



HOUSE FOR SALE
RIXENSART

Excellente unifamiliale à revisiter !



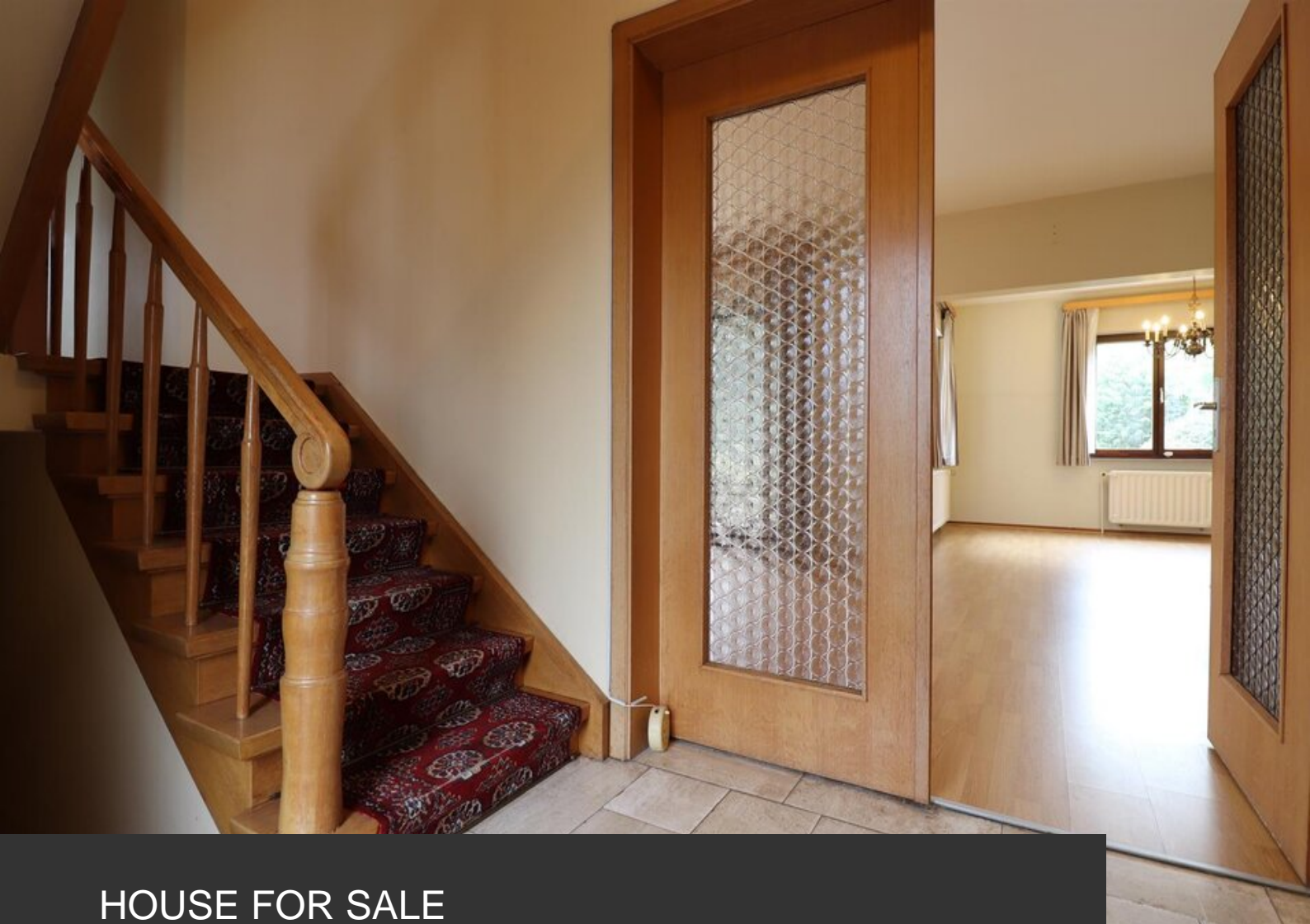
PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Avenue de la Ransbienne, 1
1330 Rixensart

PRICES

495.000 €



HOUSE FOR SALE RIXENSART

- VENDU- Cette villa à l'architecture typique des années septante est située dans un quartier résidentiel très qualitatif ! La maison vous séduira certainement par ses beaux volumes et sa luminosité traversante. Bâtie sur un terrain d'angle agrémenté d'arbustes et de rosiers variés (...)



eau office

Clos des Chênaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - info@propriete-privee.be



HOUSE FOR SALE RIXENSART

Land surface	740 m ²
Living space	170 m ²
Year of construction	1969
Number of bedrooms	4
Surface area bedroom 1	18 m ²
Surface area bedroom 2	9 m ²
Surface area bedroom 3	19 m ²
Surface area bedroom 4	15 m ²
Number of bathrooms	2
Number of toilets	3
Attic	yes



eau office

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00



HOUSE FOR SALE RIXENSART

Cellars	yes
Garage	yes
Orientation	south-west
Type of heating	oil (centr. heat.)
Type of window frames	wood
Sewer connection	yes
Net cadastral income	2.880 €
EPB	
EPB - Unique code	20200725001665
EPB - E Spec	325 kWh/m ² .an
EPB - E total	94.378 kWh/an



eau office

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - info@propriete-privee.be



HOUSE FOR SALE RIXENSART

Availability

1



eau office

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

<https://www.propriete-privee.be> - info@propriete-privee.be



HOUSE FOR SALE
RIXENSART





HOUSE FOR SALE
RIXENSART





HOUSE FOR SALE
RIXENSART





HOUSE FOR SALE
RIXENSART





HOUSE FOR SALE
RIXENSART





**HOUSE FOR SALE
RIXENSART**





**HOUSE FOR SALE
RIXENSART**





HOUSE FOR SALE
RIXENSART