MAISON À VENDRE
LA HULPE

Modernité et raffinement au cœur de La Hulpe !

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE
Rue de la Grotte, 48
1310 La Hulpe

PRIX
545.000 €

MAISON À VENDRE
LA HULPE

Idéalement située dans un environnement résidentiel prisé, cette maison de cent cinquante mètres carrés séduit dès le premier regard par ses lignes épurées, sa lumière traversante et l’excellence des matériaux choisis. Rénovée récemment, vous tomberez sous le charme d'une maison où seules vos valises devront être posées ! S'en dévoilent un superbe salon cosy, une cuisine ouverte, une salle à manger conviviale, trois chambres, deux salles d'eau et un grand dressing. Une atmosphère apaisante s’en dégage, idéale pour une vie au quotidien tout en douceur. Une maison où il fait bon vivre, espaces pensés pour y retrouver un esprit cosy, tout en y alliant une esthétique épurée et contemporaine. Un bien rare, parfait pour les amateurs de design soigné !

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
LA HULPE

Superficie du terrain	**189 m²**
Superficie habitable	**150 m²**
Année de construction	**1950**
Nombre de chambres	**3**
Superficie de la chambre 1	**15 m²**
Superficie de la chambre 2	**23 m²**
Superficie de la chambre 3	**10 m²**
Nombre de pièces d'eau	**2**
Nombre de toilettes	**3**
Grenier	**oui**
Garage	**oui**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
LA HULPE

Raccordement à l'égout	**oui**
PEB	PEB B
PEB - Code unique	**20250411011113**
PEB - E totale	**19.976 kWh/an**
Disponibilité	**à l'acte**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
LA HULPE

MAISON À VENDRE
LA HULPE

MAISON À VENDRE
LA HULPE

MAISON À VENDRE
LA HULPE

MAISON À VENDRE
LA HULPE

MAISON À VENDRE
LA HULPE