TERRAIN À VENDRE
WAVRE

Un terrain en pleine nature à deux pas de tout !

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE
Allée de l'Aulnaie, 13
1300 Wavre

PRIX
385.000 €

TERRAIN À VENDRE
WAVRE

Dans le fond d'une petite allée sans issue, ce terrain est magnifiquement situé dans un quartier résidentiel très calme en plein cœur du Brabant wallon. Entre Dion et Wavre et à seulement quelques minutes de Louvain-la-Neuve, cette localisation est idéale pour les familles en quête de facilités de communication. Un permis d'urbanisme autorise la construction d'une superbe villa d'architecture contemporaine qui épouse le terrain et en utilise pleinement tout le potentiel. Un projet à 6% de TVA grâce à la démolition / reconstruction ! L'ensemble des plans sont disponibles sur demande : info@propriete-privee.be

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

TERRAIN À VENDRE
WAVRE

Superficie du terrain	**2.554 m²**
Largeur du terrain	**34 m**
Profondeur du terrain	**51 m**
Raccordement à l'égout	**oui**
Existence d'un permis d'urbanisme	**oui**
Disponibilité	**en fonct. du propriétaire**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

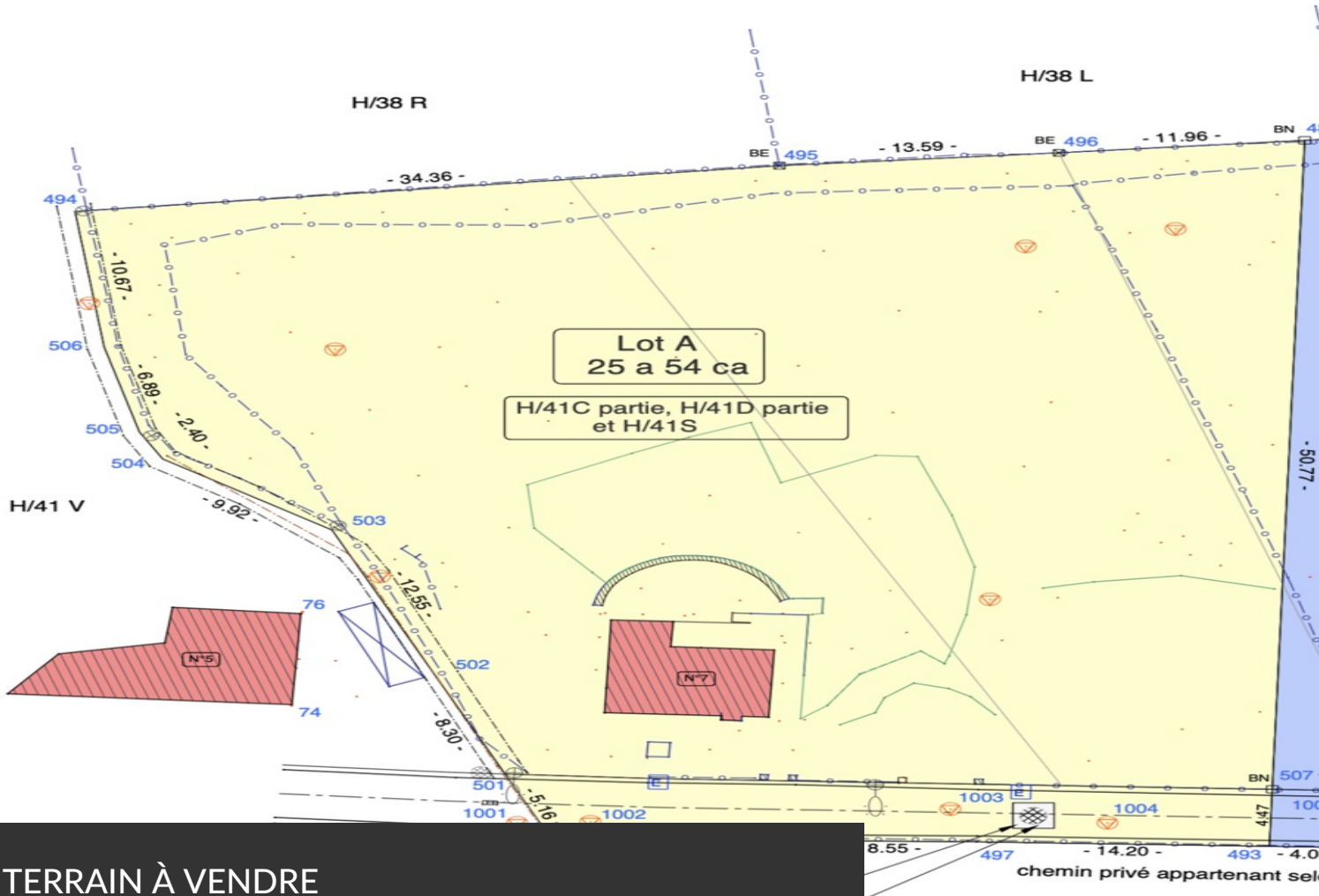
La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

TERRAIN À VENDRE
WAVRE

TERRAIN À VENDRE
WAVRE

PLAN DE DIVISION



TERRAIN À VENDRE
WAVRE