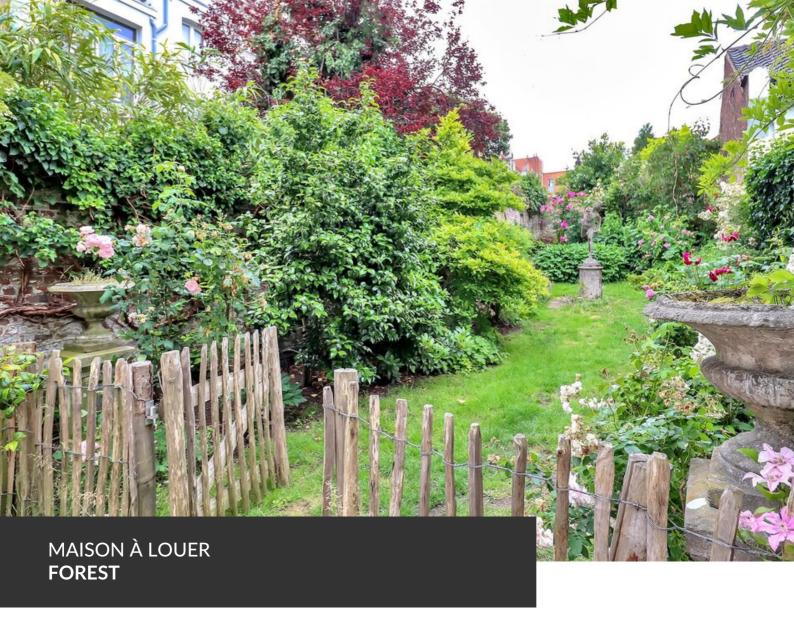


Vaste maison idéalement située!



ADRESSE Avenue Albert, 171 1190 Forest

PRIX 2.950 €



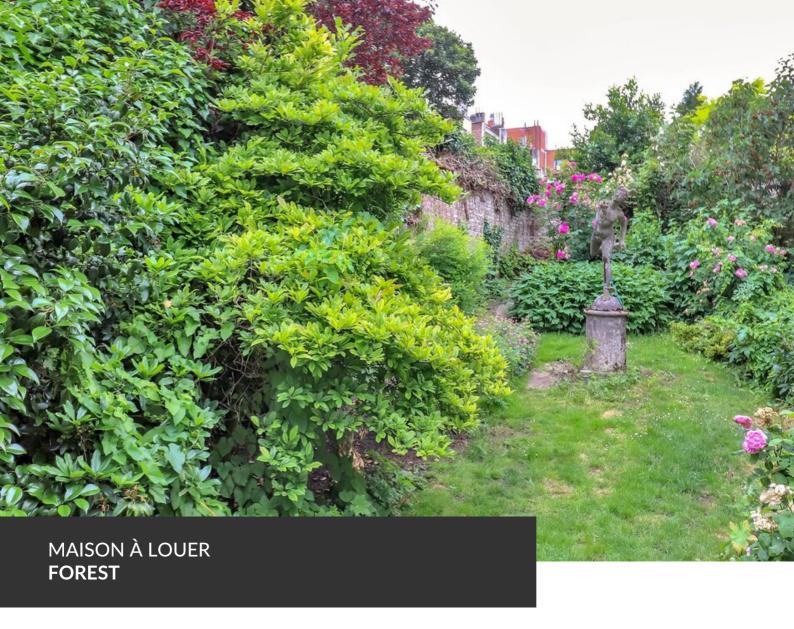
C'est à proximité de l'avenue Molière et de l'arrêt de tram Berkendael que nous vous présentons cette magnifique maison (possibilité profession libérale) construite au début du 20ème siècle et qui a gardé tout son charme et son authenticité. Sublimée par les rénovations entreprises, elle offre un magnifique espace de vie avec d'un côté un majestueux salon et sa cheminée et de l'autre un lumineux salon donnant accès au jardin avec en trait d'union une magnifique salle à manger dont les plafonds d'époque ont été conservés. La cuisine aux lignes contemporaines, entièrement équipée, profite également d'une agréable vue verdoyante sur l'extérieur. Le niveau inférieur à quant à lui été aménagé afin d'y recevoir une profession libérale et sa clientèle avec sa salle d'attente. Les étages offrent de nombreuses chambres et salle de bain jusqu'en toiture où l'on retrouve également un grenier sous toiture et une agréable pièce de jeux, parfaite quand...



