

MAISON À VENDRE
LIMELETTE

Maison prête à vivre !

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE
Fond de Bondry, 27
1342 Limelette

PRIX
395.000 €



MAISON À VENDRE
LIMELETTE

Située dans un quartier agréable et recherché, cette maison rénovée est une véritable opportunité pour ceux qui recherchent un bien clé en main, parfaitement entretenu et bien agencé. Offrant une performance énergétique excellente (PEB B), elle a été rénovée avec des matériaux de qualité, alliant confort moderne et fonctionnalité. Le bien se compose d'un salon lumineux, d'une cuisine ouverte avec espace salle à manger, ainsi que d'une grande véranda qui prolonge harmonieusement l'espace de vie vers l'extérieur. À l'étage, vous trouverez trois belles chambres et une salle de bains soignée. Le grenier, le garage et les espaces de rangement viennent compléter l'ensemble, apportant un confort de vie au quotidien. Le jardin accueillant ajoute une touche de verdure et de convivialité, idéal pour profiter des beaux jours en toute tranquillité. ...

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



MAISON À VENDRE
LIMELETTE

Bref, une maison idéale pour ceux qui recherchent un bien facile à vivre, bien pensé et sans travaux à prévoir !

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



MAISON À VENDRE
LIMELETTE

Superficie du terrain	**178 m²**
Superficie habitable	**160 m²**
Année de construction	**1976**
Nombre de chambres	**3**
Superficie de la chambre 1	**20 m²**
Superficie de la chambre 2	**10 m²**
Superficie de la chambre 3	**16 m²**
Nombre de pièces d'eau	**1**
Nombre de toilettes	**2**
Garage	**oui**
Orientation	**ouest**

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



MAISON À VENDRE
LIMELETTE

Type de chauffage	**gaz**
Raccordement à l'égout	**oui**
RC net	**1.303 €**
PEB	PEB B
PEB - Code unique	**20260509006644**
PEB - E Spec	**162 kWh/m².an**
PEB - E totale	**41.032 kWh/an**
Disponibilité	**1**

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



MAISON À VENDRE
LIMELETTE



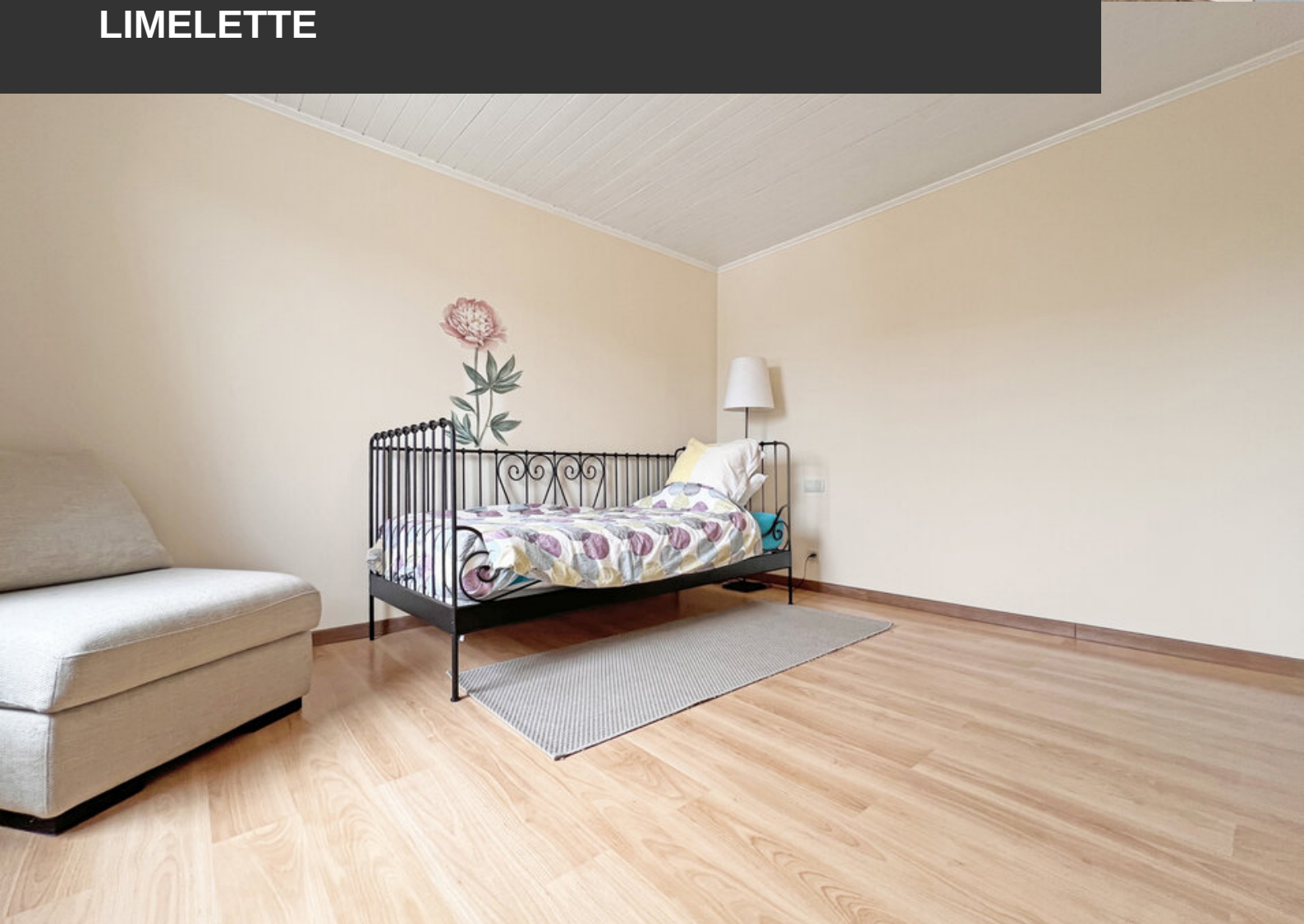


MAISON À VENDRE
LIMELETTE





MAISON À VENDRE
LIMELETTE



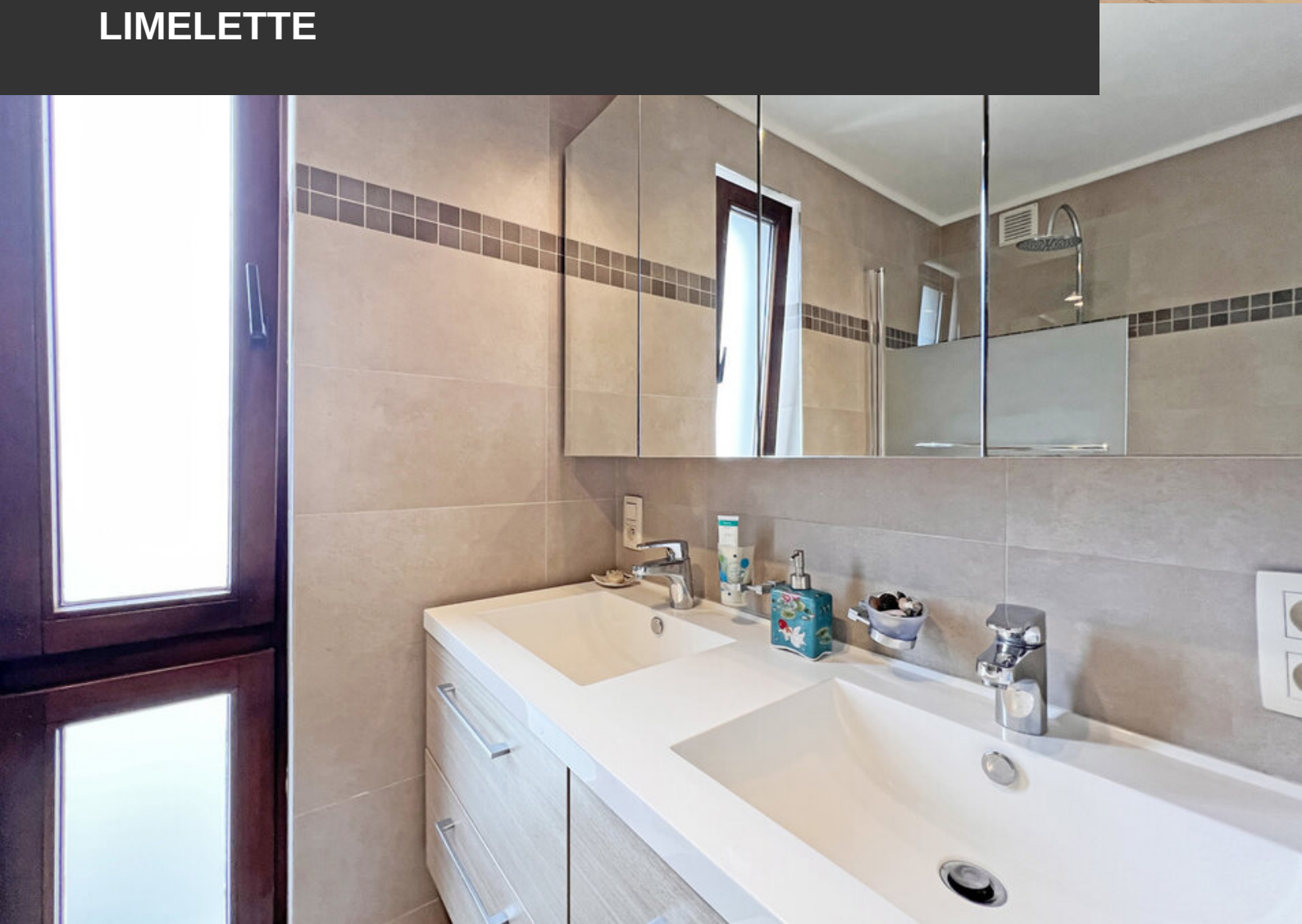


MAISON À VENDRE
LIMELETTE





MAISON À VENDRE
LIMELETTE





MAISON À VENDRE
LIMELETTE

