

MAISON À VENDRE
LASNE

Une architecture unique avec une vue dégagée spectaculaire

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE
Chemin du Bois Magonette, 5
1380 Lasne

PRIX
1.275.000 €



MAISON À VENDRE
LASNE

Dans un quartier résidentiel particulièrement prisé, cette maison d'architecte se distingue immédiatement par son design unique, résolument différente de ce que l'on retrouve habituellement dans la commune. Une propriété au caractère affirmé, idéale pour les amateurs de biens singuliers. Idéalement située à proximité des grands axes tout en bénéficiant d'un environnement particulièrement calme, la propriété profite d'une implantation privilégiée sans aucun vis-à-vis et offre une vue spectaculaire sur le soleil couchant, créant chaque soir une atmosphère incomparable. Les spacieuses terrasses parfaitement orientées prolongent harmonieusement les espaces de vie et invitent à profiter pleinement de l'extérieur, tandis que la piscine s'intègre idéalement dans cet environnement intime et verdoyant. Autre atout majeur : la maison dispose d'un étage ...

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



MAISON À VENDRE
LASNE

complet avec un accès séparé, une terrasse indépendante et un large parking pouvant servir à l'exercice d'une profession libérale, à un espace de travail dédié ou encore à l'aménagement d'un second logement, offrant ainsi une grande flexibilité d'utilisation. Une propriété rare qui conjugue architecture distinctive, cadre de vie privilégié et potentiel d'aménagement exceptionnel.

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



MAISON À VENDRE
LASNE

Superficie du terrain	**1.500 m²**
Superficie habitable	**320 m²**
Année de construction	**2000**
Nombre de chambres	**5**
Superficie de la chambre 1	**28 m²**
Superficie de la chambre 2	**15 m²**
Superficie de la chambre 3	**14 m²**
Superficie de la chambre 4	**14 m²**
Nombre de pièces d'eau	**2**
Nombre de toilettes	**3**
Bureau	**oui**

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



MAISON À VENDRE
LASNE

Grenier	**oui**
Cave	**oui**
Garage	**oui**
Orientation	**ouest**
Type de chauffage	**mazout (chauf. centr.)**
Type de châssis	**bois**
RC net	**3.990 €**
PEB	PEB B
PEB - Code unique	**20231003010676**
PEB - E Spec	**151 kWh/m².an**
PEB - E totale	**56.238 kWh/an**

