

MAISON À VENDRE
RHODE-SAINT-GENÈSE

Charmante maison deux façades avec jardin et atelier

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE
Rue du Hameau , 19
1640 Rhode-Saint-Genèse

PRIX
495.000 €



MAISON À VENDRE
RHODE-SAINT-GENÈSE

Située à deux pas du centre de Rhode-Saint-Genèse, cette charmante maison deux façades, récemment rafraichie, séduit par ses beaux volumes, sa luminosité et son agencement pensé pour le confort de toute la famille. Dès l'entrée, vous découvrirez une agréable pièce de vie baignée de lumière naturelle puis la cuisine, véritable coeur de la maison, s'ouvrant harmonieusement sur le jardin et offrant un cadre idéal pour partager de beaux moments en famille ou entre amis. Des grandes caves et une buanderie viennent compléter le tout. L'espace nuit se compose d'une belle suite parentale avec dressing et salle de bain privative, complétée par deux autres chambres, un bureau et une salle de bain supplémentaire, offrant ainsi un confort optimal. À l'arrière, le jardin constitue un véritable espace de détente. Au fond de celui-ci, un grand atelier de ...

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



MAISON À VENDRE
RHODE-SAINT-GENÈSE

30 mètres carré offre de nombreuses possibilités d’aménagement : espace de travail, atelier créatif, rangement ou activité professionnelle. Son accès direct à la rue adjacente représente un atout supplémentaire particulièrement pratique. Alliant charme, luminosité, fonctionnalité et potentiel, cette jolie maison offre un cadre de vie agréable et de belles perspectives pour ses futurs occupants. Pour tous renseignements contacter Chloé: 0476/814762 ou chloe.damman@propriété-privée.be *** faire offre à partir de 495 000 euros - sous réserve de l'acceptation du propriétaire ***

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



MAISON À VENDRE
RHODE-SAINT-GENÈSE

Superficie du terrain	**537 m²**
Superficie habitable	**190 m²**
Année de construction	**1927**
Nombre de chambres	**3**
Superficie de la chambre 1	**40 m²**
Superficie de la chambre 2	**15 m²**
Superficie de la chambre 3	**9 m²**
Nombre de pièces d'eau	**2**
Nombre de toilettes	**2**
Type de chauffage	**gaz**
Type de châssis	**aluminium et bois**

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



MAISON À VENDRE
RHODE-SAINT-GENÈSE

RC net	**953 €**
PEB	C
PEB - Code unique	**20240607000327309 5**
PEB - E Spec	**210 kWh/m².an**
PEB - E totale	**210 kWh/an**
Disponibilité	**1**

Chaumont-Gistoux

Chaussée de Huy 15 1325
Dion-Valmont
+32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE

RHODE-SAINT-GENÈSE





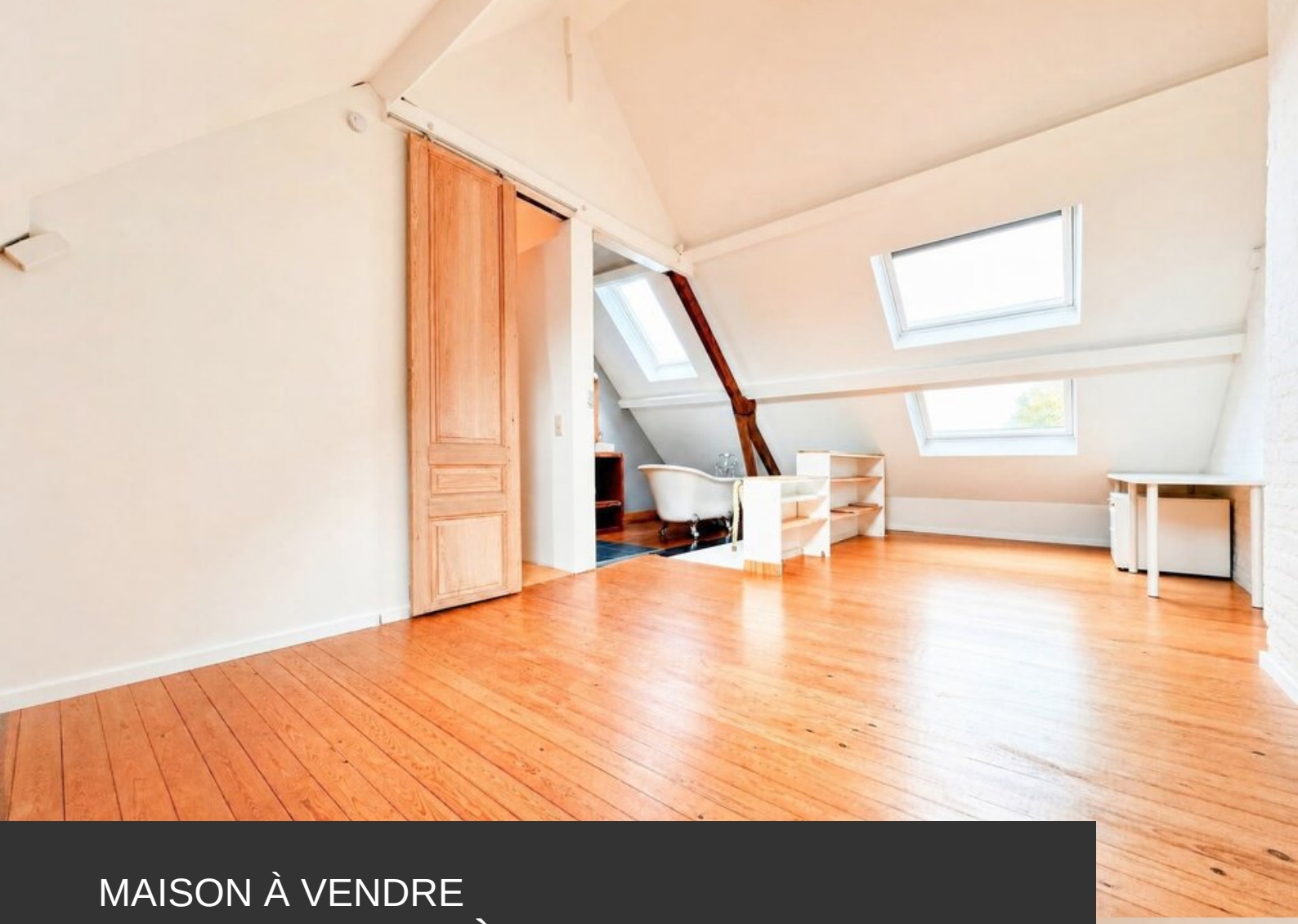
MAISON À VENDRE
RHODE-SAINT-GENÈSE





MAISON À VENDRE
RHODE-SAINT-GENÈSE



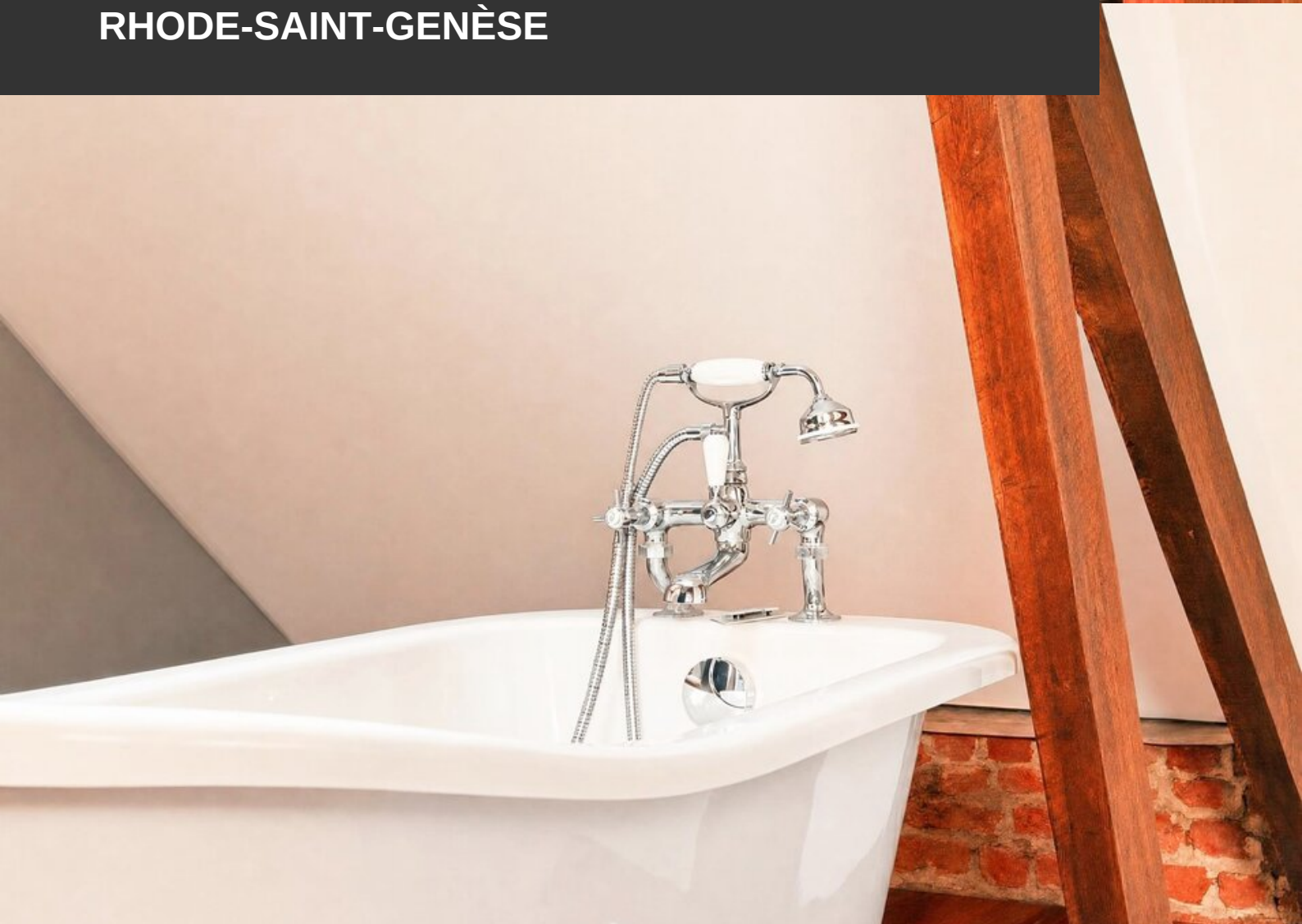


MAISON À VENDRE
RHODE-SAINT-GENÈSE





MAISON À VENDRE
RHODE-SAINT-GENÈSE





MAISON À VENDRE
RHODE-SAINT-GENÈSE





MAISON À VENDRE
RHODE-SAINT-GENÈSE





MAISON À VENDRE
RHODE-SAINT-GENÈSE





MAISON À VENDRE

RHODE-SAINT-GENÈSE