MAISON À VENDRE
LASNE

Villa typiquement brabançonne à deux pas du golf....

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE
Vieux Chemin de Wavre, 47
1380 Lasne

PRIX
1.200.000 €

MAISON À VENDRE
LASNE

Située dans un chemin convoité de Lasne, à quelques minutes du golf, de Sport Village et du Messager de Bruxelles, cette villa vous séduira dès le porche d'entrée. Depuis le hall, vous découvrez d'un côté la magnifique salle à manger ouverte sur le jardin et de l'autre un salon à la fois spacieux et cosy avec un feu ouvert donnant également sur le jardin par de grandes baies vitrées. Du jardin la vue s'étend sur la belle campagne lasnoise. Le salon se prolonge par un vaste et élégant bureau avec une bibliothèque intégrée. Attenantes à la salle à manger, se trouve la cuisine équipée et sa family-room. Elles bénéficient bien entendu d'un accès direct à la terrasse couverte qui dispose d'un feu ouvert pour de longues soirées . L'étage se compose d'un splendide appartement parental avec 2 dressings, une grande salle de bain et WC séparé, ainsi que de 3 chambres, dont...

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
LASNE

une avec sa salle de douche. Les deux autres chambres partagent une salle de bain. Un agréable espace de fitness et hamam avec une salle de repos sont confortablement installés dans les caves. Une buanderie, une cave à vin et des caves de rangement complètent le sous-sol. Enfin, un garage deux voitures et un appartement séparé viennent terminer cet ensemble harmonieux et typiquement brabançon. Un endroit où il fait bon vivre !

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
LASNE

Superficie du terrain	**3.600 m²**
Superficie habitable	**371 m²**
Année de construction	**1991**
Année de rénovation	**2013**
Nombre de chambres	**5**
Superficie de la chambre 1	**65 m²**
Superficie de la chambre 2	**18 m²**
Superficie de la chambre 3	**15 m²**
Superficie de la chambre 4	**13 m²**
Nombre de pièces d'eau	**4**
Nombre de toilettes	**5**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
LASNE

Bureau	**oui**
Grenier	**oui**
Cave	**oui**
Garage	**oui**
Type de châssis	**bois**
Air conditionné	**oui**
Raccordement à l'égout	**oui**
PEB	PEB C
PEB - E Spec	**215 kWh/m².an**
PEB - E totale	**79.765 kWh/an**
Disponibilité	**à l'acte**

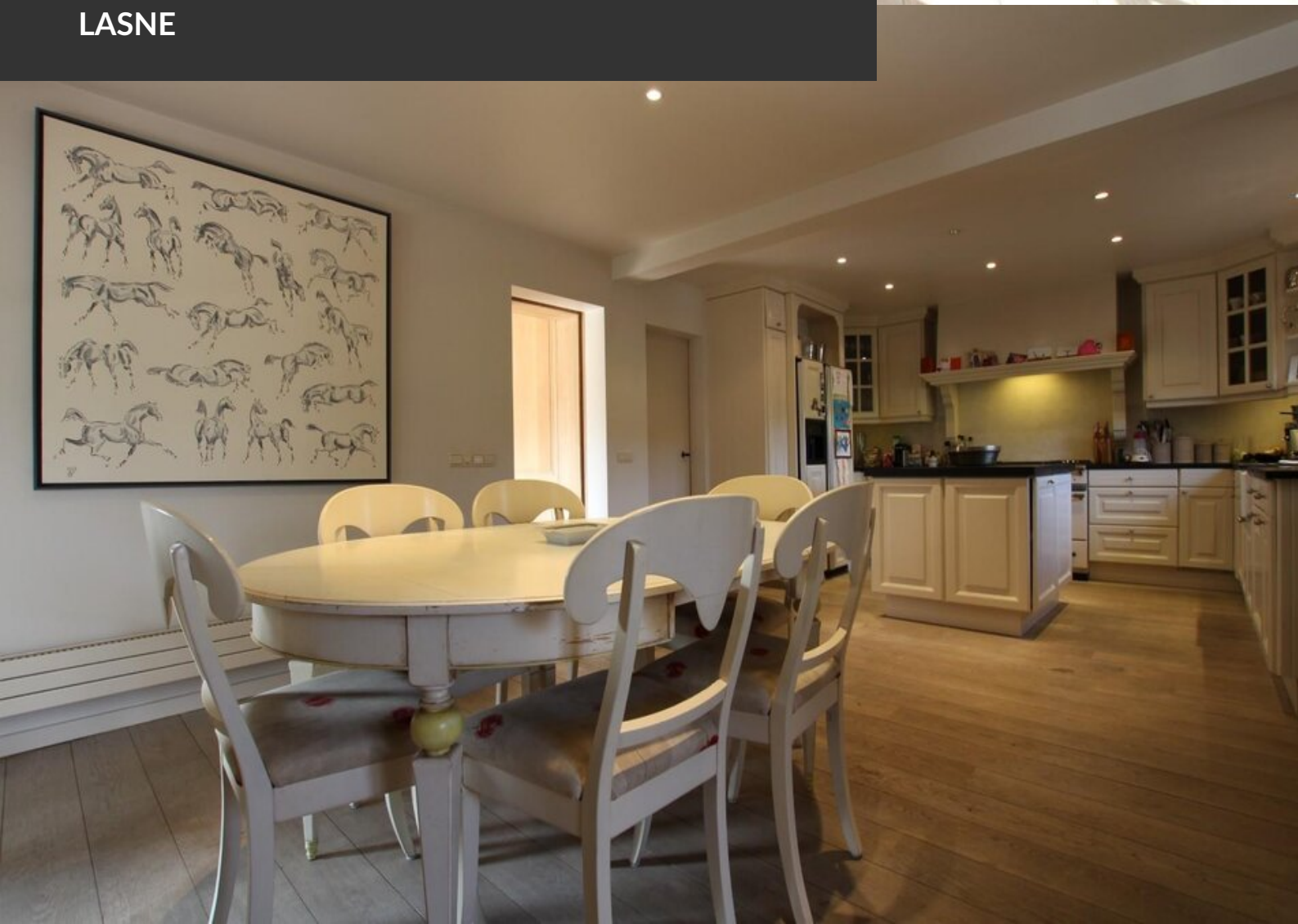
Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
LASNE

