

APPARTEMENT À VENDRE
**CHAUMONT-GISTOUX**

# Magnifique rez-de-chaussée avec vue imprenable !

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**
**Chaussee de Huy, 19**
**1325 Chaumont-Gistoux**

**PRIX**
**425.000 €**



# APPARTEMENT À VENDRE
# **CHAUMONT-GISTOUX**

TVA à 6% Avec une vue imprenable sur les champs, ce magnifique rez-de-chaussée de deux chambres s'ouvre avec de grandes baies vitrées sur le jardin et les champs. Une vraie bulle de quiétude, entre ville et nature, entre accessibilité et campagne ! Finitions soignées et de qualité, l'appartement offre un bel espace de vie avec cuisine ouverte et entièrement occupée, deux belles chambres dont une qui bénéficie d'une large baie vitrée sur l'arrière, une salle de bain et une buanderie. Ce bien offre une expérience de vie unique avec ses lignes fluides et contemporaines, et un environnement de qualité à proximité de toutes les facilités !


**Chaumont-Gistoux**

**Chaussée de Huy 15 1325**
**Dion-Valmont**
**+32 10 816 800**

**La Hulpe**

**Avenue Reine Astrid 92 bte 2**
**1310 La Hulpe**
**+32 2 216 88 00**

**https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be**



# APPARTEMENT À VENDRE
# **CHAUMONT-GISTOUX**

| | |
|---|---|
| Superficie habitable | **85 m²** |
| Année de construction | **2025** |
| Étages | **2** |
| Ascenseur | **oui** |
| Terrasse | **oui** |
| Jardin | **1,00** |
| Nombre de chambres | **2** |
| Superficie de la chambre 1 | **16 m²** |
| Superficie de la chambre 2 | **10 m²** |
| Nombre de pièces d'eau | **1** |
| Nombre de toilettes | **2** |


**Chaumont-Gistoux**

**Chaussée de Huy 15 1325**
**Dion-Valmont**
**+32 10 816 800**

**La Hulpe**

**Avenue Reine Astrid 92 bte 2**
**1310 La Hulpe**
**+32 2 216 88 00**

**https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be**



# APPARTEMENT À VENDRE
# **CHAUMONT-GISTOUX**

| | |
|---|---|
| Garage | **oui** |
| Type de chauffage | **pompe à chaleur** |
| Panneaux solaires | **oui** |
| PEB | PEB A |
| Disponibilité | **6** |


**Chaumont-Gistoux**

**Chaussée de Huy 15 1325**
**Dion-Valmont**
**+32 10 816 800**

**La Hulpe**

**Avenue Reine Astrid 92 bte 2**
**1310 La Hulpe**
**+32 2 216 88 00**

**https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be**