FLAT FOR SALE
AUDERGHEM

Splendide penthouse avec vue d'exception !

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE
Boulevard du Souverain, 348
1160 Auderghem

PRICES
665.000 €

FLAT FOR SALE
AUDERGHEM

-- SOUS OPTION -- Situé au dixième et dernier étage d'un des plus beaux immeubles d'Auderghem, cet appartement penthouse rénové en 2008 bénéficie d'une vue à couper le souffle sur le parc du château de Val Duchesse et ses environs. Son vaste séjour se compose d'une cuisine ouverte sur la salle à manger et d'un chaleureux salon agrémenté d'un feu ouvert. Attenant, un spacieux bureau au mobilier sur-mesure vous permettra de travailler confortablement tout en admirant le paysage. Un hall de nuit permet ensuite d'accéder à deux chambres à coucher, à une salle de douche et un cabinet de toilette. Accessible par le séjour, une buanderie et un placard offrent de l'espace de rangement en suffisance. L'immeuble a récemment fait l'objet de rénovations importantes et présente un état irréprochable. Une cave est accessible aux sous-sols et une place de parking peut être acquise pour un complément de 30.000€.

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

FLAT FOR SALE
AUDERGHEM

Living space	141 m²
Year of construction	1960
Year of renovation	2008
Floors	10
Lift (elevator)	yes
Terrace	yes
Number of bedrooms	2
Surface area bedroom 1	17 m²
Surface area bedroom 2	11 m²
Number of bathrooms	1
Number of toilets	1

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

FLAT FOR SALE
AUDERGHEM

Workspace	**yes**
Cellars	**yes**
Garage	**yes**
Type of heating	**collective**
Type of window frames	**aluminium**
Net cadastral income	**2.692 €**
EPB - Unique code	**20210428000058775013**
EPB - E Spec	**172 kWh/m².an**
EPB - E total	**27.109 kWh/an**
Availability	**at the contract**

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

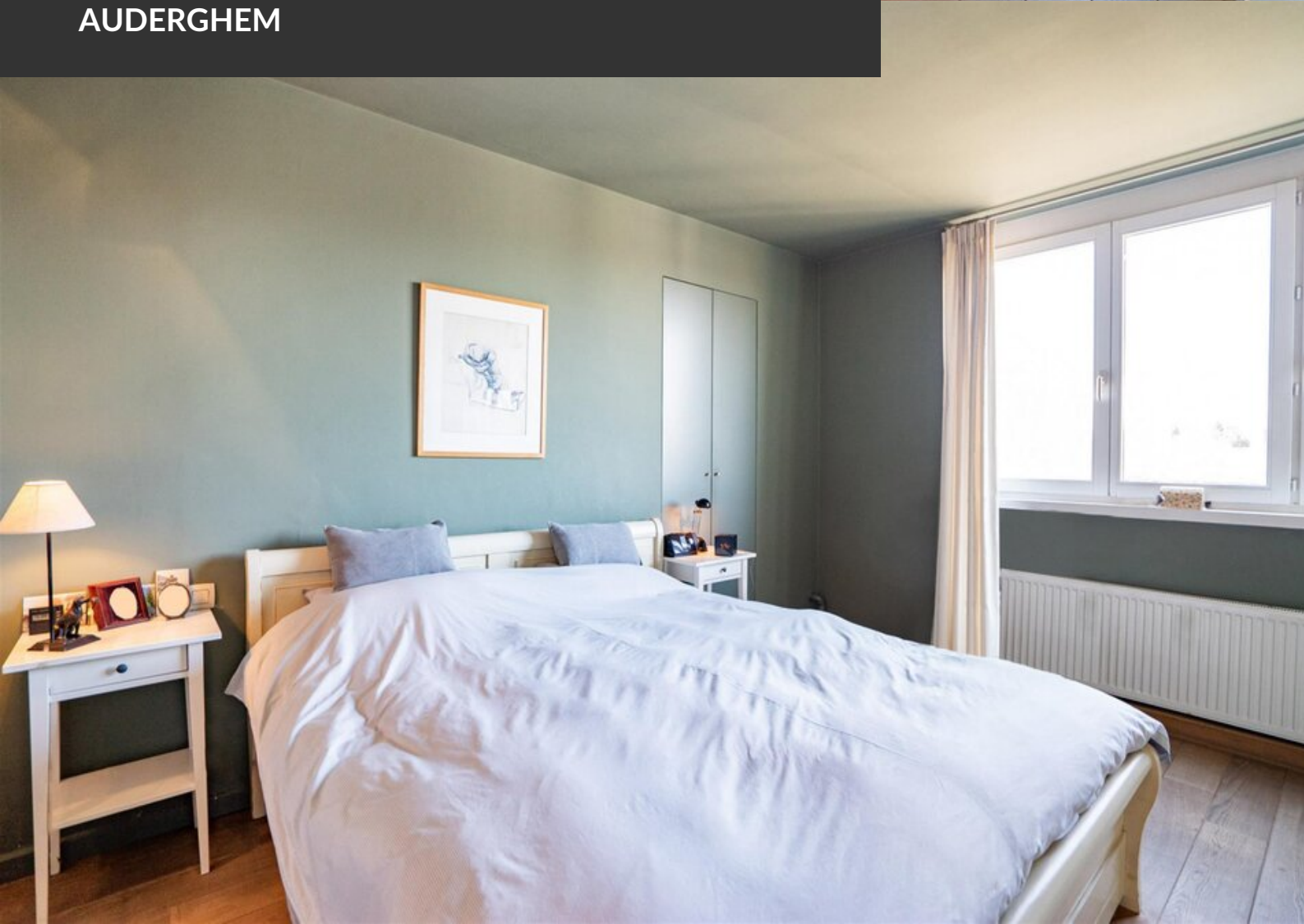
http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

