



MAISON À VENDRE  
INCOURT

Lumineuse maison basse-énergie avec vue sur la campagne



**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**  
rue de l'Eglise , 16B  
1315 Incourt

**PRIX**  
845.000 €



## MAISON À VENDRE INCOURT

Une propriété située en terrain de fond, au grand calme et qui offre une vue dégagée et imprenable sur la campagne brabançonne: c'est une description qui fait rêver ! Quand la maison possède en plus des finitions impeccables et des qualités énergétiques, c'est véritablement un bien à ne pas manquer. C'est au bout d'une première allée que l'on découvre derrière son portail, cette charmante propriété de plus de 27 ares où la maison est implantée de façon à profiter au mieux du jardin et de la terrasse orientés au sud-ouest. L'intimité du lieu est totale et l'ambiance est véritablement celle d'une maison de campagne. A l'intérieur, la maison réalisée par le constructeur Mi Casa, est élégante et chaleureuse. Le hall d'entrée est aménagé avec des placards sur mesure, la cuisine de marque Siematic et équipée Kupperbusch est simple et épurée à l'image de l'ensemble de l'intérieur de la maison qui procure une...



### Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325  
Dion-Valmont  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À VENDRE INCOURT

sensation de confort et de bien-être, la lumière y est omniprésente. Une maison qui sera le bien idéal pour tous les amateurs de quiétude et de discrétion.



### Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325  
Dion-Valmont  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À VENDRE INCOURT

Superficie du terrain	2.762 m <sup>2</sup>
Superficie habitable	254 m <sup>2</sup>
Année de construction	2010
Nombre de chambres	4
Superficie de la chambre 1	14 m <sup>2</sup>
Superficie de la chambre 2	12 m <sup>2</sup>
Superficie de la chambre 3	12 m <sup>2</sup>
Superficie de la chambre 4	16 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces d'eau	2
Nombre de toilettes	3
Bureau	oui



### Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325  
Dion-Valmont  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À VENDRE INCOURT

Feu ouvert	oui
Garage	oui
Orientation	sud ouest
Type de chauffage	gaz (chau. centr.)
Type de châssis	pvc
Panneaux solaires	oui
Citerne d'eau de pluie	oui
Station d'épuration	oui
RC net	1.847 €
PEB	
PEB - Code unique	20220505019553



### Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325  
Dion-Valmont  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## MAISON À VENDRE INCOURT

PEB - E Spec	85 kWh/m <sup>2</sup> .an
PEB - E totale	21.128 kWh/an
Disponibilité	1



### Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325  
Dion-Valmont  
+32 10 816 800

### La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



MAISON À VENDRE  
INCOURT





MAISON À VENDRE  
INCOURT





MAISON À VENDRE  
INCOURT



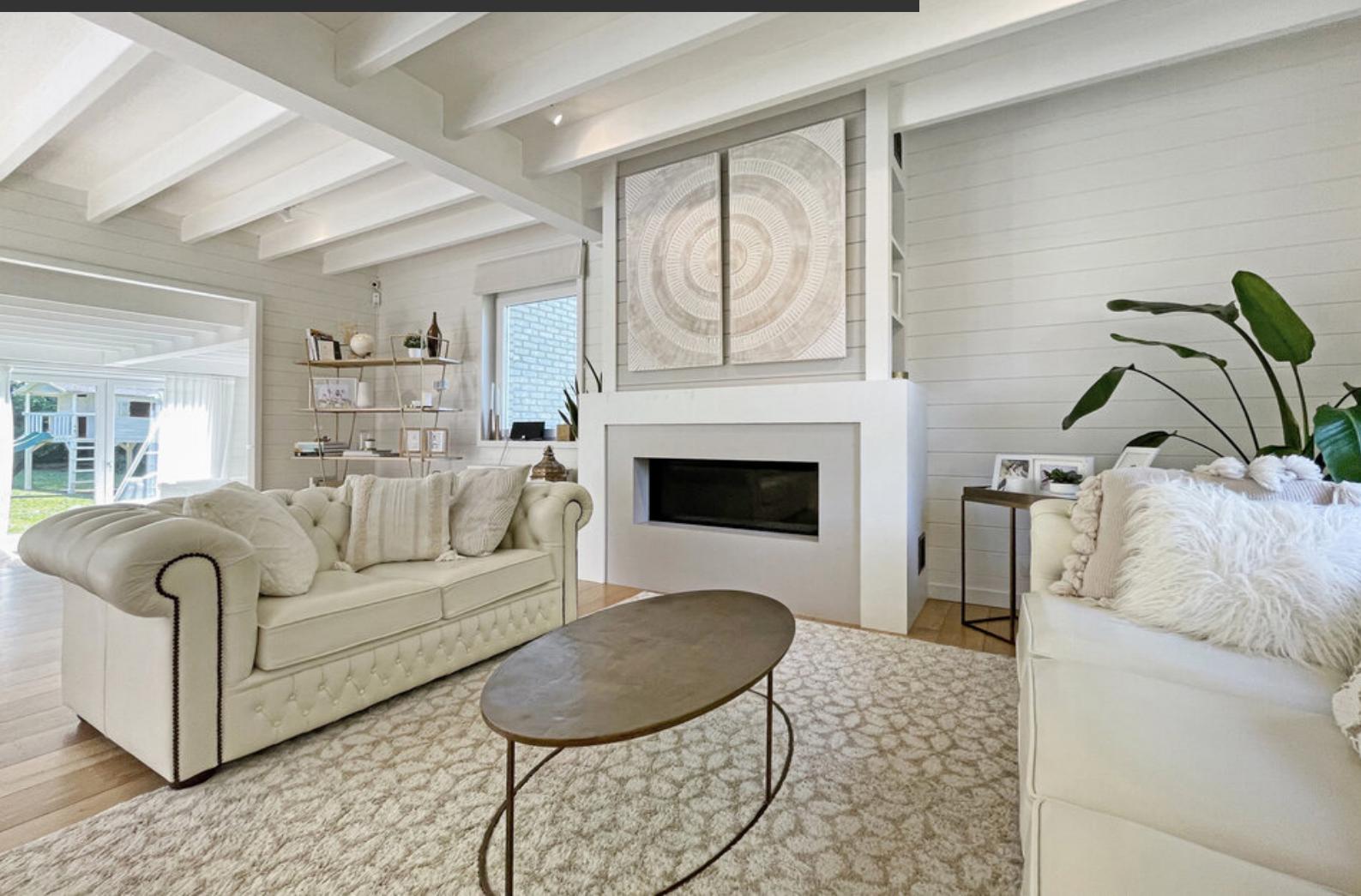


MAISON À VENDRE  
INCOURT





MAISON À VENDRE  
INCOURT





MAISON À VENDRE  
INCOURT





MAISON À VENDRE  
INCOURT







MAISON À VENDRE  
INCOURT

