HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX

La petite maison dans la prairie

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Bas-Bonlez, 70
1325 Chaumont-Gistoux

PRICES

595.000 €

HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX

Le clin d'oeil est facile pour décrire cette adorable villa située au coeur de la campagne bonlézienne. Que vous soyez à la recherche d'un pied à terre en Brabant wallon ou de votre première maison, cette fermette rénovée comblera vos envies de calme et de nature. Située en terrain de fond sur les hauteurs du village, cette maison offrira un cadre de vie privilégié à son nouveau propriétaire. La maison n'est pas grande mais le rez-de-chaussée offre de beaux espaces de vie complété par une buanderie et un garage. A l'étage, les deux chambres sont situées à chaque extrémité et la salle de douche ingénieusement aménagée occupe le milieu du pallier et possède un bain et une agréable douche. Prenons rendez-vous et venez découvrir cette charmante propriété !

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX

Land surface	1.600 m²
Living space	110 m²
Year of construction	1970
Year of renovation	2013
Number of bedrooms	2
Surface area bedroom 1	14 m²
Surface area bedroom 2	16 m²
Number of bathrooms	1
Number of toilets	2
Open fire	yes
Garage	yes

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX

Type of heating	**individual**
Type of window frames	**wood**
Net cadastral income	**1.965 €**
EPB	PEB C
EPB - Unique code	**20151027024175**
EPB - E Spec	**206 kWh/m².an**
EPB - E total	**85.720 kWh/an**
Availability	**to be agreed upon**

eau office
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX

HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX

HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX

HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX

HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX

HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX

HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX

HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX

HOUSE FOR SALE
CHAUMONT-GISTOUX