HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT

Confort et détente en mode "zen attitude"

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Rue Jean Moisse, 26
1435 Mont-Saint-Guibert

PRIJZEN

570.000 €

HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT

Cette maison est pensée pour offrir à ses hôtes confort et bons moments garantis en toute saison. Une maison prête à vivre avec vous, en été, grâce au superbe jardin et aux terrasses qui promettent de longues journées de détente et l'hiver, le poele à bois et le feu ouvert au gaz réchaufferont et ambianceront l'ensemble de votre foyer. La cuisine entièrement équipée invite aussi à recevoir et partager de bons repas confortablement installés dans une lumineuse salle à manger ouverte vers l'extérieur. Au coeur d'une commune idéalement située à cinq minutes de LLN et desservie par la gare, Hévillers est un village calme et entouré de chemins de promenades face aux champs. Un lieu privilégié pour poser ses valises et s'installer sans devoir réaliser d'importants travaux. La maison étant en parfait état et toujours impeccablement entretenue depuis 25 ans !

an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT

Oppervlakte terrein	700 m²
Bewoonbare oppervlakte	200 m²
Bouwjaar	1999
Renovatiejaar	2020
Aantal kamers	3
Oppervlakte kamer 1	14 m²
Oppervlakte kamer 2	12 m²
Oppervlakte kamer 3	22 m²
Aantal badkamers	1
Aantal toiletten	2
Bureau	ja

an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT

Open haard	**ja**
Zolder	**ja**
Garage	**ja**
Oriëntatie	**west**
Soort verwarming	**individueel**
Soort raam	**pvc**
Zonnepanelen	**ja**
Regenwatertank	**ja**
Aansluiting riolering	**ja**
EPC	PEB B
EPC - Unieke code	**20250820004433**

an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT

EPC - E Spec	**166 kWh/m².an**
EPC - E totaal	**33.195 kWh/an**

an Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

an La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT

HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT

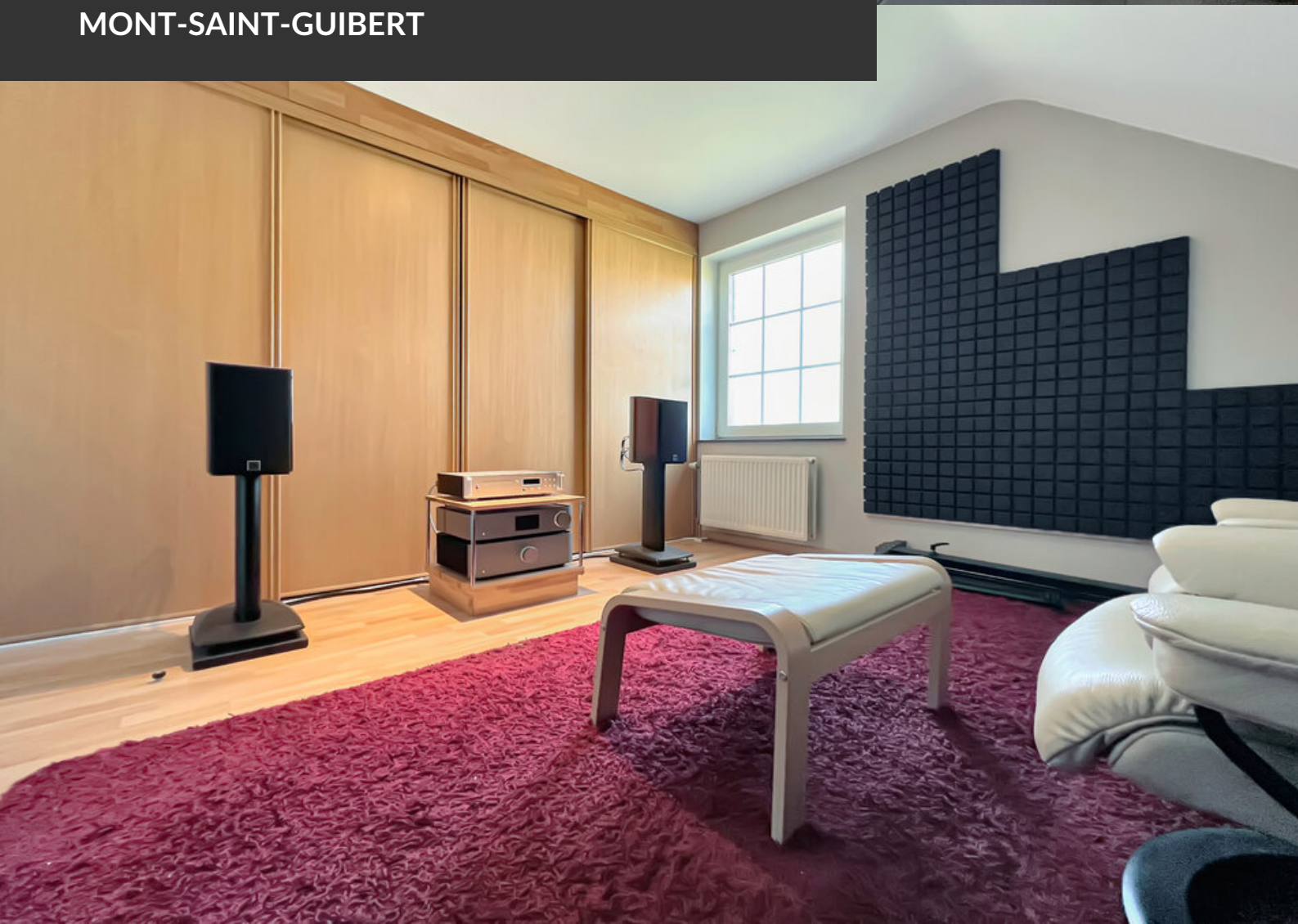
HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT

HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT

HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT

HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT

HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT



HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT

HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT

HUIS TE KOOP
MONT-SAINT-GUIBERT