



MAISON À VENDRE
LASNE

Situation d'exception pour cette villa typique des années 60



PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Chemin du Bois Magonette, 9
1380 Lasne

PRIX

1.350.000 €



MAISON À VENDRE LASNE

Situation d'exception pour cette villa au charme unique des années 60! Nichée sur les hauteurs d'un petit chemin bucolique à Ohain, cette villa bénéficie d'un emplacement exceptionnel dans un quartier très recherché, à proximité immédiate de La Hulpe et du Messenger. Elle offre une vue imprenable sur la campagne environnante, sans aucun vis-à-vis, créant ainsi un cadre de vie paisible et exclusif. Construite sur un terrain de 78 ares, dans le style architectural emblématique des années 60, cette villa de plain-pied dispose de 4 chambres et 4 salles de bain. La luminosité naturelle inonde les pièces de vie grâce aux grandes baies vitrées qui créent une harmonie entre l'intérieur et l'extérieur. Le jardin, magnifiquement boisé et orienté plein sud, est un véritable havre de paix. Ses arbres matures et son cadre naturel préservé offrent une atmosphère unique. La propriété dispose également d'une agréable piscine qui bénéficie d'un beau panorama sur la nature...



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



**MAISON À VENDRE
LASNE**

environnante. Une perle rare qui séduira les amateurs de nature, de calme et d'architecture, dans un cadre privilégié et exclusif.



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE LASNE

Superficie du terrain	7.800 m ²
Superficie habitable	250 m ²
Année de construction	1960
Année de rénovation	2010
Nombre de chambres	4
Superficie de la chambre 1	18 m ²
Superficie de la chambre 2	17 m ²
Superficie de la chambre 3	12 m ²
Superficie de la chambre 4	11 m ²
Nombre de pièces d'eau	4
Nombre de toilettes	2



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE LASNE

Feu ouvert	oui
Cave	oui
Garage	oui
Orientation	sud-ouest
Type de châssis	bois
Fosse septique	oui
RC net	4.603 €
PEB	
PEB - Code unique	20250108011300
PEB - E Spec	407 kWh/m ² .an
Disponibilité	en fonct. du propriétaire



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE



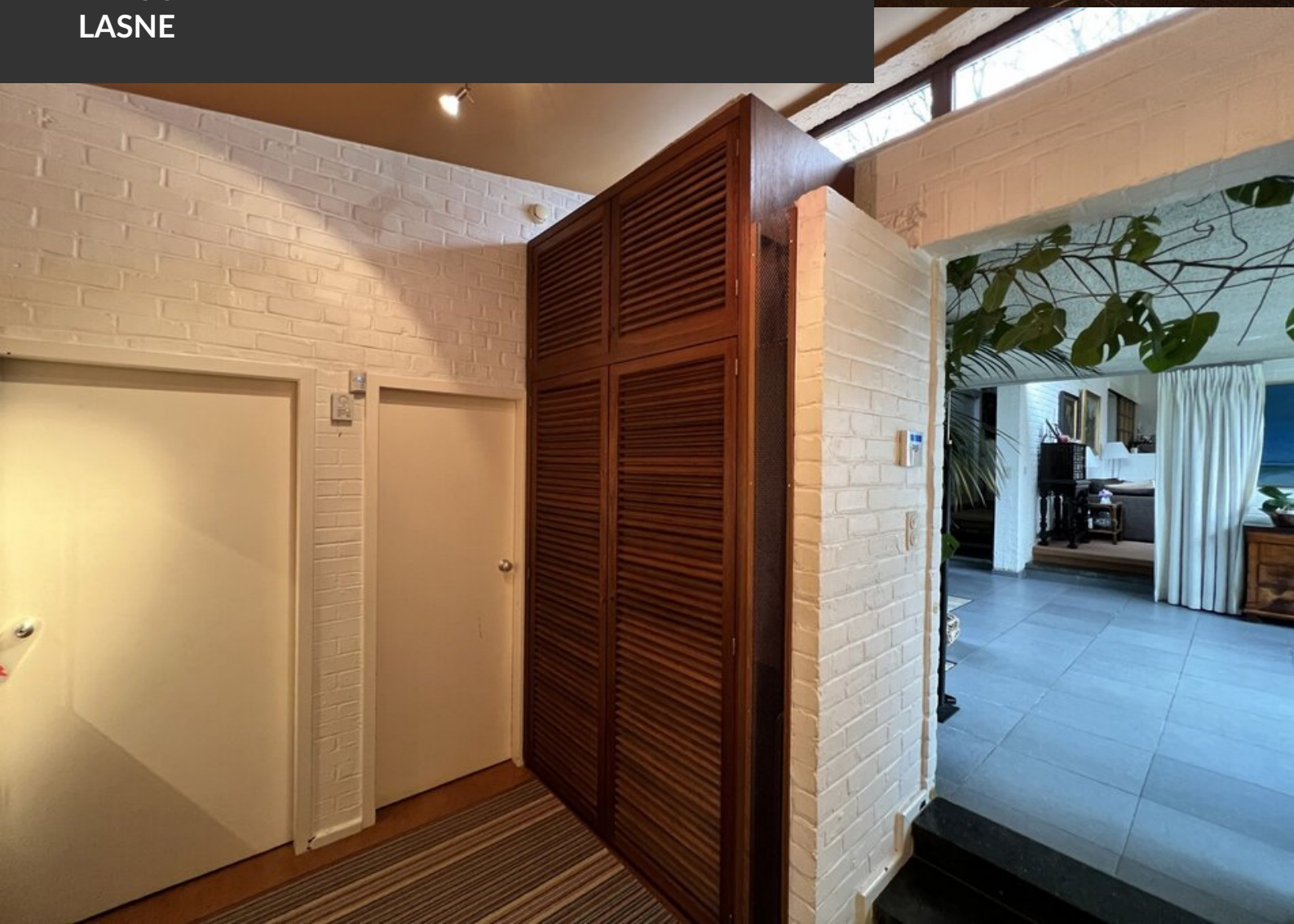


MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE





MAISON À VENDRE
LASNE