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



MAISON À VENDRE
LASNE

Disponibilité	**1**

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



MAISON À VENDRE
LASNE



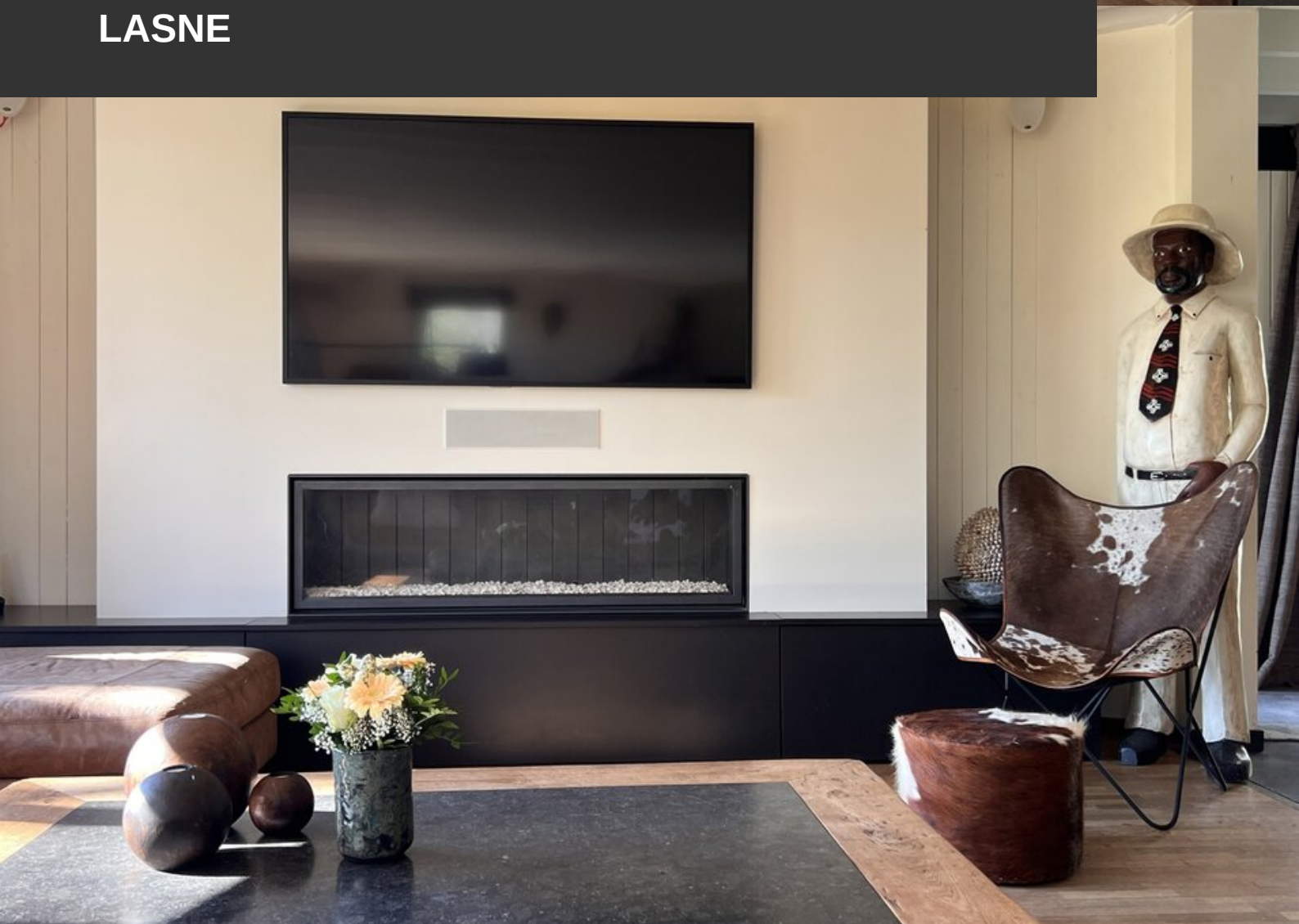


MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE



MAISON À VENDRE
LASNE



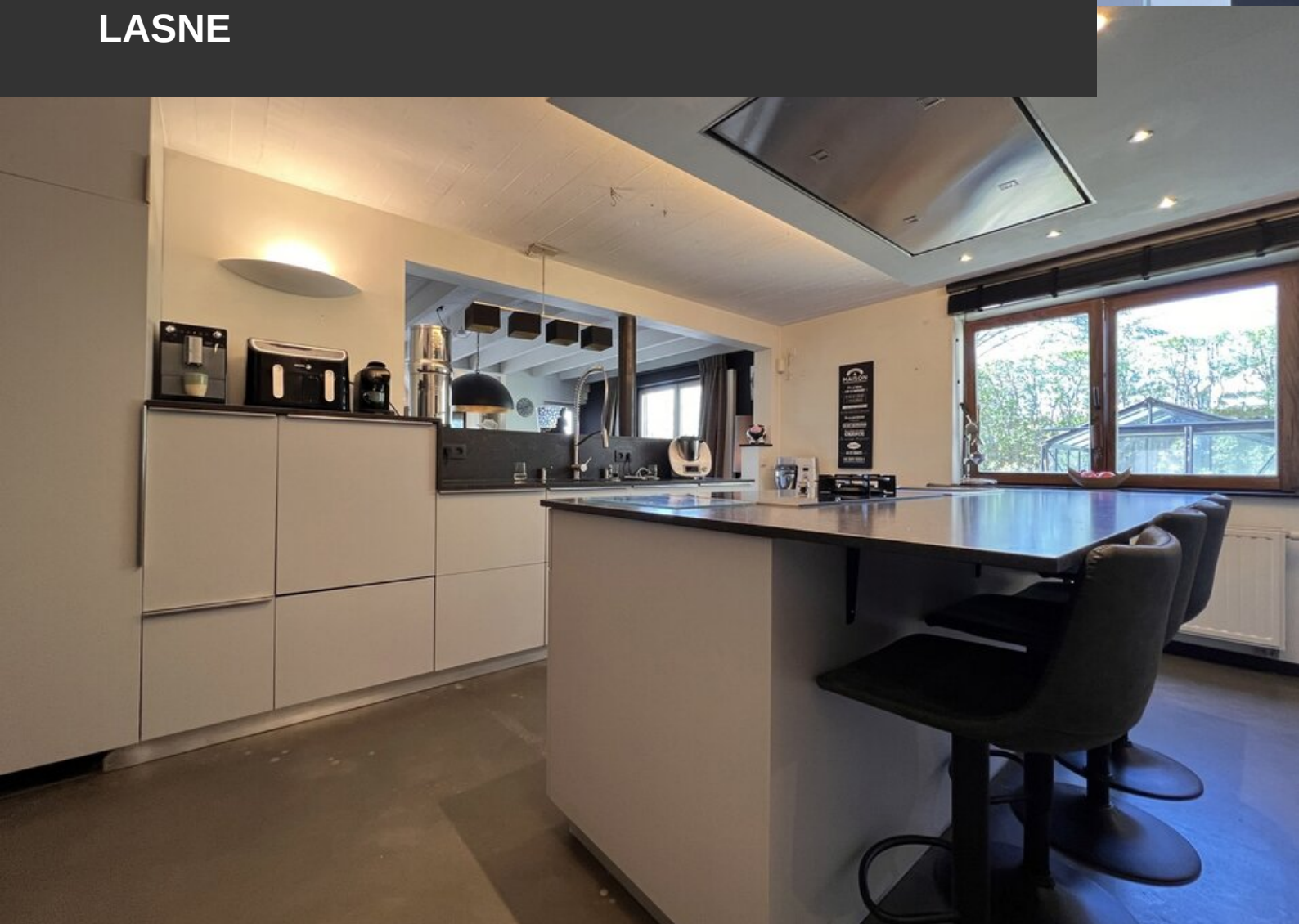


MAISON À VENDRE
LASNE



