



HOUSE FOR SALE  
INCOURT

Lumineuse maison basse-énergie avec vue sur la campagne



**PROPRIÉTÉ PRIVÉE**  
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

**ADRESSE**  
rue de l'Eglise , 16B  
1315 Incourt

**PRICES**  
845.000 €



## HOUSE FOR SALE INCOURT

Une propriété située en terrain de fond, au grand calme et qui offre une vue dégagée et imprenable sur la campagne brabançonne: c'est une description qui fait rêver ! Quand la maison possède en plus des finitions impeccables et des qualités énergétiques, c'est véritablement un bien à ne pas manquer. C'est au bout d'une première allée que l'on découvre derrière son portail, cette charmante propriété de plus de 27 ares où la maison est implantée de façon à profiter au mieux du jardin et de la terrasse orientés au sud-ouest. L'intimité du lieu est totale et l'ambiance est véritablement celle d'une maison de campagne. A l'intérieur, la maison réalisée par le constructeur Mi Casa, est élégante et chaleureuse. Le hall d'entrée est aménagé avec des placards sur mesure, la cuisine de marque Siematic et équipée Kupperbusch est simple et épurée à l'image de l'ensemble de l'intérieur de la maison qui procure une...



eau office

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HOUSE FOR SALE INCOURT

sensation de confort et de bien-être, la lumière y est omniprésente. Une maison qui sera le bien idéal pour tous les amateurs de quiétude et de discréction.



### eau office

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

### office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HOUSE FOR SALE INCOURT

Land surface	2.762 m <sup>2</sup>
Living space	254 m <sup>2</sup>
Year of construction	2010
Number of bedrooms	4
Surface area bedroom 1	14 m <sup>2</sup>
Surface area bedroom 2	12 m <sup>2</sup>
Surface area bedroom 3	12 m <sup>2</sup>
Surface area bedroom 4	16 m <sup>2</sup>
Number of bathrooms	2
Number of toilets	3
Workspace	yes



eau office

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HOUSE FOR SALE INCOURT

Open fire	yes
Garage	yes
Type of heating	individual
Type of window frames	vinyl
Solar panels	yes
Rainwater tank	yes
Wastewater treatment	yes
Net cadastral income	1.847 €
EPB	
EPB - Unique code	20220505019553
EPB - E Spec	85 kWh/m².an



eau office

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



## HOUSE FOR SALE INCOURT

EPB - E total

**21.128 kWh/an**

Availability

**1**



eau office

Clos des Chêneaux 18A  
1390 Grez-Doiceau  
+32 10 816 800

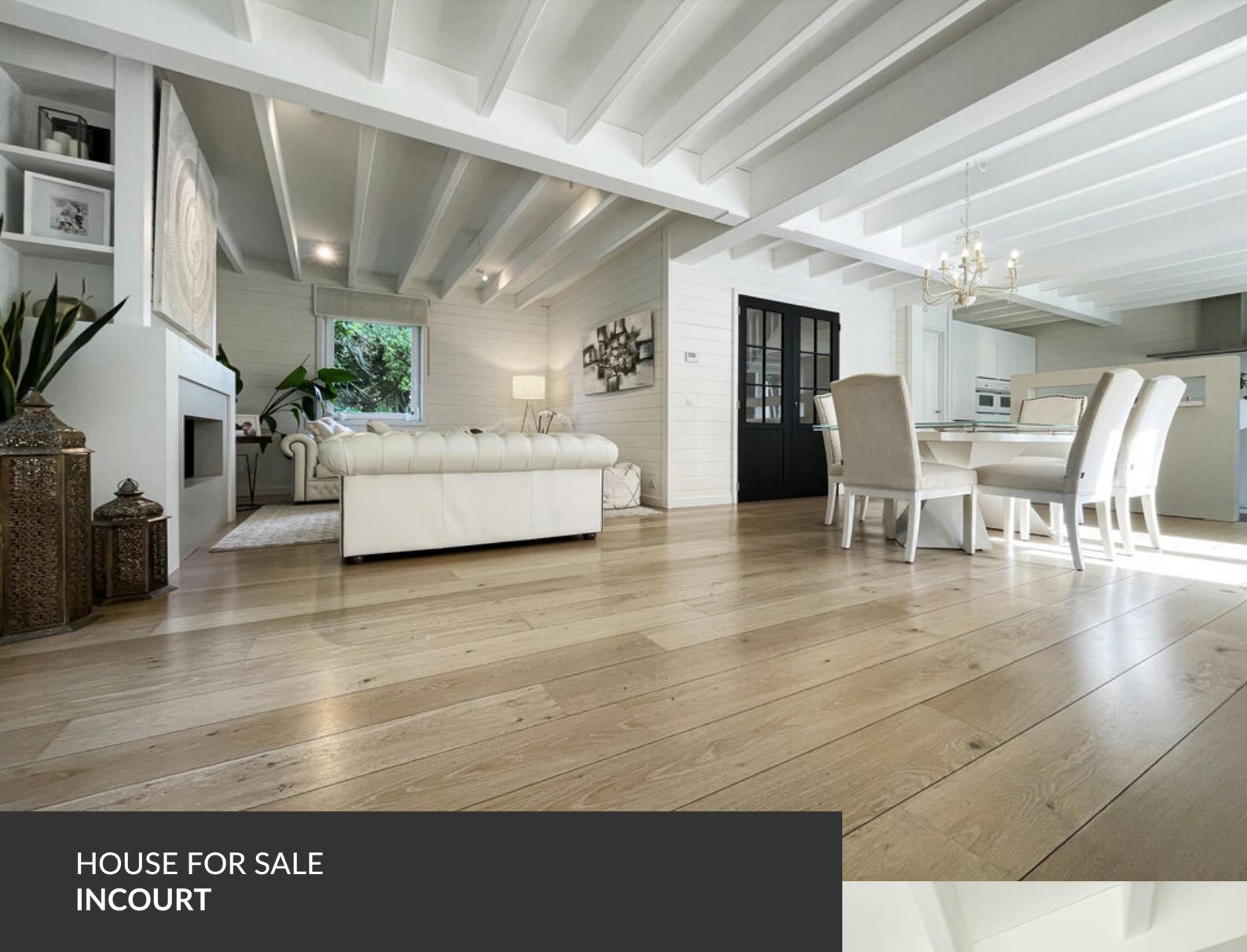
office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2  
1310 La Hulpe  
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE  
INCOURT





HOUSE FOR SALE  
INCOURT





HOUSE FOR SALE  
IN COURT





HOUSE FOR SALE  
INCOURT





HOUSE FOR SALE  
INCOURT





HOUSE FOR SALE  
INCOURT





HOUSE FOR SALE  
INCOURT





HOUSE FOR SALE  
INCOURT





HOUSE FOR SALE  
INCOURT