FLAT FOR SALE
AUDERGHEM

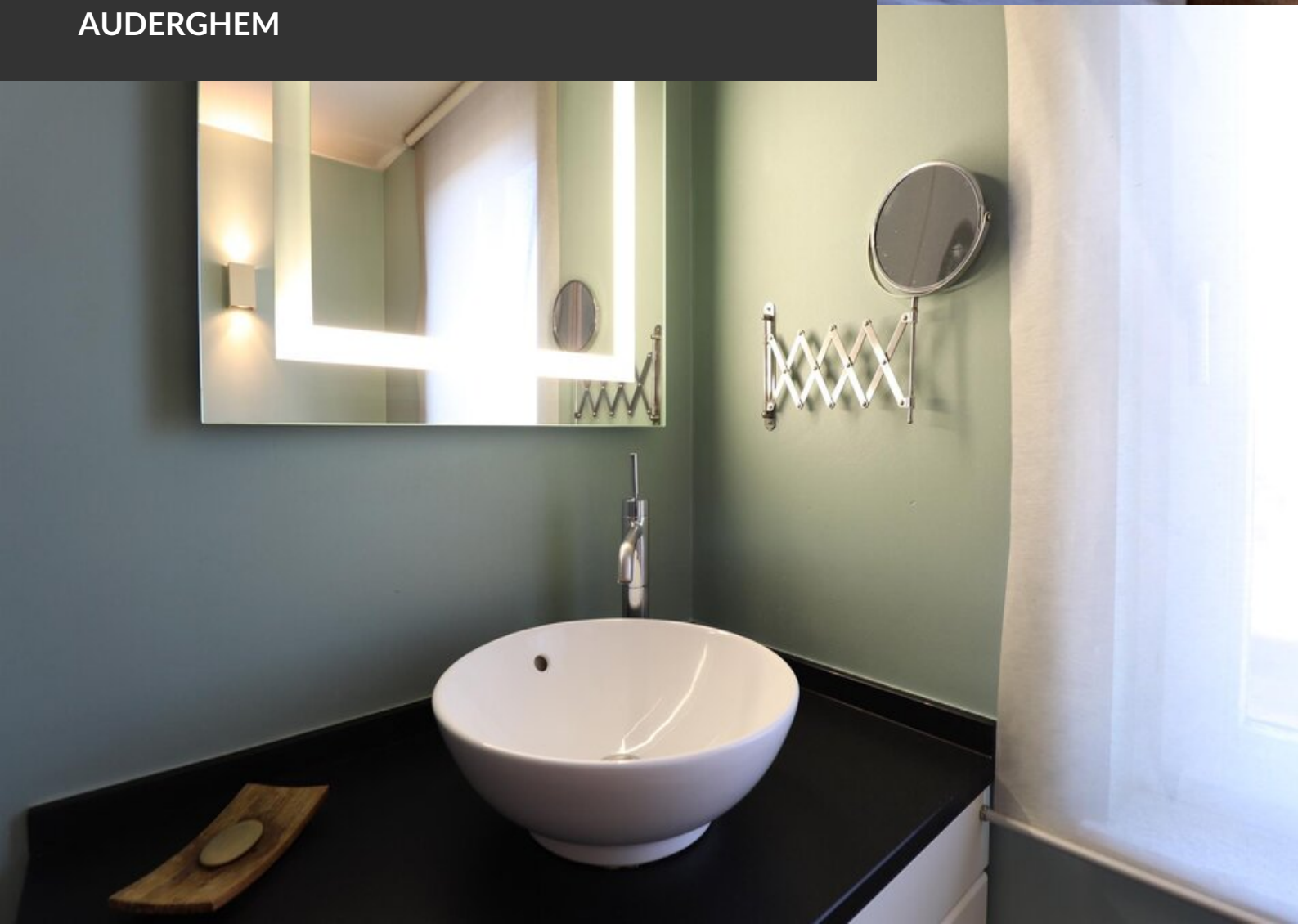
FLAT FOR SALE
AUDERGHEM

FLAT FOR SALE
AUDERGHEM

FLAT FOR SALE
AUDERGHEM



FLAT FOR SALE
AUDERGHEM



FLAT FOR SALE
AUDERGHEM

FLAT FOR SALE
AUDERGHEM

FLAT FOR SALE
AUDERGHEM