MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE

Entre fruits, légumes et fleurs, une maison en primeur !

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Ruelle des Bois, 31
1325 Chaumont-Gistoux Longueville

PRIX

415.000 €

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE

Entourée de son jardin d'agrément et de son potager, avec ses fleurs, ses fruits, ses tomates et ses poules, cette maison toute simple est nichée dans un coin charmant et tranquille de Longueville, à l'orée des champs. L'habitation devra être rénovée pour correspondre aux attentes actuelles, mais elle a déjà tout misé sur l'énergie verte et le respect de la nature environnante. En effet, des panneaux participent à produire l'électricité et l'eau chaude sanitaire. Les volumes sont appréciables et la chambre du rez-de-chaussée permet de vivre de plain-pied. L'étage se compose de 4 chambres identiques et d'une salle de bains. Le double garage est surmonté d'un grand grenier parfaitement aménageable. Nous vous recommandons ce bien si vous êtes amateurs de calme et de nature et que vous appréciez une vue imprenable sur nos campagnes chaumontoises.

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE

Superficie du terrain	**1.640 m²**
Superficie habitable	**180 m²**
Année de construction	**1992**
Nombre de chambres	**5**
Superficie de la chambre 1	**11 m²**
Superficie de la chambre 2	**17 m²**
Superficie de la chambre 3	**17 m²**
Superficie de la chambre 4	**17 m²**
Superficie de la chambre 5	**17 m²**
Nombre de pièces d'eau	**2**
Nombre de toilettes	**2**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE

Feu ouvert	**oui**
Grenier	**oui**
Garage	**oui**
Type de châssis	**bois**
Raccordement à l'égout	**oui**
Fosse septique	**oui**
PEB	PEB B
PEB - Code unique	**20180410008837**
PEB - E Spec	**148 kWh/m².an**
PEB - E totale	**36.951 kWh/an**
Disponibilité	**à l'acte**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE

MAISON À VENDRE

CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE

MAISON À VENDRE

CHAUMONT-GISTOUX LONGUEVILLE