



**TERRAIN À VENDRE
GREZ-DOICEAU**

L'exception au naturel



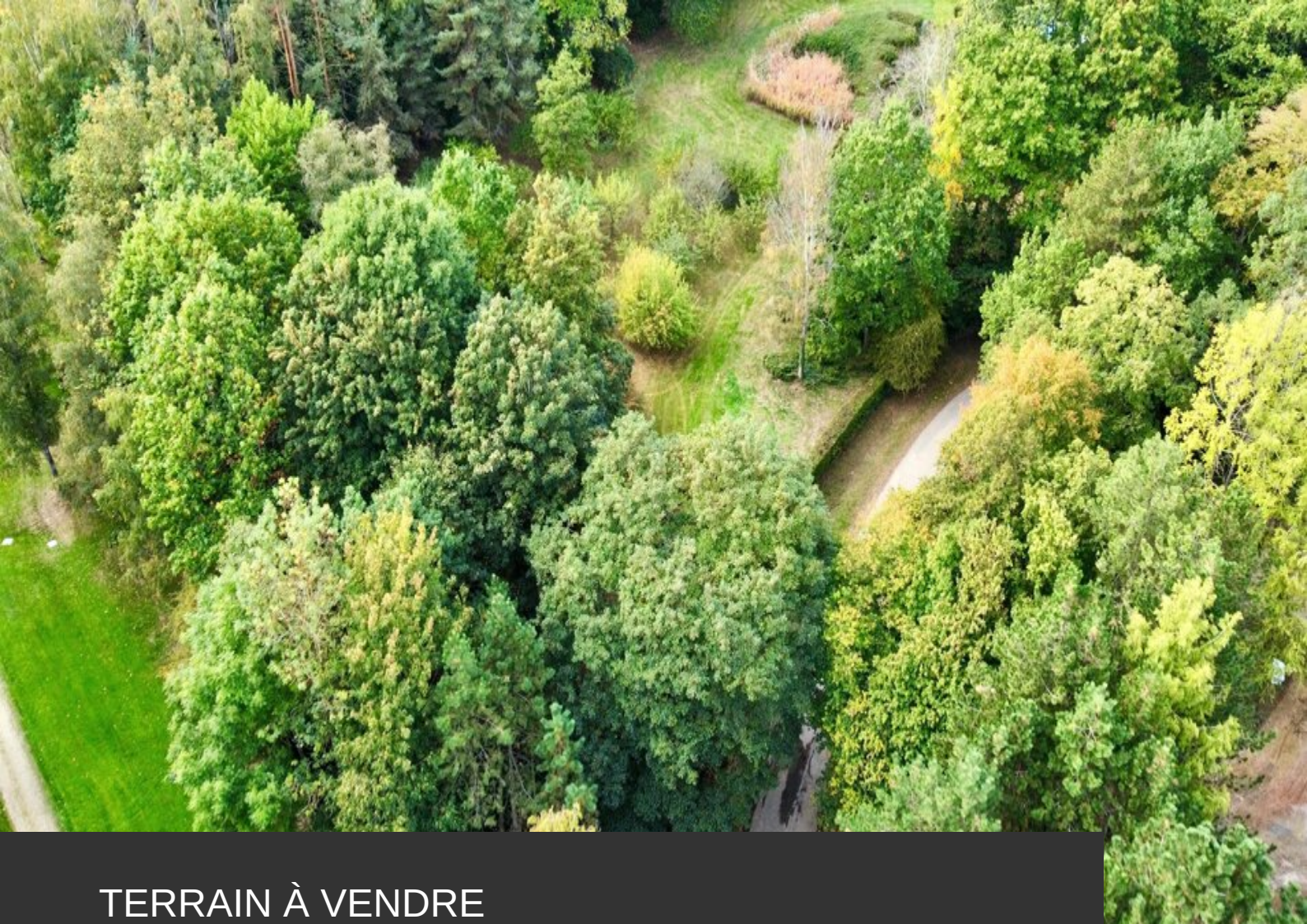
PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Vivier Hanquet ,
1390 Grez-Doiceau

PRIX

795.000 €



TERRAIN À VENDRE GREZ-DOICEAU

Certaines adresses se distinguent par leur prestige autant que par leur caractère. Au cœur du très recherché Domaine du Bercuit, sur l'une de ses plus belles avenues, cette parcelle offre une opportunité exceptionnelle : imaginer une résidence contemporaine dans un environnement privilégié, à l'abri des regards et en parfaite harmonie avec la nature. Bénéficiant d'une situation particulièrement enviable, le terrain profite d'un voisinage pour le moins singulier : le départ du trou numéro dix-sept du golf. Son orientation sud-ouest et son cadre verdoyant composent un écrin idéal pour donner naissance à un projet architectural d'exception. Un permis d'urbanisme a par ailleurs déjà été octroyé et peut être acquis en supplément, offrant la possibilité de concrétiser un projet déjà abouti tout en préservant la liberté d'imaginer une réalisation ...



Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - info@propriete-privee.be



TERRAIN À VENDRE GREZ-DOICEAU

à son image. Vivre au Domaine du Bercuit, c'est choisir un art de vivre où élégance, quiétude et nature se conjuguent au quotidien. Entre les vastes espaces naturels préservés, le golf et le club de tennis, le domaine offre un cadre résidentiel privilégié, tout en conservant une proximité appréciable avec les grands axes, les écoles, les centres d'affaires et Louvain-la-Neuve, ainsi qu'avec le futur site de la Clinique Saint-Pierre. Une adresse de prestige, un environnement rare et la liberté de concevoir une résidence à son image. Une opportunité unique de concrétiser un projet de vie à la hauteur d'un lieu véritablement d'exception.



Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - info@propriete-privee.be



TERRAIN À VENDRE GREZ-DOICEAU

Superficie totale	7.017 m ²
Superficie du terrain	7.017 m ²
Largeur du terrain	90 m
Profondeur du terrain	70 m
Orientation	sud ouest
Disponibilité	1



Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



**TERRAIN À VENDRE
GREZ-DOICEAU**





**TERRAIN À VENDRE
GREZ-DOICEAU**





**TERRAIN À VENDRE
GREZ-DOICEAU**

