

MAISON À VENDRE
WAVRE

Charmante villa dans un quartier calme

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE
Avenue de l'Abbaye d'Affligem , 1
1300 Wavre

PRIX
399.000 €



MAISON À VENDRE
WAVRE

Charmante maison idéalement située dans le quartier de Chéremont, à la fois proche de nombreux commerces et des axes de communication. Rénovée en 2017 dans une ambiance cocooning, la maison compte 100m² avec au rez-de-chaussée : une toilette, une buanderie, un séjour confortable, équipé d'une poêle à pellets, communicant avec la cuisine orientée vers le jardin. À l'étage, vous retrouverez deux chambres se partageant une agréable salle de bain. La maison est complétée par un garage, idéal pour le rangement, et deux places de parking extérieures. Le jardin orienté sud-ouest vous permettra de profiter de la terrasse jusqu'aux derniers rayons de soleil. À visiter sans attendre ! Faire offre à partir de 399.000€ sous réserve d'acceptation par le propriétaire.

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



MAISON À VENDRE
WAVRE

Superficie du terrain	**400 m²**
Superficie habitable	**100 m²**
Année de construction	**1976**
Année de rénovation	**2016**
Nombre de chambres	**2**
Superficie de la chambre 1	**20 m²**
Superficie de la chambre 2	**12 m²**
Nombre de pièces d'eau	**1**
Nombre de toilettes	**2**
Garage	**oui**
Orientation	**sud ouest**

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



MAISON À VENDRE
WAVRE

Type de chauffage	**electrique**
Type de châssis	**pvc**
Fosse septique	**oui**
RC net	**1.824 €**
PEB	PEB G
Disponibilité	**1**

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



MAISON À VENDRE
WAVRE





MAISON À VENDRE
WAVRE





MAISON À VENDRE
WAVRE





MAISON À VENDRE
WAVRE

