

Magnifique villa brabançonne



ADRESSE Clos des Mouettes, 2 1341 Céroux-Mousty

PRIX 1.050.000 €



Une superbe villa de grande qualité et en parfait état vous attend au calme dans un clos résidentiel à proximité immédiate d'Ottignies! Ce bien rare a tout pour plaire aux familles les plus exigeantes. Des finitions haut de gamme dans une maison construite en 2007 par un entrepreneur méticuleux. Le résultat est à la hauteur : une maison impeccable et très confortable dans un style intemporel brabançon, on adore! Les petits plus de cette maison sont épatants. En effet, on trouve au sous-sol des grandes caves avec une buanderie équipée de meubles sur-mesure, un système d'aspirateur central, une cave de rangement avec un monte-charge vers le garage pour stocker les objets les plus encombrants mais aussi une salle de jeux / bar pour organiser vos plus belles fêtes! A l'extérieur, le jardin est parfaitement aménagé avec des terrasses, des espaces de jeux et deux belles remises pour le rangement de...



La Hulpe



la piscine mais aussi pour les outils et meubles de jardin. Une propriété très complète que nous sommes heureux de pouvoir vous présenter.



La Hulpe



Superficie du terrain	1.460 m ²
Superficie habitable	220 m ²
Année de construction	2007
Nombre de chambres	4
Superficie de la chambre 1	24 m²
Superficie de la chambre 2	17 m²
Superficie de la chambre 3	17 m²
Superficie de la chambre 4	15 m²
Nombre de pièces d'eau	2
Nombre de toilettes	3
Feu ouvert	oui



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390 Grez-Doiceau +32 10 816 800

La Hulpe



Grenier	oui
Cave	oui
Garage	oui
Orientation	sud
Type de châssis	pvc
Citerne d'eau de pluie	oui
Raccordement à l'égout	oui
RC net	3.071 €
PEB	PEB B
PEB - Code unique	20240905003732
PEB - E Spec	113 kWh/m².an



Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390 Grez-Doiceau +32 10 816 800

La Hulpe



PEB - E totale 56.932 kWh/an



Clos des Chêneaux 18A 1390 Grez-Doiceau +32 10 816 800

La Hulpe





























