



**MAISON À VENDRE
LASNE**

Un lieu unique à s'approprier



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

**Clos Trou du Renard , 7
1380 Lasne**

PRIX

725.000 €



MAISON À VENDRE LASNE

Nichée dans un clos intimiste à Plancenot, cette propriété séduit dès le premier regard par son environnement exceptionnel et sa vue imprenable sur les champs. Un véritable coup de cœur pour les amateurs de calme, de lumière et d'espaces ouverts ! Implantée sur un magnifique terrain de treize ares, la maison bénéficie d'un jardin ouvert avec piscine qui prolonge naturellement la vue sur la campagne environnante. Une sensation d'évasion immédiate... tout en restant proche de toutes les facilités. Construite dans les années septante, la maison présente un charme vintage certain, offrant ainsi une belle opportunité de la repenser selon vos goûts. Sa base saine et ses matériaux de qualité en font un projet idéal pour créer un lieu de vie à votre image. Avec ses cent quatre-vingts mètres carrés, elle propose de beaux volumes lumineux, comprenant trois chambres et un bureau, parfaits pour une vie de famille confortable. Les larges ouvertures apportent...



Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE LASNE

une lumière naturelle omniprésente, tandis que le feu ouvert renforce l'atmosphère chaleureuse et cocooning. Cette propriété se distingue par son caractère, son environnement privilégié et son potentiel exceptionnel. Une véritable opportunité pour les amateurs de biens à rénover avec du cachet ! Un bien rare, un cadre unique... vos futures vacances commencent ici !



Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - info@propriete-privee.be



MAISON À VENDRE LASNE

Superficie du terrain	1.258 m ²
Superficie habitable	180 m ²
Année de construction	1976
Année de rénovation	2005
Nombre de chambres	3
Superficie de la chambre 1	14 m ²
Superficie de la chambre 2	14 m ²
Superficie de la chambre 3	10 m ²
Nombre de pièces d'eau	2
Nombre de toilettes	2
Bureau	oui



Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE LASNE

Feu ouvert	oui
Garage	oui
Type de chauffage	mazout (chauf. centr.)
RC net	2.505 €
PEB	
PEB - Code unique	20260408016323
PEB - E Spec	293 kWh/m ² .an
PEB - E totale	57.041 kWh/an
Disponibilité	2



Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE