MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

Magnifique villa de plain pied aux lignes contemporaines.

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE
Rue de Basse Biez, 100
1390 Grez-Doiceau

PRIX
710.000 €

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

SOUS OPTION --- C'est face aux champs, dans un environnement préservé et rempli de quiétude qu'est implantée cette magnifique villa de plain pied aux lignes contemporaines. Elle a été bâtie en 2007 sur un terrain de près de 20 ares parfaitement orienté, avec pour seul mot d'ordre : lumière ! L'espace de vie où l'ouverture sur la toiture a été conservée, s'ouvre complètement par de larges baies vitrées sur un cadre champêtre et préservé mais également vers une terrasse plus intime avec son barbecue. La cuisine entièrement équipée dispose de son arrière cuisine pour plus de confort. A l'arrière, où un second jardin est également présent, on y retrouve trois belles chambres ainsi qu'une salle de bain complète et une salle de douche. Un vaste grenier est également présent sous toiture pour y ranger des affaires ou pour agrandir la maison. En excellent état, elle bénéficie également d'un confort énergétique...

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

important et elle dispose d'un rapport électrique conforme ; elle n'attend plus que vous pour y déposer vos valises. Une véritable pépite pour les amateurs de calme et de nature étant à la recherche d'une situation privilégiée. Nous avons hâte de vous faire découvrir cette rare opportunité !

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

Superficie du terrain	**2.000 m²**
Superficie habitable	**170 m²**
Année de construction	**2007**
Nombre de chambres	**3**
Nombre de pièces d'eau	**2**
Nombre de toilettes	**1**
Feu ouvert	**oui**
Type de châssis	**aluminium**
Citerne d'eau de pluie	**oui**
Raccordement à l'égout	**oui**
RC net	**1.827 €**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

PEB	PEB B
PEB - Code unique	**20130222003986**
PEB - E Spec	**153 kWh/m².an**
PEB - E totale	**33.286 kWh/an**
Disponibilité	**à l'acte**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU

MAISON À VENDRE
GREZ-DOICEAU