MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

--- VENDU --- Un havre de paix à deux pas du centre de Gistoux !

PROPRIÉTÉ PRIVÉE
IMMOBILIER RÉSIDENTIEL

ADRESSE

Rue des Boissonnets, 1
1325 Chaumont-Gistoux

PRIX

445.000 €

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

--- VENDU --- Au fond d'une rue sans issue et d'une allée privative, au calme tout en restant à distance à pied des commerces du centre de Gistoux, nous vous présentons cette propriété implantée sur un terrain de plus de 20 ares ! A l'abri des regards, la villa déploie au rez-de-chaussée un vaste séjour ouvert jusqu'à la toiture, une cuisine équipée, un bureau et une extension construite au milieu des années 90. L'étage offre trois chambres ainsi que deux salles d'eau. Les combles sont accessibles et peuvent être aménagés. Le sous-sol n'est pas en reste et se compose d'un spacieux garage pouvant accueillir trois voitures, une cave et une chaufferie. Les extérieurs mettent parfaitement en valeur la maison, et le jardin clos est agrémenté d'une jolie piscine. Belle ambiance privative pour ce lieu qui deviendra votre havre de paix, à deux pas du centre de Gistoux.

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

Superficie du terrain	**2.126 m²**
Superficie habitable	**194 m²**
Année de construction	**1978**
Année de rénovation	**1995**
Nombre de chambres	**3**
Nombre de pièces d'eau	**2**
Bureau	**oui**
Grenier	**oui**
Cave	**oui**
Garage	**oui**
RC net	**3.195 €**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

PEB	PEB B
PEB - Code unique	**20151015006083**
PEB - E Spec	**165 kWh/m².an**
PEB - E totale	**44.354 kWh/an**
Disponibilité	**à l'acte**

Grez-Doiceau
Clos des Chêneaux 18A
1390 Grez-Doiceau
+32 10 816 800

La Hulpe
Avenue Reine Astrid 92 bte 2
1310 La Hulpe
+32 2 216 88 00

http://www.propriete-privee.be - info@propriete-privee.be

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX

MAISON À VENDRE
CHAUMONT-GISTOUX