HUIS TE HUUR
GENVAL

Une maison familiale dans le quartier du Lac de Genval !

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Avenue Normande, 22
1332 Genval

PRIJZEN

2.500 €

HUIS TE HUUR
GENVAL

A deux pas de la gare et du Lac de Genval se situe cette grande maison 6 chambres idéale pour les grandes familles ou pour un groupe de colocataires. Vivre au coeur de ce quartier mythique c'est vraiment profiter de tout ce que le Brabant wallon a de mieux à offrir. On se rend à pied à la gare et aux très nombreux commerces présents à Genval et aux Papeteries. Mais l'on se rend également à pied au lac pour de longues promenades ou pour se restaurer auprès des différents restaurants. La maison possède six chambres toutes de belles dimensions et réparties sur les deux étages de la maison. Discrète et en toute simplicité, la villa profite d'un superbe jardin bien orienté et totalement privatif. La maison est proposée en location sur base d'un bail de résidence principale à partir du 1 juin 2024. Demande d'informations et de visites via info@propriete-privee.be

an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HUIS TE HUUR
GENVAL

Oppervlakte terrein	516 m²
Bewoonbare oppervlakte	260 m²
Bouwjaar	1955
Renovatiejaar	1993
Aantal kamers	6
Oppervlakte kamer 1	22 m²
Oppervlakte kamer 2	16 m²
Oppervlakte kamer 3	13 m²
Oppervlakte kamer 4	20 m²
Oppervlakte kamer 5	17 m²
Aantal badkamers	3

an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HUIS TE HUUR
GENVAL

Aantal toiletten	4
Bureau	ja
Open haard	ja
Kelder	ja
Garage	ja
Soort verwarming	individueel
Soort raam	hout
Aansluiting riolering	ja
Niet-geïndexeerd KI	2.786 €
EPC	PEB E
EPC - Unieke code	20230704011431

an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HUIS TE HUUR
GENVAL

EPC - E Spec	**397 kWh/m².an**
EPC - E totaal	**104.383 kWh/an**

an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HUIS TE HUUR
GENVAL

HUIS TE HUUR
GENVAL

HUIS TE HUUR
GENVAL

HUIS TE HUUR
GENVAL

HUIS TE HUUR
GENVAL

HUIS TE HUUR
GENVAL