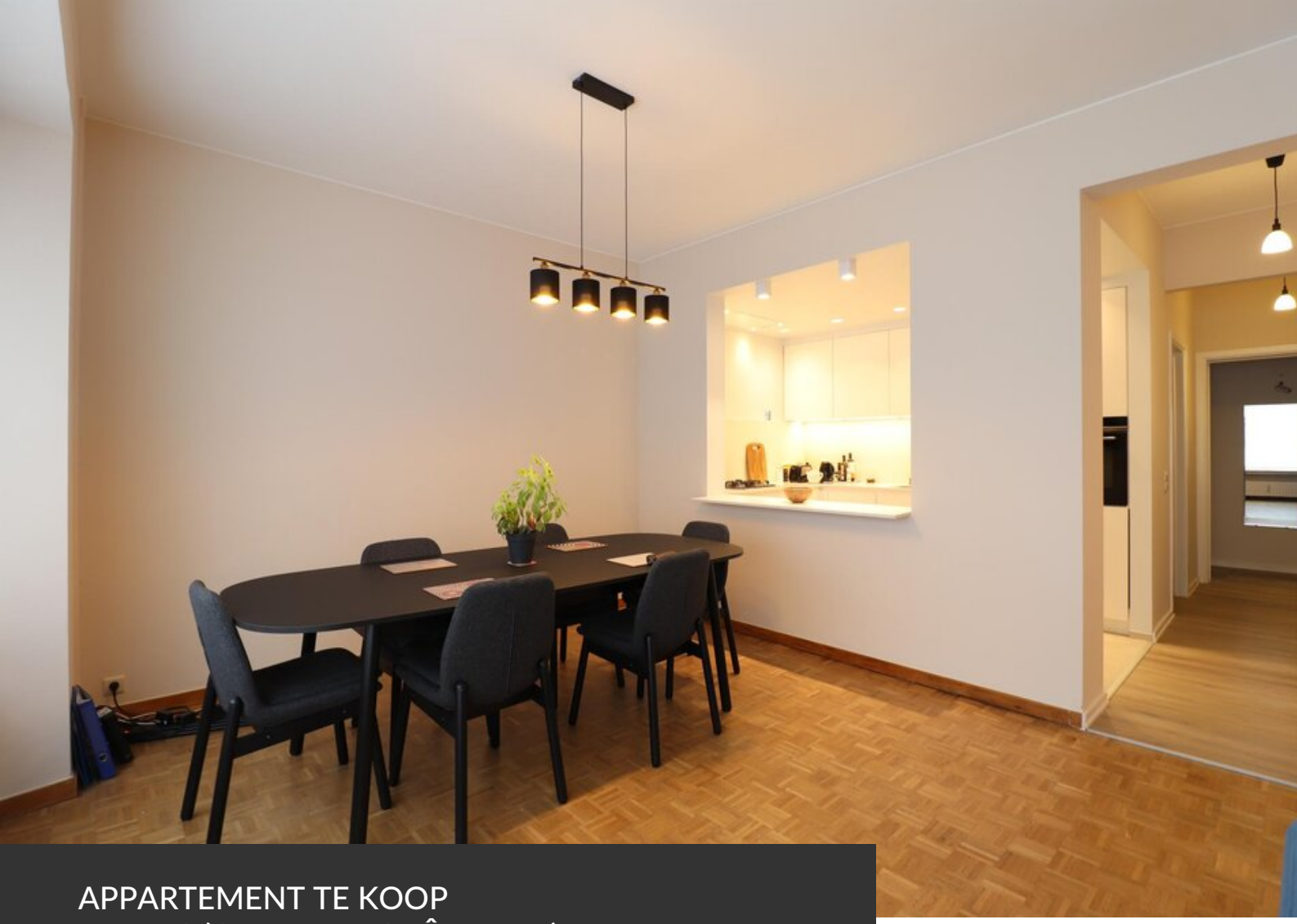
APPARTEMENT TE KOOP
IXELLES (QUARTIER CHÂTELAIN)

Bewoonbare oppervlakte	**80 m²**
Bouwjaar	**1960**
Vloeren	**4**
Lift	**ja**
Terras	**ja**
Aantal kamers	**2**
Oppervlakte kamer 1	**16 m²**
Oppervlakte kamer 2	**12 m²**
Aantal badkamers	**1**
Aantal toiletten	**1**
Kelder	**ja**

an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



APPARTEMENT TE KOOP
IXELLES (QUARTIER CHÂTELAIN)

Soort verwarming	**collectief**
Soort raam	**pvc**
Niet-geïndexeerd KI	**1.259 €**
EPC	PEB F
EPC - Unieke code	**20160629000032249012**
EPC - E Spec	**279 kWh/m².an**
EPC - E totaal	**24.933 kWh/an**
Beschikbaarheid	**vanaf akte**

an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

APPARTEMENT TE KOOP
IXELLES (QUARTIER CHÂTELAIN)

APPARTEMENT TE KOOP
IXELLES (QUARTIER CHÂTELAIN)

APPARTEMENT TE KOOP
IXELLES (QUARTIER CHÂTELAIN)

APPARTEMENT TE KOOP
IXELLES (QUARTIER CHÂTELAIN)