

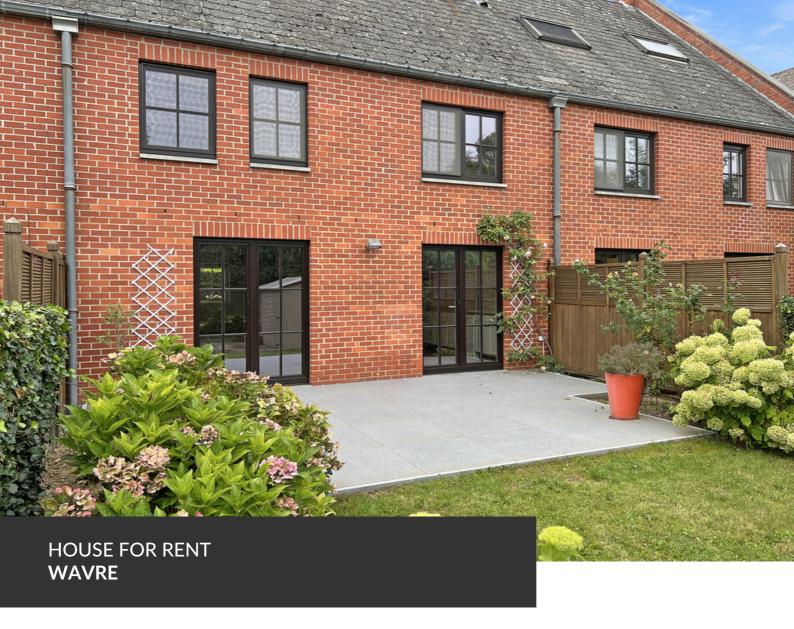
Volumes, quiétude et accessibilité!



**ADRESSE** 

Avenue de Chèremont, 92 1300 Wavre

PRICES 1.500 €



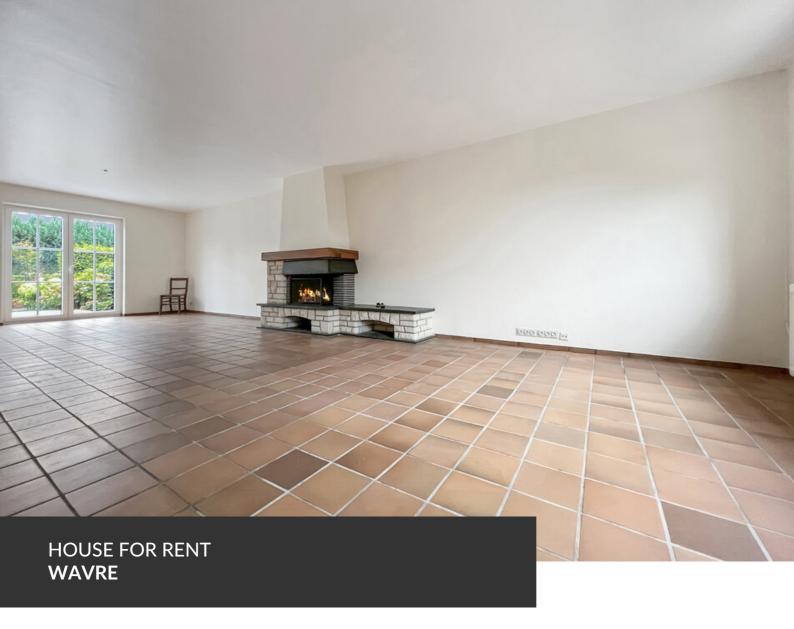
Dans le quartier paisible de Chèremont, à distance à pied de Wavre et de toutes les facilités, jolie maison entièrement rafraichie et inscrite dans une magnifique copropriété. Au grand calme, elle offre un vaste séjour donnant sur une spacieuse et nouvelle terrasse parfaitement orientée et une cuisine entièrement équipée. Au premier étage se répartissent trois chambres ainsi qu'une large salle de douche. Au dernier niveau, vous trouverez une grande chambre ainsi qu'un agréable coin bureau. La maison se complète par un grenier, deux belles caves ainsi qu'un garage. L'intérieur de la cour est arboré et confère un charme harmonieux à l'ensemble. Si vous êtes à la recherche de beaux volumes, de quiétude tout en étant à proximité des axes de communication et des transports en commun, ce bien est fait pour vous!



Clos des Chêneaux 18A 1390 Grez-Doiceau +32 10 816 800

## office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2 1310 La Hulpe +32 2 216 88 00



Land surface	197 m²
Living space	150 m <sup>2</sup>
Year of construction	1979
Number of bedrooms	4
Number of bathrooms	1
Garage	yes
Type of heating	gas
EPB	PEB B
EPB - Unique code	20240903004306
EPB - E Spec	151 kWh/m².an
EPB - E total	26.771 kWh/an

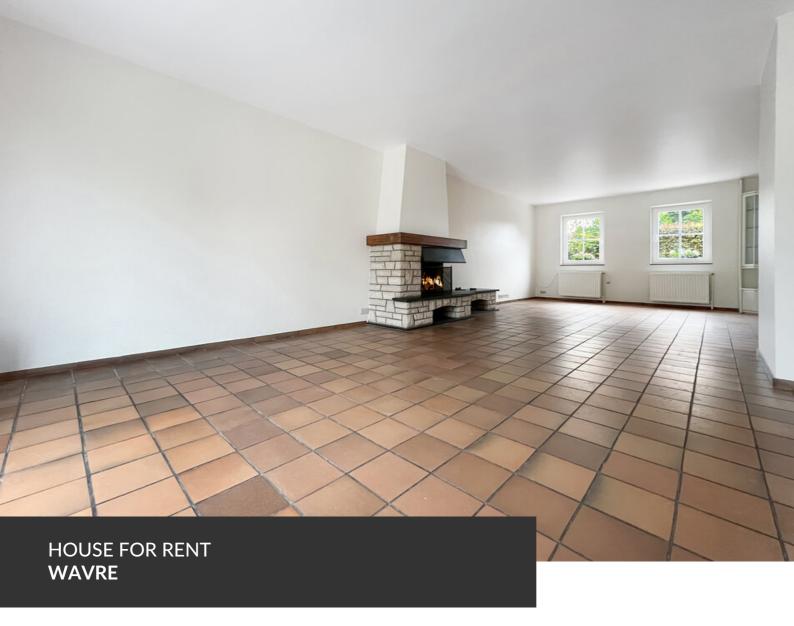


## eau office

Clos des Chêneaux 18A 1390 Grez-Doiceau +32 10 816 800

## office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2 1310 La Hulpe +32 2 216 88 00



Availability immediately



Clos des Chêneaux 18A 1390 Grez-Doiceau +32 10 816 800

## office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2 1310 La Hulpe +32 2 216 88 00





