MAISON À VENDRE
LASNE OHAIN

Elégante villa à l'abri des regards

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Avenue de la Rose des Vents, 28
1380 Lasne Ohain

PRIX

725.000 €

MAISON À VENDRE
LASNE OHAIN

En choisissant cette villa, vous optez pour un double confort de vie: la proximité de toutes les facilités et le calme d'un quartier résidentiel de qualité, le quartier St John's. En effet, cette propriété située à la limite d'Ohain et de Waterloo sur un terrain de fond est idéale pour toutes les familles souhaitant profiter de l'offre des écoles, des transports et des commerces, et aussi d'un environnement calme avec un jardin privatif bien orienté. La maison respire l'harmonie, elle est très complète et en parfait état. Le rez-de-chaussée dispose d'un vaste salon et d'une salle à manger très confortable tous deux ouverts sur le jardin. La cuisine équipée est complétée par une "family room" avec un feu ouvert et un accès immédiat à la buanderie, au double garage et à un ensemble de caves en sous-sol. A l'étage, la partie parentale se compose d'une chambre, d'un dressing et d'une salle de bain....

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
LASNE OHAIN

Et le reste est réparti en 3 chambres et une seconde salle de bain. Un ensemble cohérent et qualitatif qui n'attend plus que ses nouveaux occupants à accueillir !

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
LASNE OHAIN

Superficie du terrain	**1.600 m²**
Superficie habitable	**270 m²**
Année de construction	**1990**
Année de rénovation	**2003**
Nombre de chambres	**4**
Nombre de pièces d'eau	**2**
Nombre de toilettes	**2**
Feu ouvert	**oui**
Grenier	**oui**
Cave	**oui**
Garage	**oui**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
LASNE OHAIN

Type de châssis	**bois**
Citerne d'eau de pluie	**oui**
Raccordement à l'égout	**oui**
Fosse septique	**oui**
RC net	**5.413 €**
PEB	PEB D
PEB - Code unique	**20180403001647**
PEB - E Spec	**281 kWh/m².an**
PEB - E totale	**101.212 kWh/an**
Disponibilité	**à l'acte**

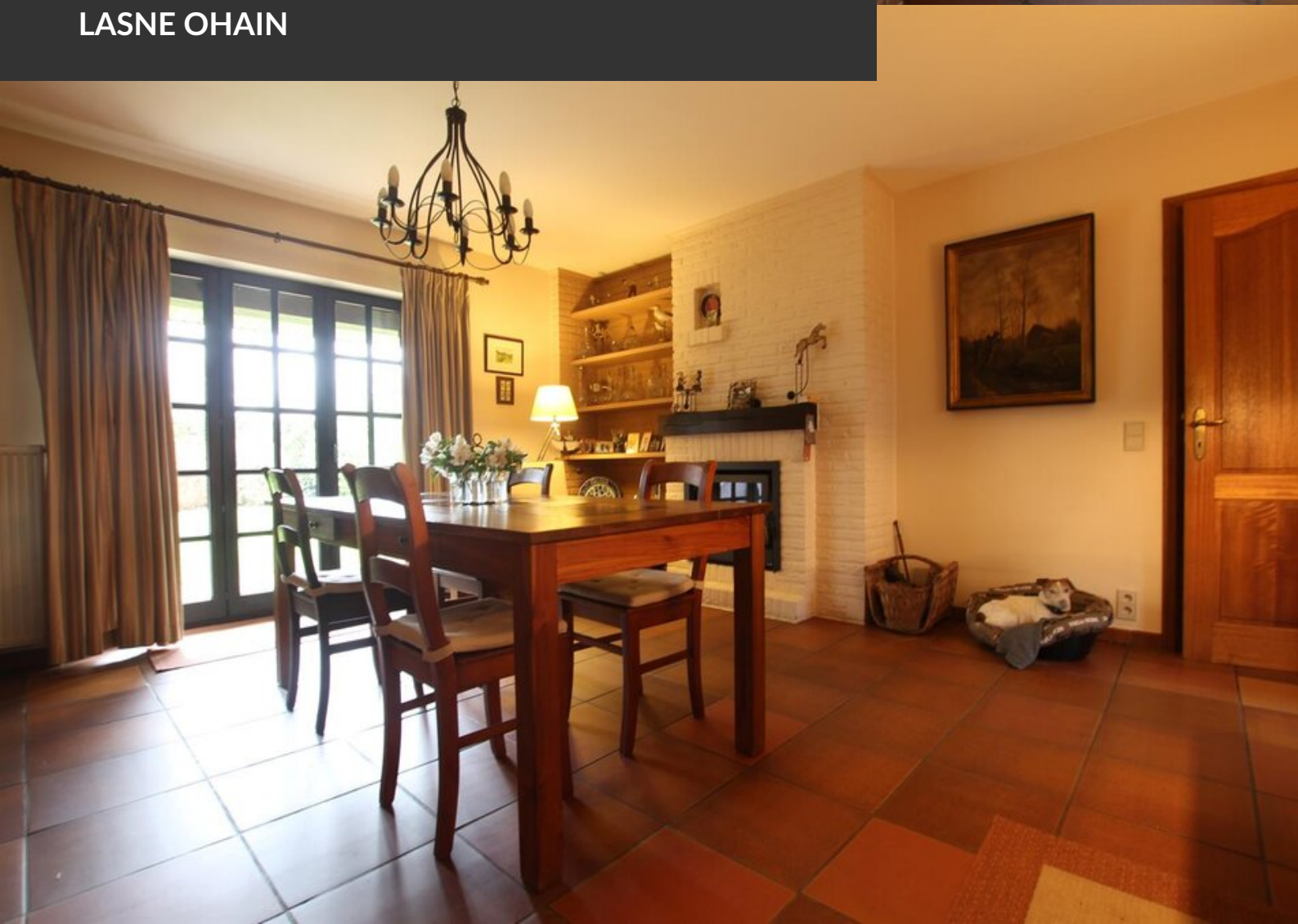
Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

