HUIS TE KOOP
WATERLOO

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE
Avenue de la Bergerie, 28
1410 Waterloo

PRIJZEN
795.000 €

HUIS TE KOOP
WATERLOO

C'est dans le très recherché clos de la Cense à Waterloo que se trouve cette jolie villa au magnifique jardin idéalement orienté. Dès la porte d'entrée vous serez impressionnés par sa taille et sa luminosité ainsi que par le majestueux escalier menant à l'étage. Toutes les pièces de vie sont spacieuses et baignées de lumière autant dans le salon, la salle à manger que dans la cuisine attenante. Elles donnent toutes sur la belle terrasse et le jardin. Un spacieux bureau au rez vous permettra de travailler en toute intimité. A l'étage, nous trouvons pas moins de cinq grandes chambres. Quatre chambres et une salle de bain ainsi qu'une suite parentale complète de pas moins de 30 mètres carré. Pour compléter le tout vous aurez non seulement un grenier de rangement mais également un très grand garage deux voitures et une buanderie. Vous l'aurez compris, une opportunité à ne pas rater pour...

an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HUIS TE KOOP
WATERLOO

profiter d'un coin paisible à deux pas du centre trépidant de Waterloo et ses nombreux commerces.

an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HUIS TE KOOP
WATERLOO

Oppervlakte terrein	**1.186 m²**
Bewoonbare oppervlakte	**230 m²**
Bouwjaar	**1971**
Renovatiejaar	**1984**
Aantal kamers	**5**
Oppervlakte kamer 1	**21 m²**
Oppervlakte kamer 2	**18 m²**
Oppervlakte kamer 3	**13 m²**
Oppervlakte kamer 4	**13 m²**
Oppervlakte kamer 5	**11 m²**
Aantal badkamers	**2**

an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HUIS TE KOOP
WATERLOO

Aantal toiletten	**2**
Bureau	**ja**
Open haard	**ja**
Zolder	**ja**
Kelder	**ja**
Garage	**ja**
Oriëntatie	**zuid**
Soort verwarming	**individueel**
Soort raam	**hout**
Aansluiting riolering	**ja**
EPC	PEB C

an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HUIS TE KOOP
WATERLOO

EPC - Unieke code	**20130722019529**
EPC - E Spec	**240 kWh/m².an**
EPC - E totaal	**78.455 kWh/an**
Beschikbaarheid	**mits inachtneming huurders**

an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HUIS TE KOOP
WATERLOO

HUIS TE KOOP
WATERLOO

HUIS TE KOOP
WATERLOO

HUIS TE KOOP
WATERLOO

HUIS TE KOOP
WATERLOO

HUIS TE KOOP
WATERLOO

HUIS TE KOOP
WATERLOO

HUIS TE KOOP
WATERLOO

HUIS TE KOOP
WATERLOO

HUIS TE KOOP
WATERLOO

HUIS TE KOOP
WATERLOO