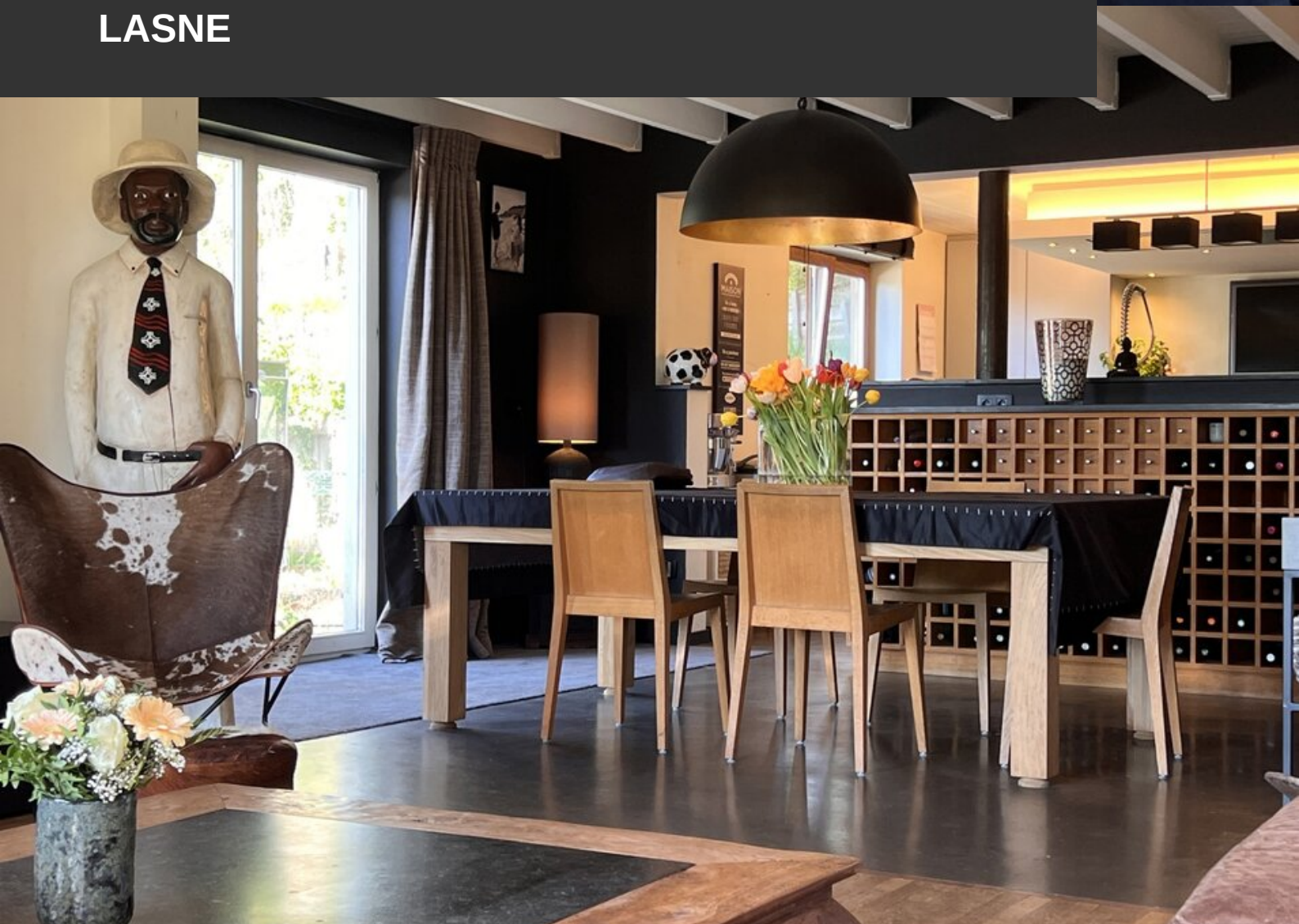


MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE



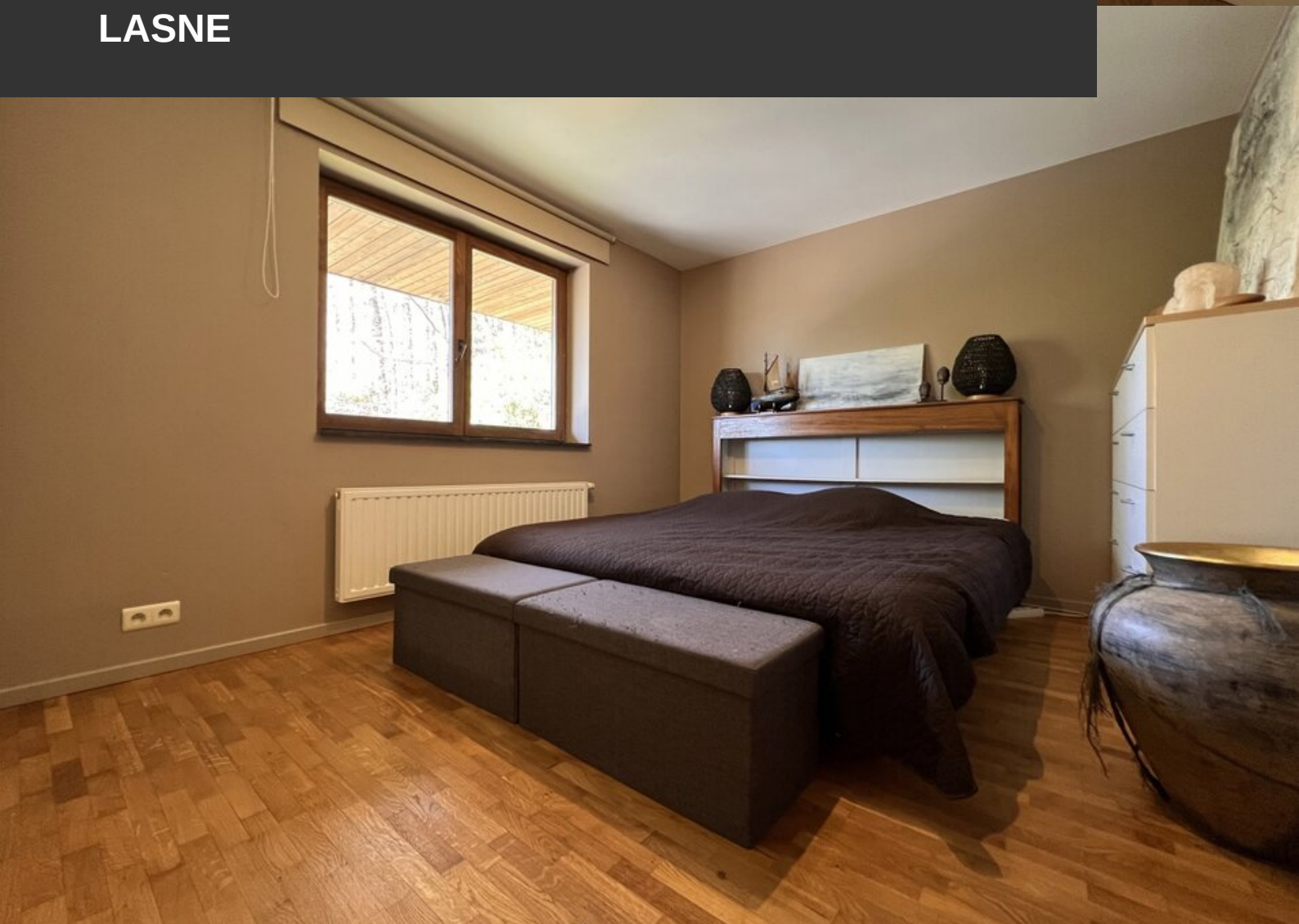


MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE