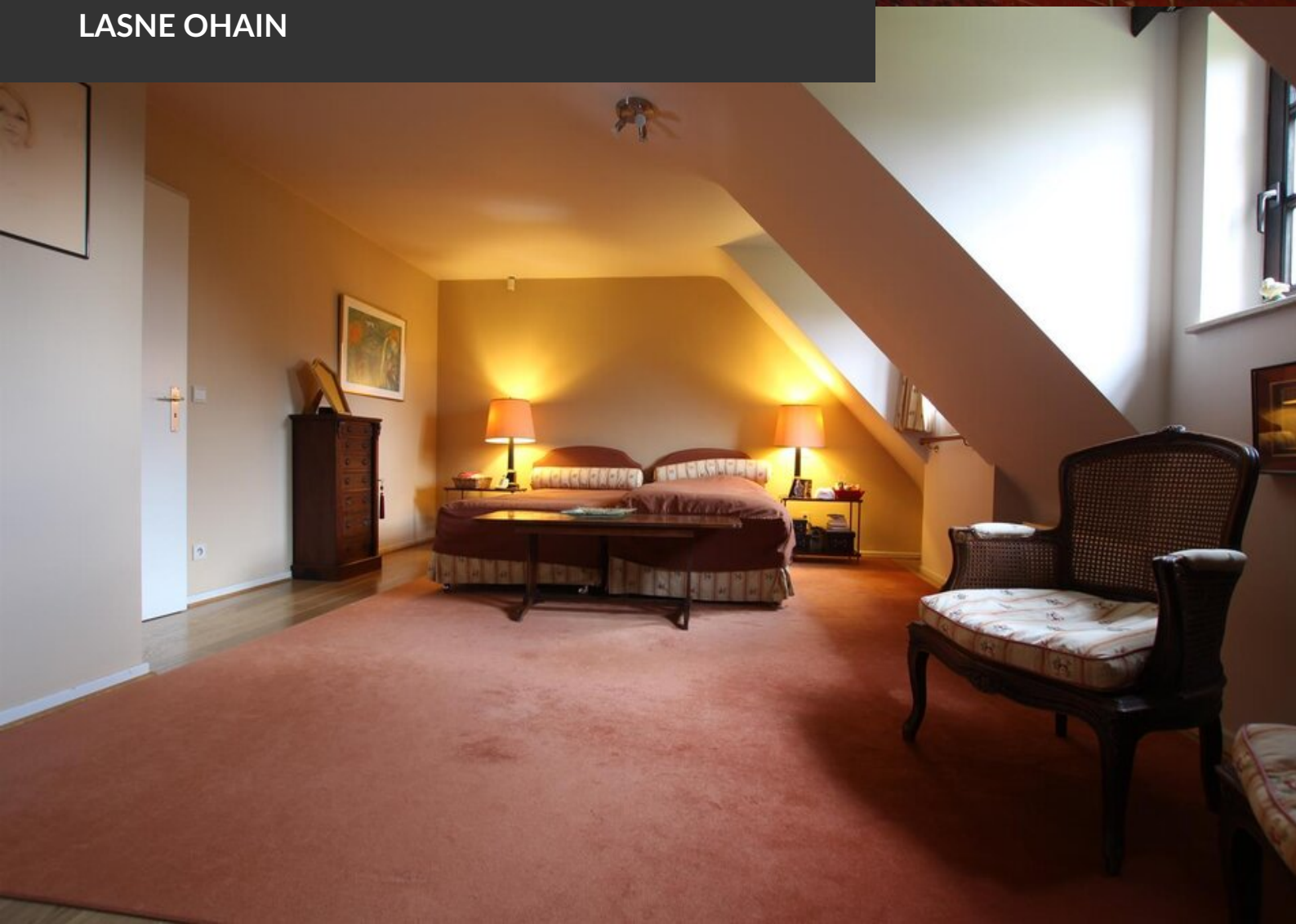
https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
LASNE OHAIN

MAISON À VENDRE
LASNE OHAIN



MAISON À VENDRE
LASNE OHAIN



MAISON À VENDRE
LASNE OHAIN

MAISON À VENDRE
LASNE OHAIN

MAISON À VENDRE
LASNE OHAIN