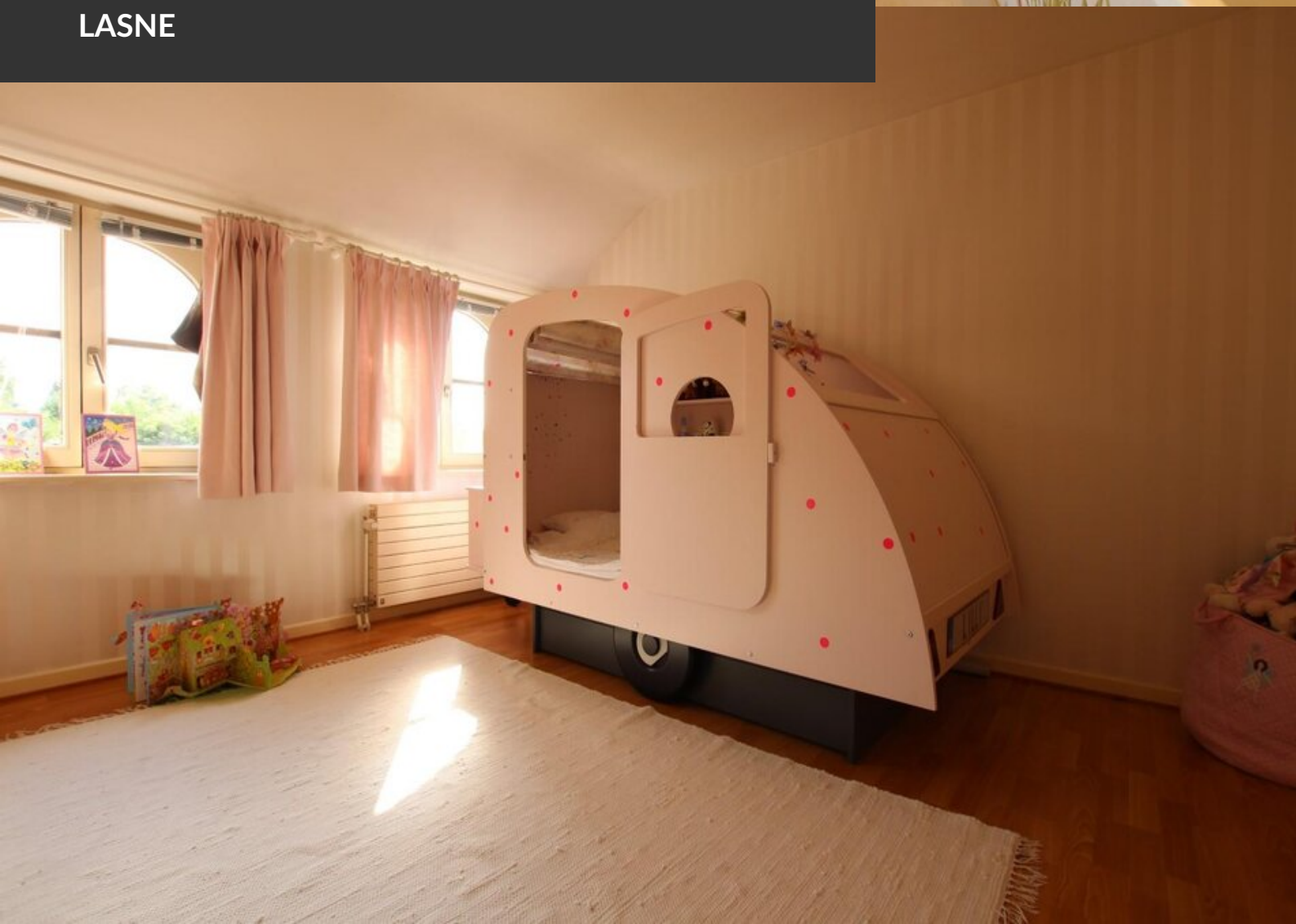
MAISON À VENDRE
LASNE



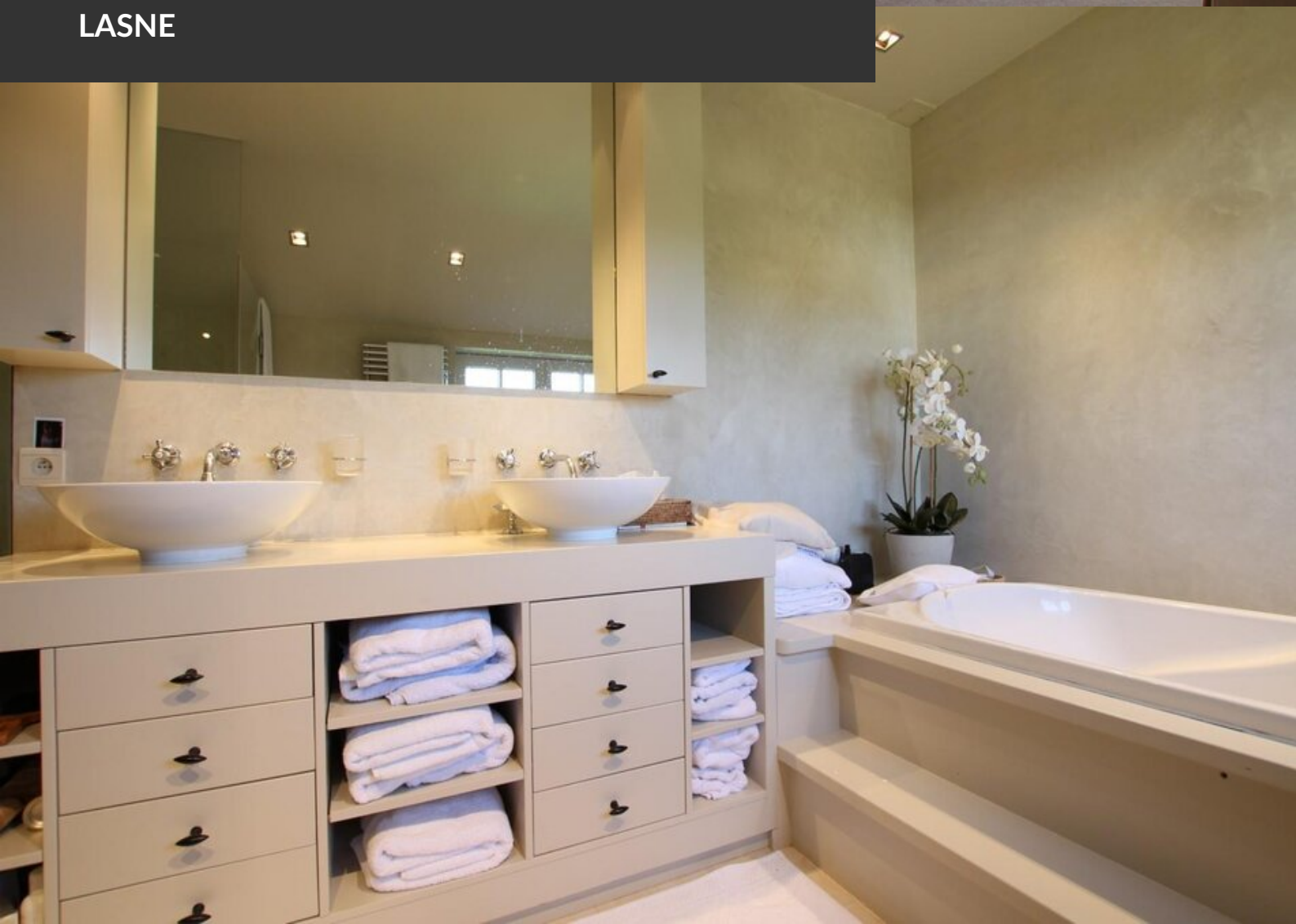
