



## APPARTEMENT À VENDRE CHAUMONT-GISTOUX

Standing et vastes terrasses avec vue imprenable !



**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

### ADRESSE

Chaussee de Huy, 19  
1325 Chaumont-Gistoux

### PRIX

895.000 €



## APPARTEMENT À VENDRE CHAUMONT-GISTOUX

60% VENDU - TVA à 6% JUSQU'AU 30 JUIN 2025 - Découvrez ce sublime appartement contemporain de trois chambres, un véritable écrin de lumière niché entre ville et campagne, avec une vue à couper le souffle. Au premier étage, avec ses vastes espaces, ses grandes baies vitrées et son agencement soigné, ce bien offre une expérience de vie unique, sublimée par une incroyable cuisine ouverte, idéale pour les amateurs de gastronomie et de convivialité. Profitez de deux vastes terrasses de plus de 125 m<sup>2</sup> qui s'ouvrent sur la campagne environnante, offrant des panoramas à couper le souffle et un cadre paisible. Les deux salles d'eau, élégamment aménagées, ajoutent une touche de raffinement supplémentaire à ce lieu d'exception. Parfaitement situé, ce bien allie accessibilité urbaine et immersion dans la nature, pour une qualité de vie incomparable.



### **Chaumont-Gistoux**

Chaussée de Huy 15 1325  
Dion-Valmont  
+32 10 816 800

### **La Hulpe**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - [info@propriete-privee.be](mailto:info@propriete-privee.be)



## APPARTEMENT À VENDRE CHAUMONT-GISTOUX

Superficie habitable	154 m <sup>2</sup>
Année de construction	2025
Étages	1
Ascenseur	oui
Terrasse	oui
Nombre de chambres	3
Superficie de la chambre 1	22 m <sup>2</sup>
Superficie de la chambre 2	14 m <sup>2</sup>
Superficie de la chambre 3	14 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces d'eau	2
Nombre de toilettes	2



### Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325  
Dion-Valmont  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - [info@propriete-privee.be](mailto:info@propriete-privee.be)



## APPARTEMENT À VENDRE CHAUMONT-GISTOUX

Garage	oui
Type de chauffage	pompe à chaleur
Panneaux solaires	oui
PEB	PEB A+
PEB - E Spec	1 kWh/m <sup>2</sup> .an
Disponibilité	6



### Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325  
Dion-Valmont  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - [info@propriete-privee.be](mailto:info@propriete-privee.be)