Clos des Chêneaux 18A 1390 Grez-Doiceau +32 10 816 800

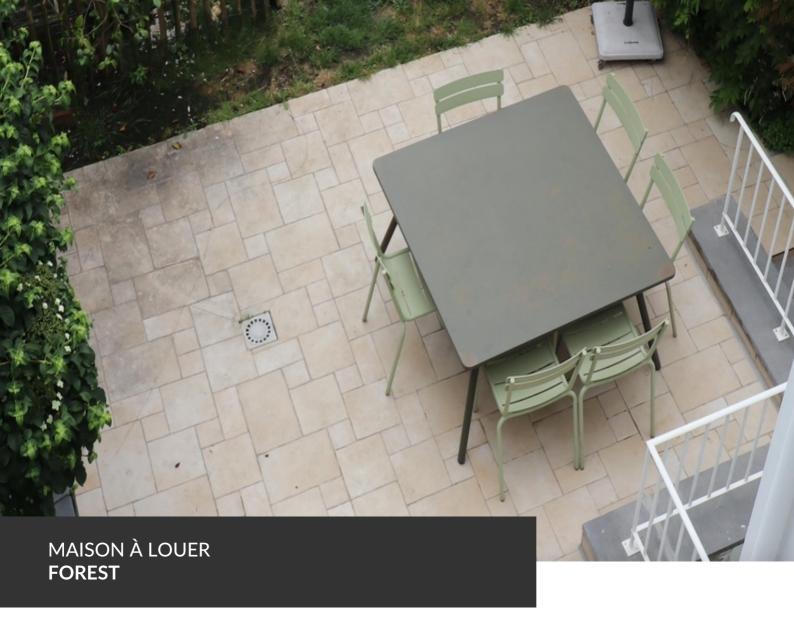
La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2 1310 La Hulpe +32 2 216 88 00



on a des adolescents, ou une chambre supplémentaire. La maison se complète par une vaste terrasse et son jardin dont l'orientation est parfaite et un garage !





Superficie du terrain	250 m ²
Superficie habitable	345 m ²
Année de construction	1900
Nombre de chambres	5
Nombre de pièces d'eau	2
Type de chauffage	gaz (chau. centr.)
Type de châssis	bois
Raccordement à l'égout	oui
PEB	PEB F
PEB - Code unique	20210719-0000592846-01-7
PEB - E Spec	334 kWh/m².an

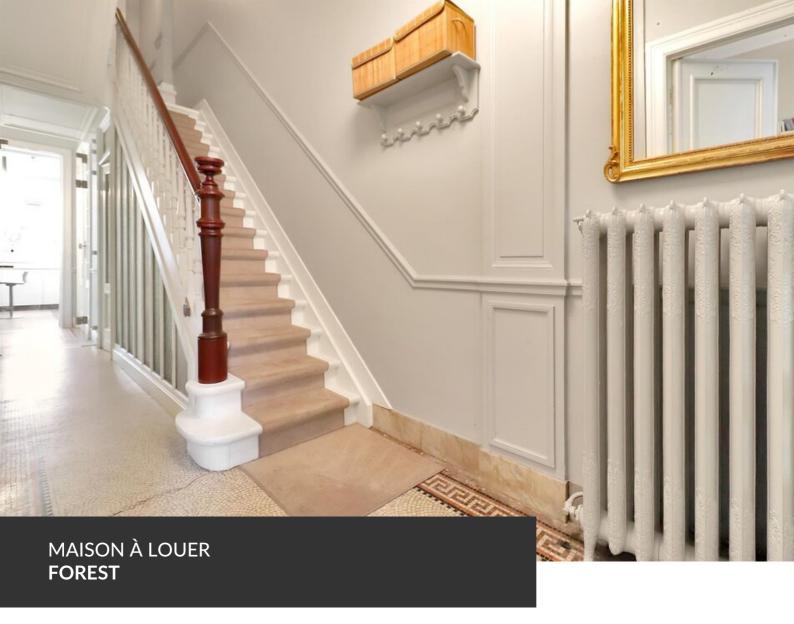


Grez-Doiceau

Clos des Chêneaux 18A 1390 Grez-Doiceau +32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2 1310 La Hulpe +32 2 216 88 00



PEB - E totale 143.868 kWh/an

Disponibilité à convenir



Clos des Chêneaux 18A 1390 Grez-Doiceau +32 10 816 800

La Hulpe

Avenue Reine Astrid 92 bte 2 1310 La Hulpe +32 2 216 88 00

