

HOUSE FOR SALE
SAINT-GILLES

Authentique maison au coeur d'un quartier en pleine mutation

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Rue du Montenegro , 15
1060 Saint-Gilles

PRICES

625.000 €



HOUSE FOR SALE
SAINT-GILLES

Cette authentique maison de rapport saint-gilloise est très bien située: proche de la gare du Midi dans une rue calme où les immeubles sont en constante rénovation. Un quartier à haut potentiel ! La maison s'élève sur 4 étages et pourrait être divisée en quatre unités de logements moyennant l'obtention d'un permis d'urbanisme. A l'arrière, le rez-de-chaussée dispose d'un cour bien orientée à l'ouest.

eau office

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



HOUSE FOR SALE
SAINT-GILLES

Land surface	**140 m²**
Living space	**325 m²**
Year of construction	**1920**
Number of bedrooms	**4**
Number of bathrooms	**4**
Net cadastral income	**1.596 €**
EPB	PEB F
EPB - Unique code	**20261109-0000772190-01-4**
EPB - E Spec	**286 kWh/m².an**
Availability	**1**

eau office

Clos des Chêneaux 18A 1390
Grez-Doiceau
+32 10 816 800

office

Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

https://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be



HOUSE FOR SALE
SAINT-GILLES

