



**MAISON À VENDRE  
CHASTRE**

Un véritable havre de paix proche de tout !



**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Rue des tombes romaines, 23,  
1450 Chastre

**PRIX**

895.000 €



## MAISON À VENDRE CHASTRE

Nichée au sein d'un écrin de verdure, cette villa profite d'un environnement privilégié: le calme d'un petit village à proximité immédiate de nombreuses facilités telles que la gare de Chastre toute proche, les transports en commun et un supermarché. Portée par des volumes généreux, la maison abrite également un superbe potentiel pour les familles nombreuses avec ses cinq chambres et ses quatre salles d'eau. Elle offre en plus la possibilité d'exercer une profession libérale ou d'indépendant. L'agencement intérieur est entièrement conçu pour cela et permet d'envisager un espace d'accueil avec salle d'attente, un cabinet ou bureau et des sanitaires, tout en préservant parfaitement l'intimité de la partie privée. Cette partie du bien peut également servir de logement secondaire de plain pied. Enfin, ...



### Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325  
Dion-Valmont  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À VENDRE CHASTRE

l'extérieur est une invitation à la détente. Le terrain accueille des espaces variés où chacun peut trouver sa place. Un jardin fleuri, une piscine chauffée avec pool house, un potager, un espace dédié aux jeux d'extérieurs, un poulailler, un vaste parking et surtout une belle terrasse idéalement orientée. Une propriété de grande qualité et très complète comme on aime vous les présenter !



### Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325  
Dion-Valmont  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - [info@propriete-privee.be](mailto:info@propriete-privee.be)



## MAISON À VENDRE CHASTRE

Superficie du terrain	2.500 m <sup>2</sup>
Superficie habitable	280 m <sup>2</sup>
Année de construction	1987
Année de rénovation	2022
Nombre de chambres	6
Nombre de pièces d'eau	4
Nombre de toilettes	3
Bureau	oui
Feu ouvert	oui
Grenier	oui
Garage	oui



### Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325  
Dion-Valmont  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À VENDRE CHASTRE

Orientation	sud-est
Type de chauffage	gaz (chau. centr.)
Type de châssis	bois
Panneaux solaires	oui
RC net	3.259 €
PEB	
PEB - E Spec	211 kWh/m <sup>2</sup> .an
PEB - E totale	80.447 kWh/an
Disponibilité	1



### Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325  
Dion-Valmont  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE  
CHASTRE





**MAISON À VENDRE  
CHASTRE**





**MAISON À VENDRE  
CHASTRE**





**MAISON À VENDRE  
CHASTRE**





**MAISON À VENDRE  
CHASTRE**





**MAISON À VENDRE  
CHASTRE**





MAISON À VENDRE  
CHASTRE





**MAISON À VENDRE  
CHASTRE**





**MAISON À VENDRE  
CHASTRE**





**MAISON À VENDRE  
CHASTRE**



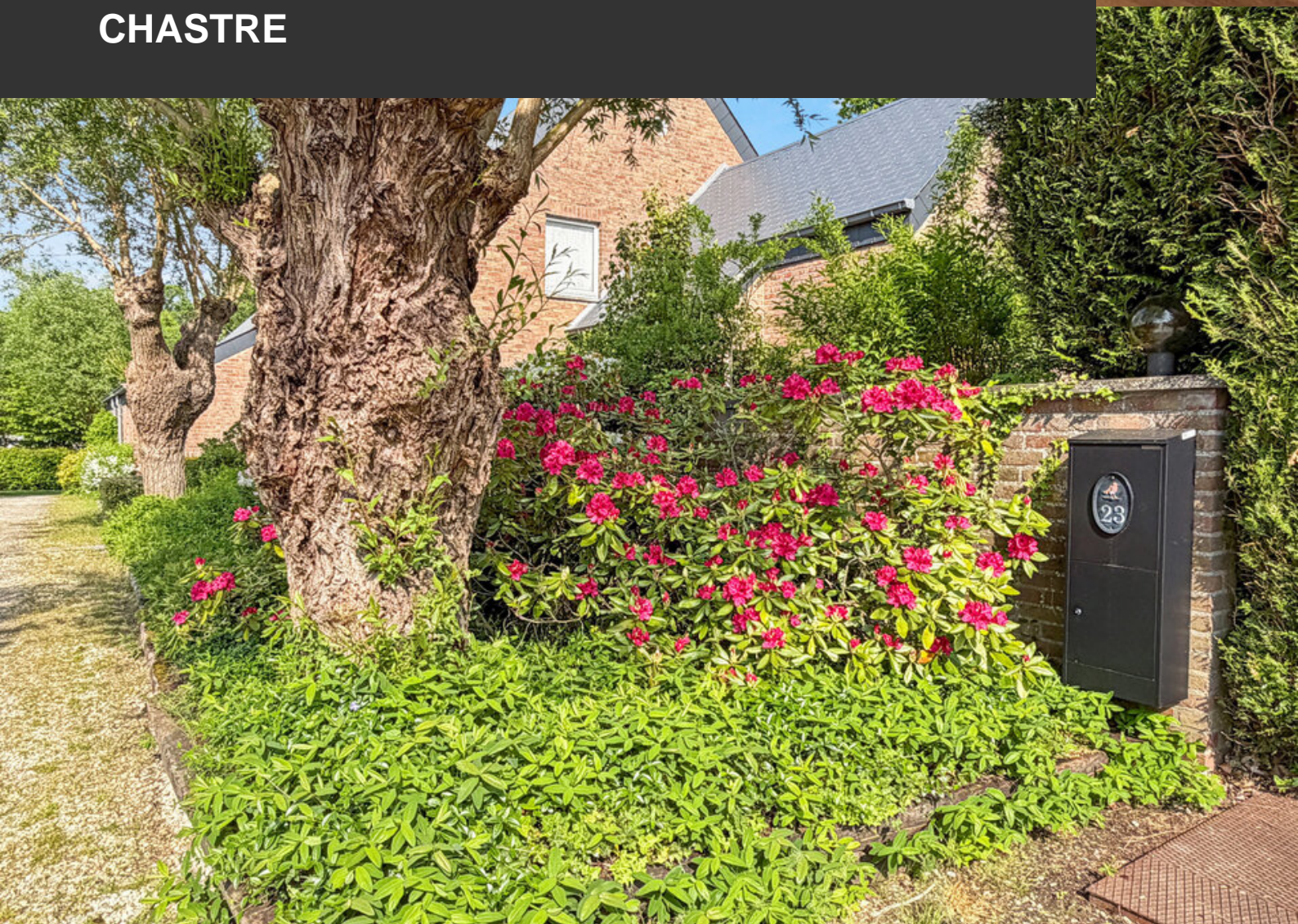


MAISON À VENDRE  
CHASTRE





MAISON À VENDRE  
CHASTRE





**MAISON À VENDRE  
CHASTRE**