

APPARTEMENT À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

Penthouse avec terrasse couverte et une vue surplombante

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE
Chaussée de Huy, 19
1325 Chaumont-Gistoux

PRIX
849.000 €



APPARTEMENT À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

Vivre aux portes de Dion-Valmont, c'est profiter d'une localisation idéale entre ville et campagne et avoir accès à tous les commerces et facilités de proximité : boulangerie, pharmacie, magasin complet et bio, professions libérales, les écoles, les centres sportifs et la future Clinique Saint-Pierre. Tout en étant à deux pas de la nature brabançonne, de ses champs, forêts et promenades. C'est dans une petite copropriété composée de cinq appartements que se trouve ce penthouse unique dans la région qui dispose d'une imposante terrasse en partie couverte et exposée à l'ouest. L'intérieur est soigné avec des finitions classiques et élégantes. L'appartement profite d'un chauffage au sol individuel par pompe à chaleur et des panneaux solaires afin d'optimiser au maximum le confort de vie mais avec des coûts ...

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



APPARTEMENT À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

énergétiques faibles. Une cave en sous-sol et un garage fermé directement accessible depuis le hall d'entrée du bâtiment sont également prévus : 5.000 € pour la cave et 35.000 € pour le garage. De plus, l'ensemble du bâtiment bénéficie d'un taux de TVA à 6% !

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



APPARTEMENT À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

Superficie habitable	**160 m²**
Année de construction	**2025**
Étages	**2**
Ascenseur	**oui**
Terrasse	**oui**
Nombre de chambres	**3**
Superficie de la chambre 1	**20 m²**
Superficie de la chambre 2	**13 m²**
Superficie de la chambre 3	**13 m²**
Nombre de pièces d'eau	**2**
Nombre de toilettes	**2**

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



APPARTEMENT À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

Garage	**oui**
Parking intérieur	**oui**
Parking extérieur	**oui**
Type de chauffage	**chauffage au sol**
Type de châssis	**aluminium**
Panneaux solaires	**oui**
Disponibilité	**5**

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



APPARTEMENT À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX





APPARTEMENT À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX



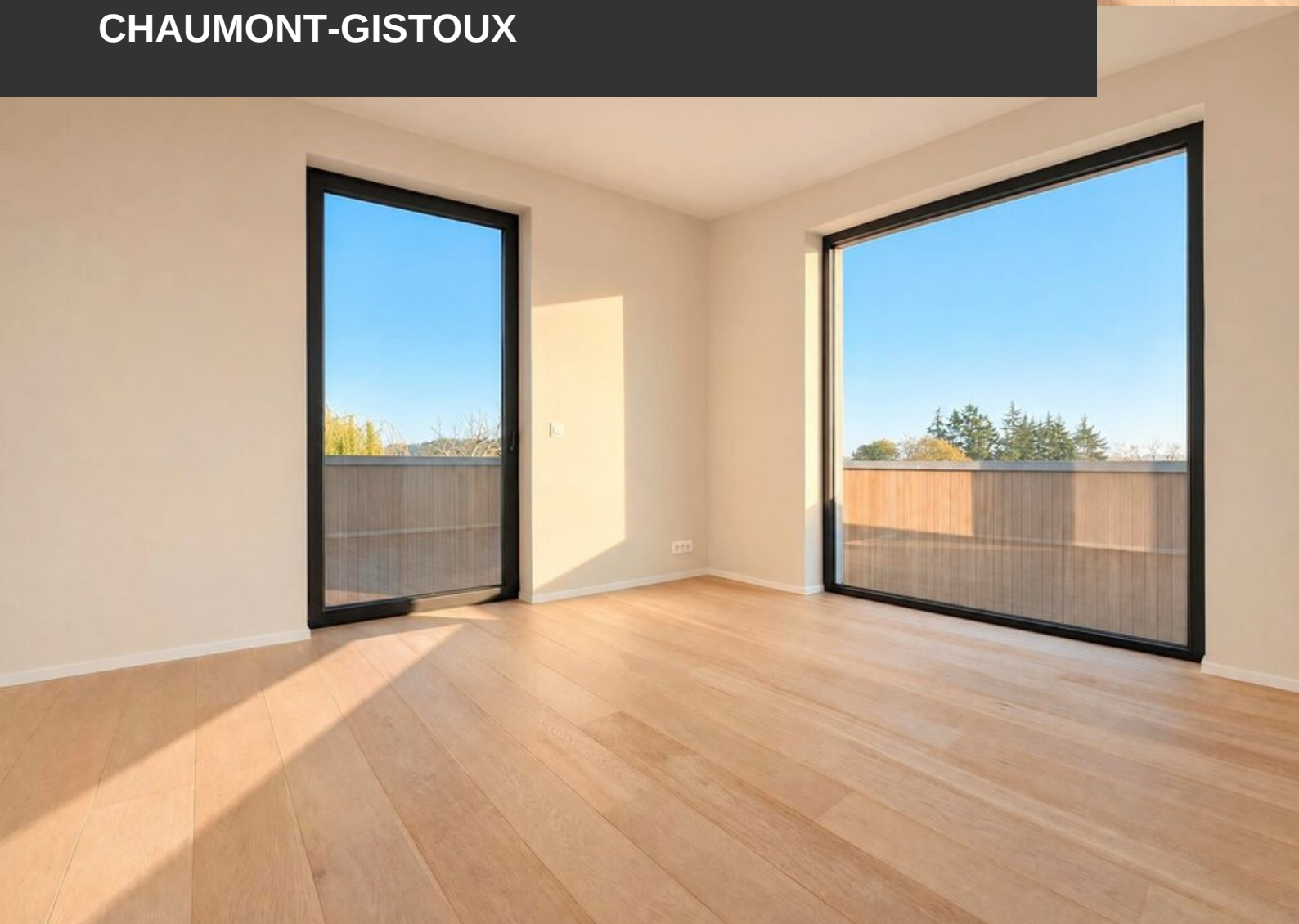


APPARTEMENT À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX





APPARTEMENT À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX





APPARTEMENT À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX





APPARTEMENT À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

