



MAISON À VENDRE  
UCCLE

Lumineuse maison de 2013 à deux pas du lycée français



PROPRIÉTÉ PRIVÉE  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**

Rue Geleytsbeek, 75  
1180 Uccle

**PRIX**

749.000 €



## MAISON À VENDRE UCCLE

Magnifiquement située dans un quartier très calme dont l'ambiance rappelle celle d'un petit village avec ses rues pavées, cette maison construite en 2013 est à découvrir ! L'agencement intérieur est optimal et les larges baies vitrées offrent une superbe lumière dans toutes les pièces de la maison. Le rez-de-chaussée est composé d'un bel espace de vie entièrement ouvert sur la terrasse et le jardin à l'arrière. Les deux étages de l'habitation comptent 4 chambres spacieuses dont une suite parentale avec un dressing et une salle d'eau privative. La construction est récente et très peu énergivore et conviendra parfaitement à toutes les jeunes familles qui recherchent le confort de vie offert par ce quartier convivial situé au vert et tout proche du centre d'Uccle !



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À VENDRE UCCLE

Superficie du terrain	156 m <sup>2</sup>
Superficie habitable	185 m <sup>2</sup>
Année de construction	2013
Nombre de chambres	4
Superficie de la chambre 1	19 m <sup>2</sup>
Superficie de la chambre 2	14 m <sup>2</sup>
Superficie de la chambre 3	19 m <sup>2</sup>
Superficie de la chambre 4	19 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces d'eau	3
Nombre de toilettes	3
Type de châssis	aluminium



### Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



**MAISON À VENDRE  
UCCLE**

PEB



PEB - Code unique

20240925-0000691324

PEB - E Spec

141 kWh/m<sup>2</sup>.an

PEB - E totale

28.996 kWh/an

Disponibilité

à l'acte



**Grez-Doiceau**

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

**La Hulpe**

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE  
UCCLE





MAISON À VENDRE  
UCCLE





MAISON À VENDRE  
UCCLE





MAISON À VENDRE  
UCCLE







MAISON À VENDRE  
UCCLE





MAISON À VENDRE  
UCCLE



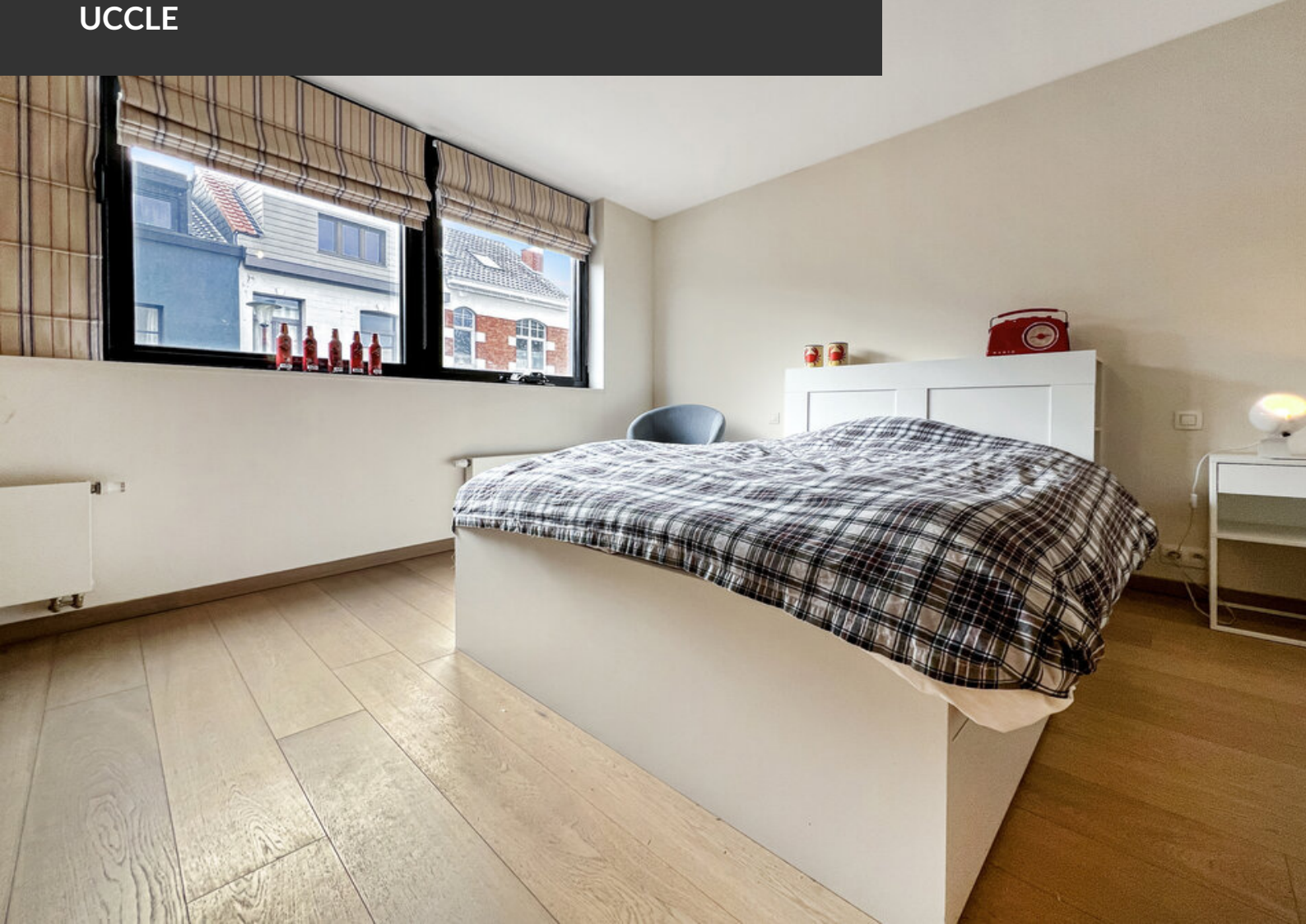


MAISON À VENDRE  
UCCLE





MAISON À VENDRE  
UCCLE





MAISON À VENDRE  
UCCLE





MAISON À VENDRE  
UCCLE





MAISON À VENDRE  
UCCLE