MAISON À VENDRE
LASNE

MAISON À VENDRE
LASNE

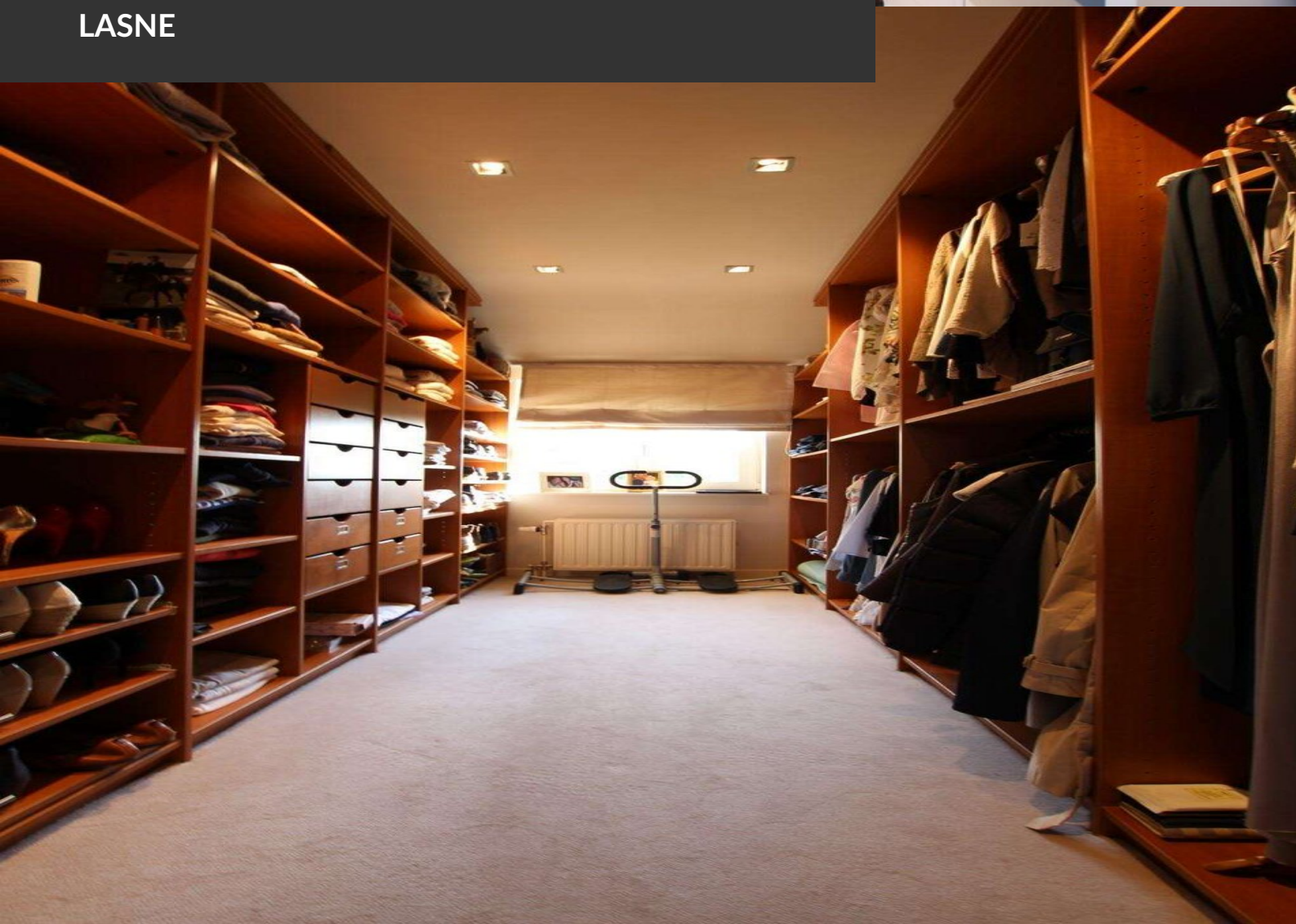
MAISON À VENDRE
LASNE



MAISON À VENDRE
LASNE



MAISON À VENDRE
LASNE



MAISON À VENDRE
LASNE

MAISON À VENDRE
LASNE