MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

SOUS OPTION - Villa sept chambres avec piscine au Bercuit !

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Champ de Maubroux, 21
1390 Grez-Doiceau

PRIX

749.000 €

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

!!! OPTION EN COURS !!! Bienvenue dans le Domaine du Bercuit à Grez-Doiceau, un quartier prisé pour son environnement paisible et ses résidences élégantes, offrant une qualité de vie privilégiée. La villa que nous vous présentons est une propriété construite en 1989 et agrandie harmonieusement en 2002. Cette maison familiale offre un espace de vie généreux et lumineux et se distingue par ses 7 chambres et ses 3 salles de bains, créant une ambiance confortable et fonctionnelle, le tout sur un terrain de près de 10 ares. Le spacieux sous-sol se compose de caves et d'un large garage pouvant accueillir deux voitures. À l'extérieur, les terrasses et une jolie piscine sont présentes pour d'agréables moments en famille et entre amis, tout en profitant de la quiétude des lieux. Cette villa représente bien plus qu'une maison ; c'est une invitation à vivre dans un quartier exceptionnel, un environnement verdoyant et paisible. Ne manquez pas l'opportunité de faire de cette propriété votre cocon familial.

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

Superficie du terrain	**953 m²**
Superficie habitable	**280 m²**
Année de construction	**1989**
Année de rénovation	**2002**
Nombre de chambres	**7**
Nombre de pièces d'eau	**3**
Bureau	**oui**
Feu ouvert	**oui**
Grenier	**oui**
Cave	**oui**
Garage	**oui**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

Type de châssis	**bois**
Raccordement à l'égout	**oui**
RC net	**4.640 €**
PEB	PEB C
PEB - Code unique	**20161223002674**
PEB - E Spec	**175 kWh/m².an**
PEB - E totale	**48.957 kWh/an**
Disponibilité	**à l'acte**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU