

APPARTEMENT À VENDRE
UCCLE

Entre ciel et lumière

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Avenue Château de Walzin , 5
1180 Uccle

PRIX

345.000 €



APPARTEMENT À VENDRE
UCCLE

Au sixième étage d'une copropriété idéalement située à Uccle, cet appartement séduit par ses volumes généreux, sa luminosité traversante et ses superbes vues dégagées. Son vaste séjour s'ouvre sur une agréable cuisine et se prolonge vers deux terrasses, offrant de véritables espaces de vie tournés vers l'extérieur. L'appartement dispose également de deux grandes chambres, d'une salle d'eau et d'une cave de rangement. Rénové en 2020, il présente de beaux matériaux, un excellent PEB et un état général soigné. Quelques rafraîchissements permettront de le personnaliser selon vos envies, sans remettre en question ses nombreux atouts. Son véritable plus ? Un grand garage d'environ vingt-cinq mètres carrés, un avantage particulièrement recherché et rare pour ce type de bien. Un appartement lumineux, ouvert et plein de potentiel, dans un quartier ...

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



APPARTEMENT À VENDRE
UCCLE

prisé d’Uccle. Et si votre prochaine visite était la bonne ?

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



APPARTEMENT À VENDRE
UCCLE

Superficie habitable	**95 m²**
Année de construction	**1973**
Année de rénovation	**2020**
Étages	**6**
Ascenseur	**oui**
Terrasse	**oui**
Nombre de chambres	**2**
Superficie de la chambre 1	**16 m²**
Superficie de la chambre 2	**15 m²**
Nombre de pièces d'eau	**1**
Nombre de toilettes	**2**

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



APPARTEMENT À VENDRE
UCCLE

Cave	**oui**
Garage	**oui**
Parking intérieur	**oui**
Parking extérieur	**oui**
Type de chauffage	**gaz**
RC net	**2.045 €**
PEB	PEB C
PEB - Code unique	**202611040000771617018**
PEB - E Spec	**105 kWh/m².an**
PEB - E totale	**10.038 kWh/an**
Disponibilité	**1**

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



APPARTEMENT À VENDRE
UCCLE

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

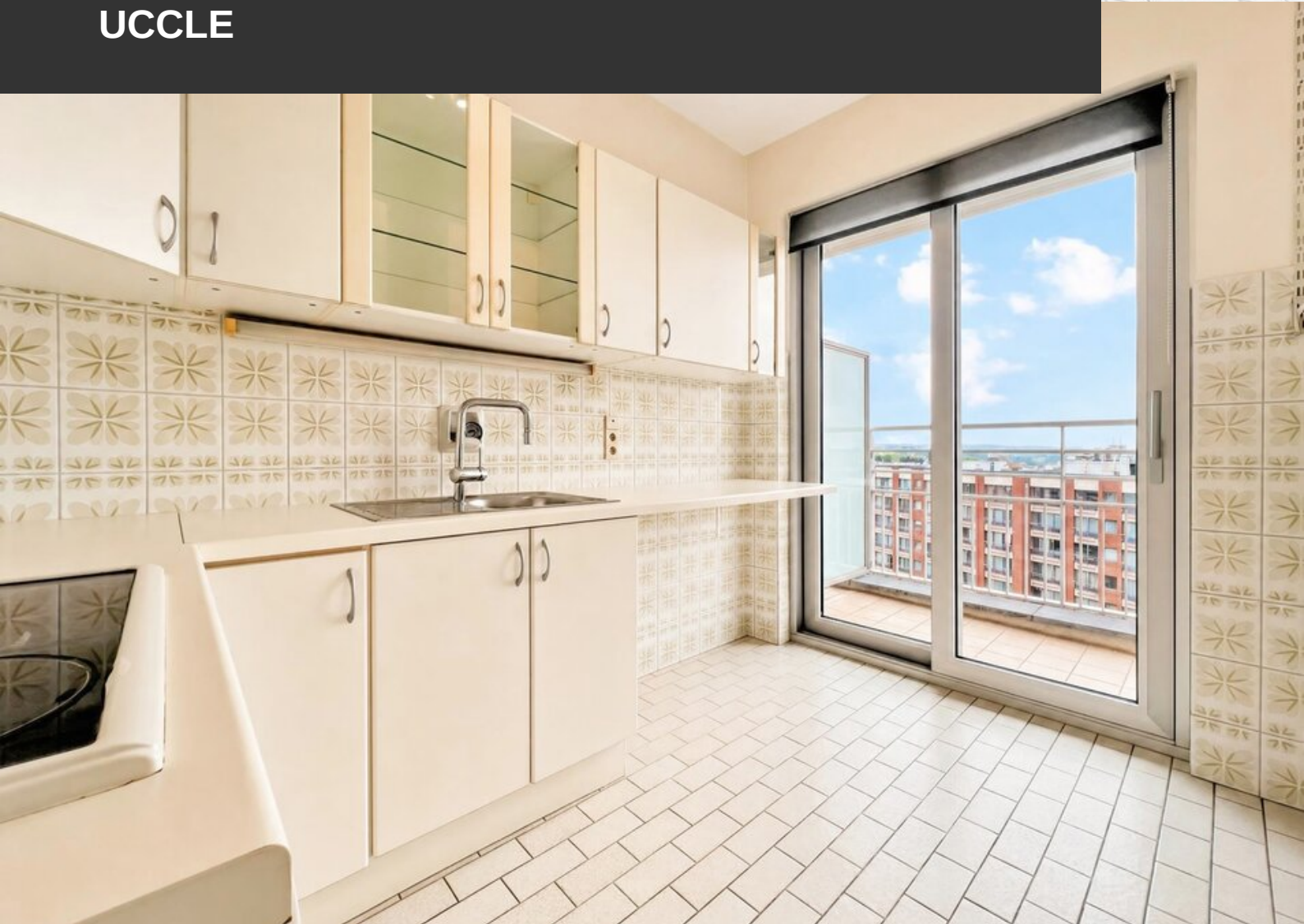
La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



APPARTEMENT À VENDRE
UCCLE





APPARTEMENT À VENDRE
UCCLE





APPARTEMENT À VENDRE
UCCLE





APPARTEMENT À VENDRE
UCCLE